

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana/y ANNA LESZYCZYŃSKA-PAWLAK, niniejszym oświadczam, że posiadam pełne prawo do wyrażenia zgody właścicielskiej (jako Właściciel i Odbiorca ciepła) dotyczącej nieruchomości obejmującej działkę nr **56** z obrębu ewidencyjnego nr **4-08-06** przy ul. **Jarosławskiej 2/2A**, dla której założona jest księga wieczysta o nr KW **WA3M/00082490/7** (zwana dalej: „Nieruchomość”) i oświadczam, że:

1) udzielam Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Stefana Batorego 2 (dalej: Veolia), w związku z planowaną przez Veolia inwestycją, zgody na udostępnienie Nieruchomości w celu i zakresie niezbędnym dla budowy na terenie Nieruchomości odcinka przyłącza sieci ciepłowniczej wraz z towarzyszącą infrastrukturą (w granicach jak na dołączonym do Oświadczenia Załączniku graficznym),

2) udzielam zgody na unieczynnienie odcinka przyłącza s.c. (własność Właściciela i Odbiorcy) oraz odcinka sieci ciepłowniczej (własność Veolia), pozostałych na Nieruchomości po wykonaniu robót o których mowa powyżej, poprzez wyłączenie tych odcinków z eksploatacji i ich zamulenie,

3) upoważniam TOMASZA PAWLAKA (nr tel. 723 272027) do podejmowania wszelkich działań w moim imieniu związanych z udostępnieniem Veolia Nieruchomości w związku z planowaną budową urządzeń ciepłowniczych, w szczególności do:

- protokolarnego przekazania placu budowy i odbioru terenu po zakończeniu prac,
-

.....

4) udzielam zgody na rzecz Veolia Energia Warszawa Spółka Akcyjna i jej ewentualnych następców prawnych lub podmiotów przez nią upoważnionych do:

a) do wejścia i wjazdu, w tym sprzętem ciężkim, na Nieruchomość celem dostępu do pasa eksploatacyjnego ~~sieci ciepłowniczej~~ / przyłącza sieci ciepłowniczej / ~~komory ciepłowniczej*~~ i dokonywania w tym pasie eksploatacyjnym ~~przyłączeń~~, eksploatacji, przeglądu, konserwacji, naprawy, modernizacji, wymiany, ~~budowy, rozbudowy bądź~~ przebudowy przyłącza sieci ciepłowniczych ~~i elementów komory ciepłowniczej~~ oraz wykonywania związanych z tym robót budowlanych – **po uprzednim pisemnym uzgodnieniu warunków oraz terminów korzystania z Nieruchomości,**

b) posiadania i utrzymania na Nieruchomości, w pasie eksploatacyjnym ~~sieci ciepłowniczej~~ / przyłącza sieci ciepłowniczej / ~~komory ciepłowniczej*~~ urządzeń sieci ciepłowniczej oraz do korzystania i czerpania pożytków z Nieruchomości w zakresie wynikającym z prawa własności urządzeń sieci ciepłowniczej ~~i elementów komory ciepłowniczej~~ oraz pozostałych urządzeń towarzyszących,

Jako właściciel Nieruchomości zobowiązuje się do powstrzymywania się od nasadzania drzew i krzewów, wykonywania obiektów małej architektury i innej zabudowy w pasie eksploatacyjnym przyłącza sieci ciepłowniczej jak również w miejscach utrudniających dostęp do niego, przy czym pas eksploatacyjny przyłącza sieci ciepłowniczej ma szerokość 2,0m i prowadzony jest wzdłuż przebiegu przyłącza sieci ciepłowniczej o długości ok.3,0 mb i zaznaczony jest na Załączniku graficznym do niniejszego Oświadczenia,

Jednocześnie zobowiązuje Spółkę pod nazwą Veolia Energia Warszawa S.A. i jej ewentualnych następców prawnych lub podmiotów przez nią upoważnionych do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po każdorazowych czynnościach i pracach Veolia na Nieruchomości. Obowiązek utrzymywania odcinka przyłącza sieci ciepłowniczej stanowiącego majątek Veolia w należytym stanie technicznym obciąża Veolia Energia Warszawa S.A.

¹ Prawo do wyrażania zgody w w/w sprawie wynika z następującego tytułu prawnego:

1) własności*,

- 2) użytkowania wieczystego*,
3) inny:..... ***

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo** z dniado reprezentowania osoby fizycznej /
prawnej*: **Wielkopolskie Centrum Odzieży Sportowej 'KALAHARI' Anna Leszczyńska-Pawlak z siedzibą :
Czajków 10, 62-812 Jastrzębniki.**

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu**

WARSZAWA 28.11.2016r.

(miejscowość, data)

Anna Leszczyńska-Pawlak
.....
(czytelny podpis)

Załączniki:

1. Załącznik graficzny
2. ~~Inwentaryzacja zieleni podpisana przez~~
3. Pełnomocnictwo

* skreślić niewłaściwe

** jeżeli dotyczy

*** należy wpisać tytuł prawny, z którego wynika prawo do wyrażenia niniejszej zgody

Niniejsza zgoda stanowi podstawę do złożenia oświadczenia o posiadaniu przez Veolia prawa do
dysponowania Nieruchomością określoną powyżej na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z
dnia 7.07.1994r. prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 ze zm.).

