



**ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY BEMOWO
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa

tel. 22 443 75 55, faks 22 325 40 01

bemowo.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, bemowo.um.warszawa.pl

Warszawa, 7 grudnia 2022 r.

Znak sprawy: UD-I-WOŚ-A.6121.135.2022.JZU

Pan Piotr Ziemniewicz
Przedsiębiorstwo Usługowo – Projektowe SOMEX sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 63 p. 132
01-625 Warszawa

Dotyczy: uzgodnienia sposobu prowadzenia prac ziemnych w zasięgu koron oraz uzgodnienia projektu gospodarki zielenią na czas budowy sieci ciepłej osiedlowej w rejonie ul. Muszlowej na terenie Dzielnicy Bemowo w Warszawie,

odpowiadając na pismo złożone w siedzibie Urzędu Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy w dniu 07.11.2022 r. w ww. sprawie informuję, iż Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Bemowo Urzędu m.st. Warszawy nie stawia przeszkód odnośnie realizacji inwestycji na wskazanym terenie pod warunkiem stosowania poniższych wymogów wynikających m.in. z przepisów prawa:

1. Wszelkie działania prowadzone w otoczeniu zieleni należy realizować w sposób jak najmniej szkodzący roślinności - art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).
2. Wykonanie specjalistycznych prac przy drzewach i krzewach, należy powierzyć specjalistycznej firmie legitymującej się doświadczeniem ogrodniczym.
3. Wykonanie specjalistycznych prac przy drzewach i krzewach, należy powierzyć specjalistycznej firmie legitymującej się doświadczeniem ogrodniczym. Prace wymagające ingerencji w system korzeniowy, pnie lubkorony drzew powinny być realizowane przy udziale inspektora nadzoru ds. zieleni na zlecenie Inwestora.
4. Sposób prowadzenia prac musi być zgodny z wytycznymi „Standardów kształtowania zieleni Warszawy” (załącznik nr 7 do Programu ochrony środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.). Standardy opisują metodykę prowadzenia prac w taki sposób, aby w jak najmniejszym stopniu uszkodzić istniejącą roślinność. Inwestor ze swojej strony powinien dopilnować, aby wykonawca robót zabezpieczył narażony z powodu realizacji inwestycji drzewostan znajdujący się na sąsiednich terenach w sposób gwarantujący skuteczną ochronę przed uszkodzeniem i degradacją (ustawa Prawo ochrony środowiska art. 75 pkt 1).
5. Prace prowadzone w pobliżu drzew i krzewów należy ograniczyć do niezbędnego minimum.
6. Zaleca się prowadzenie prac poza okresem wegetacyjnym - wiosną lub jesienią.
7. Zaplecze budowy i miejsce składowania materiałów oraz sprzętu musi być zlokalizowane poza strefą ochrony zieleni oraz poza trawnikiem przeznaczonym do zachowania.
8. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w zasięgu koron drzew sugeruje się, by prace były wykonywane, np. metodami bezwykopowymi (przecisk, przewiert sterowany), z wykorzystaniem najnowszych technologii i rozwiązań (ekrany korzeniowe, systemy antykompresyjne oraz lokalizacje i rozmieszczenie mat antykompresyjnych, metoda usuwania gruntu sprężonym powietrzem, nawierzchnie przepuszczalne, itp.). Głębokość ułożenia instalacji powinna być nie mniejsza niż 1,5 metra, by nie został uszkodzony system korzeniowy.
9. Dla istniejących drzew i krzewów, przeznaczonych do zachowania, znajdujących się na terenie i w pobliżu inwestycji, należy bezwzględnie wyznaczyć strefę ochrony zieleni poprzez ich wyгородzenie, przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań terenowych związanych z realizacją inwestycji. Konieczne jest oznakowanie strefy ochrony zieleni tablicami informacyjnymi, np. „Strefa Ochrony Zieleni Nie wchodzić. Nie przestawiać ogrodzenia. Nie składować materiałów.” Ogrodzenie powinno zostać ustawione w taki sposób, aby zabezpieczyć korzenie drzew przed uszkodzeniem, a więc w miarę możliwości, poza rzutem ich koron.

Sam szalunek pnia wykonany z desek drewnianych często nie jest wystarczającą ochroną pni drzew, ponadto niewłaściwie wykonane odeskowanie przyczynia się do dodatkowych uszkodzeń części odziomkowej pnia.

10. WOŚ rekomenduje, aby na czas prowadzenia prac, dla poprawy siedliska, ograniczenia transpiracji wody z gleby oraz stworzenia warunków do rozwoju pożytecznych mikroorganizmów rozłożyć w całej strefie ochrony zieleni warstwę 10 cm grubo mielonej przekompostowanej kory sosnowej lub zrębków. Zieleni zabezpieczoną w strefie ochrony zieleni należy regularnie podlewać wg. potrzeb dla danego gatunku i warunków atmosferycznych.
11. Za wygrodzieniem, po stronie roślinności zabrania się jakichkolwiek prac, wjazdu, ruchu kołowego oraz postoju pojazdów, pracy sprzętem mechanicznym, odkładania urobku, lokalizowania kontenerów, zanieczyszczenia gleby poprzez wylewanie cieczy i resztek zaprawy cementowej, zmian poziomu gruntu i jego zagęszczenia.
12. W przypadku konieczności przeprowadzenia prac ziemnych w obrębie systemu korzeniowego drzew i odsłonięcia korzeni na czas dłuższy niż jeden dzień konieczne jest zastosowanie ekranów korzeniowych chroniących je przed przesuszeniem i przemarznięciem. Ewentualne cięcia korzeni można wykonywać jedynie zdezynfekowanymi, ostrymi narzędziami, z zachowaniem korzeni o średnicy większej niż 2 cm. W przypadku odkopania grubszych korzeni, należy je zabezpieczyć przed wysychaniem i uszkodzeniami mechanicznymi poprzez owinięcie jutą lub geowłókniną, która przy temperaturach dodatnich powinna być utrzymywana w stanie permanentnej wilgotności.
13. W przypadku nadmiernego zagęszczenia podłoża zalecana jest wymiana, rozluźnianie zagęszczonej gleby w systemach korzeniowych. Ponadto należy wymienić glebę zanieczyszczoną substancjami budowlanymi, jak również w strefie systemu korzeniowego prace należy wykonywać ręcznie lub przy użyciu sprężonego powietrza. Należy również pamiętać o mikoryzowaniu.
14. Bezwzględnie zabrania się wycinania całych konarów, ogławiania ani podkrzesywania koron drzew - art. 87a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Zasady pielęgnacji bieżącej oraz technika cięć zostały określone w ww. wytycznych, pn. „Standardy kształtowania zieleni Warszawy”.
15. Drzewa i krzewy znajdujące się na terenach sąsiadujących z inwestycją, które były narażone na oddziaływanie przedsięwzięcia budowlanego, po zakończeniu prac budowlanych powinien być objęty przez inwestora pielęgnacją w okresie gwarancyjnym – w takim samym zakresie, jak zieleni na terenie inwestycji.
16. Na podstawie art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną m.in. za: usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia, uszkodzenie/zniszczenie drzewa lub krzewu, uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa.
17. Zniszczenie lub uszkodzenie drzew, krzewów lub żywopłotów stanowiących zieleni publiczną może zostać uznane za naruszenie art. 144 kodeksu wykroczeń.
18. Odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym za uszkodzenie uzbrojenia terenu, wyrządzone podczas prowadzenia prac jak również koszt usunięcia zieleni i ich pielęgnacji ponosi inwestor.
19. W przypadku stwierdzenia występowania na terenie inwestycji gatunków chronionych, należy przestrzegać Rozporządzeń Ministra Środowiska:
 - *z dn. 16.12.2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt - (Dz. U. 2016, poz. 2183 ze zm.),
 - *z dn. 09.10.2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów - (Dz. U. 2014, poz. 1408),
 - *z dn. 09.10.2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin - (Dz. U. 2014, poz. 1409).
20. Należy odtworzyć wszystkie naruszone podczas prowadzenia prac trawniki, zgodnie z wytycznymi „Standardów kształtowania zieleni Warszawy” oraz uporządkować teren, w tym zdemontować zabezpieczenia zieleni.

Osoba do kontaktu w Wydziale Ochrony Środowiska: Joanna Zubrzycka, jzubrzycka@um.warszawa.pl,
telefon: 22 44 37 819, adres do korespondencji: ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY BEMÓW M.ST. WARSZAWY

Karol Sobociński