



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE
SOMEX - Spółka z o.o.

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54
01-875 Warszawa
tel. 560 59 29, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR:	Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej) w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie
ADRES OBIEKTU:	Warszawa ul. Kwitnąca/ul. J. Conrada (dzielnica Bielany)
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	146504_8.0810.109, 146504_8.0809.27, 146504_8.0809.76/2, 146504_8.0809.76/1
ELEMENT PB:	TOM 1/3 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI
BRANŻA:	sanitarna
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Joanna Karczewska nr upr. MAZ/0336/POOS/11
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Maciej Joniewicz nr upr. MAZ/0173/POOS/05

mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Maciej Joniewicz
upr. nr MAZ/0173/POOS/05
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
.....

Warszawa, 02.12.2024 r.

A. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ:

1	Informacje ogólne	3
2	Istniejący stan zagospodarowania	3
3	Projektowane zagospodarowanie	3
4	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:	4
5	Informacje i dane o ograniczeniach lub zakazach	4
6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	5
7	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki robot budowlanych	5
8	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	6

B. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ:

Projekt zagospodarowania terenu	Rys. 1	str. 7
---------------------------------	--------	--------

C. DOKUMENTY

Oświadczenie projektantów art. 34 p. 3d Ustawy	Załącznik 1	str. 8
Kopia uprawnień wraz z przynależnością do izby Projektanta	Załącznik 2	str. 9-11
Kopia uprawnień wraz z przynależnością do izby Sprawdzającego	Załącznik 3	str. 12-14 <i>M</i>

1 Informacje ogólne

1.1 Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem opracowania jest przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 kanałowej na sieć preizolowaną 2xDN500/710 (wymiana w istniejącym kanale) wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej) w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w dzielnicy Bielany w Warszawie.

Celem opracowania jest poprawienie parametrów pracy oraz ograniczenie strat ciepła istniejącej magistrali sieci ciepłowniczej.

Docelowo kanalizacja kablowa (teletechniczna) wykorzystywana będzie do układania kabli światłowodowych wzdłuż sieci ciepłowniczej.

1.2 Nazwa inwestora

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

1.3 Jednostka projektowania:

PUP SOMEX – Sp. z o.o.

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54, 01-875 Warszawa

2 Istniejący stan zagospodarowania

Przedmiotowa przebudowa zlokalizowana jest na części działek ewidencyjnych nr 109 z obrębu 7-08-10 i nr 27, 76/1, 76/2 z obrębu 7-08-09. Przedmiotowe działki stanowią pas drogowy ul. J. Conrada w rej. ul. Kwitnącej i są we władaniu ZDM.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Chomiczówka – część III – rejon Cmentarza Wawrzyszewskiego (uchwałą IX/202/2024 z dn. 29.08.2028 r.) działka 76/1 z obrębu 7-08-09 stanowi teren przeznaczony pod ul. Conrada (jednostka planistyczna 1KDL). Pozostałe działki 109 z obrębu 7-08-10 i nr 27, 76/2 z obrębu 7-08-09 znajdują się w pasie drogowym istniejącej ul. Conrada i ul. Kwitnącej – brak uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 977, art. 50 ust. 2) dla przebudowy sieci ciepłowniczej nie wymaga się wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

3 Projektowane zagospodarowanie

- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi. Przedmiotowe opracowanie obejmuje przebudowę sieci ciepłowniczej 2x DN 500 kanałowej na sieć preizolowaną 2x DN 500/710 na odcinku L=31 m oraz budowę kanalizacji kablowej teletechnicznej, która składa

się z rur kanalizacji pierwotnej typu SRS śr. 110 mm L= 31 m i rur kanalizacji wtórnej typu PEHDPEt śr. 40 mm L= 32 m.

- b) Sposób odprowadzania ścieków: nie dotyczy.
- c) Układ komunikacyjny: projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej i budowa kanalizacji kablowej nie zmieni istniejącego i docelowego (wg miejscowego planu) układu drogowego.
- d) Sposób dostępu do drogi publicznej: nie dotyczy.
- e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Temperatura czynnika grzewczego 122/60°C

Rury preizolowane 2x DN 500/710 mm (Dzxcg 508x8,8mm) (z kontrolnym systemem rezystancyjnym): stalowe czarne wg PN-EN 10217-2:2019-05 ze stali P235GH w płaszczu osłonowym PEHD wg PN-EN 253:2015.

Istniejąca sieć ciepłownicza 2xDN500 kanałowa biegnie prosto między komorami H20/L12 i H20/L13 (odcinek 204 m), po środku odcinka zlokalizowany jest punkt stały PS2. Projektowana przebudowa to odcinek 31 m w odległości ok. 47m od H20/L12. Rury preizolowane układane w proj. rurach osłonowych GRP DN900.

- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni: nie zmienia się układu wysokościowego terenu. Przedmiotowa przebudowa nie koliduje z istniejącą zielenią wysoką.

4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:

Powierzchnie rzutu:

Sieć ciepłownicza 2x DN 500/710 mm L=31 m	44,0 m ²
Kanalizacja kablowa (teletechniczna) 110 mm L=31 m	3,4 m ²

5 Informacje i dane o ograniczeniach lub zakazach

- a) Projektowana magistrala sieci ciepłowniczej 2x DN 500/710 wraz z kanalizacją kablową zlokalizowana jest poza terenem wpisanym do rejestru zabytków jako chroniony układ urbanistyczny.
- b) Przedmiotowe działki znajdują się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.
- c) Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników omawianej inwestycji

Uciążliwości dla otoczenia tj. hałas urządzeń, pył powstający przy robotach będą występowały tylko w trakcie budowy w godzinach 6 do 22, a ich charakter będzie tymczasowy i przemijający. Roboty prowadzone będą głównie w technologii bezwykopowej. Nie przewiduje się wariantowych rozwiązań przedsięwzięcia. Pracujący sprzęt na placach będzie miał własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Stosowane materiały kopalne pochodzą ze źródeł kopalnianych spoza terenu budowy.

Planowa inwestycja nie jest zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, które zostały wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz.U. z 2016r. poz. 71).

Planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy z dn. 18.07.2001r. Prawo wodne. Prace montażowe i ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na sąsiednich działkach. Cała projektowana sieć ciepłownicza wraz kanalizacją kablową znajduje się powyżej wody gruntowej, nie będzie konieczności odwadniania wykopów. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na krajobraz oraz nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego.

6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki robot budowlanych

Przebudowa sieci ciepłowniczej realizowana będzie bezwykopowo (w istn. kanale ciepłowniczym), jedynie w miejscach luków montażowych zostaną wykonane wykopy. Kanalizacja kablowa (teletechniczna) układana będzie między rurami ciepłowniczymi na dnie istniejącego kanału ciepłowniczego. Zakłada się, że 80% wykopów wykonanych zostanie mechanicznie, natomiast 20% ręcznie. Po wykonaniu przebudowy luki montażowe zasypać gruntem rodzimym zagęszczanym warstwami. Zagęszczanie wykonać zgodnie z normą PN-75/S-96015-0.

Wszystkie roboty ziemne i instalacyjne należy wykonywać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych.

Istniejąca nawierzchnia po robotach instalacyjnych zostanie odtworzona do stanu istniejącego.

Masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę zgodnie z zapisami ustawy o odpadach (Dz. U. 2010, nr 185, poz. 1243) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. 2002, nr 165, poz. 1359).

W trakcie prowadzenia inwestycji powstaną określone poniżej odpady:

Odpad	Kod	Ilość	Sposób zagospodarowania odpadów
Gleba i ziemia, w tym kamienie	17 05 04	41,1 m ³	Miejsce wskazane przez Inwestora lub Wykonawcę z przeznaczeniem na zasyp wykopów lub rekultywację
Asfalt	17 03 02	2,6 m ³	Wywóz na miejsce wskazane przez Inwestora lub zagospodarowane przez Wykonawcę

Gruz betonowy lub tłuczeń	17 01 81	11,1 m ³	Wywóz na miejsce wskazane przez Inwestora lub zagospodarowane przez Wykonawcę
Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane)	17 09 04	17,5 m ³	Wywóz na miejsce wskazane przez Inwestora lub zagospodarowane przez Wykonawcę

8 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- a) Informuje się, że Obszar Oddziaływania Obiektu: *Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2x DN500 wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej) w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie, część dz. ew. 109 z obr. 7-08-10, nr 27, 76/1, 76/2 z obr. 7-08-09, mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana zgodnie z Ustawą Prawo budowlane art. 3 pkt 20.*
- b) Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy:
- Ustawa Prawo budowlane (art. 3 pkt. 20),
 - Rozporządzenie w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003r. nr 164 poz. 1587 ze zm., §2. ust.6, §4. ust.2, §4. ust.3),
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Chomiczówka – część III – rejon Cmentarza Wawrzyszewskiego: zgodnie z § 14.1 projektowana sieć ciepłownicza mieści się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy J. Conrada (1 KDL),
 - Sieć ciepłownicza wraz z kanalizacją kablową (teletechniczną) zlokalizowana jest w pasie drogowym ul. J. Conrada w rej. ul. Kwitnącej,
 - Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 977, art. 50 ust. 2),
 - Ustawa o drogach publicznych (Dz.U. z 2024r., poz. 320 ze zm. z art. 35 ust. 4; art. 39 pkt. 3),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych.
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru kanalizacji teletechnicznej.
- c) Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” [Dz. U. z 2012r. poz. 463] należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej realizowane w prostych warunkach gruntowych.

mgr inż. Joanna Karczewska

upr. nr MAZ/0336/POOS/11

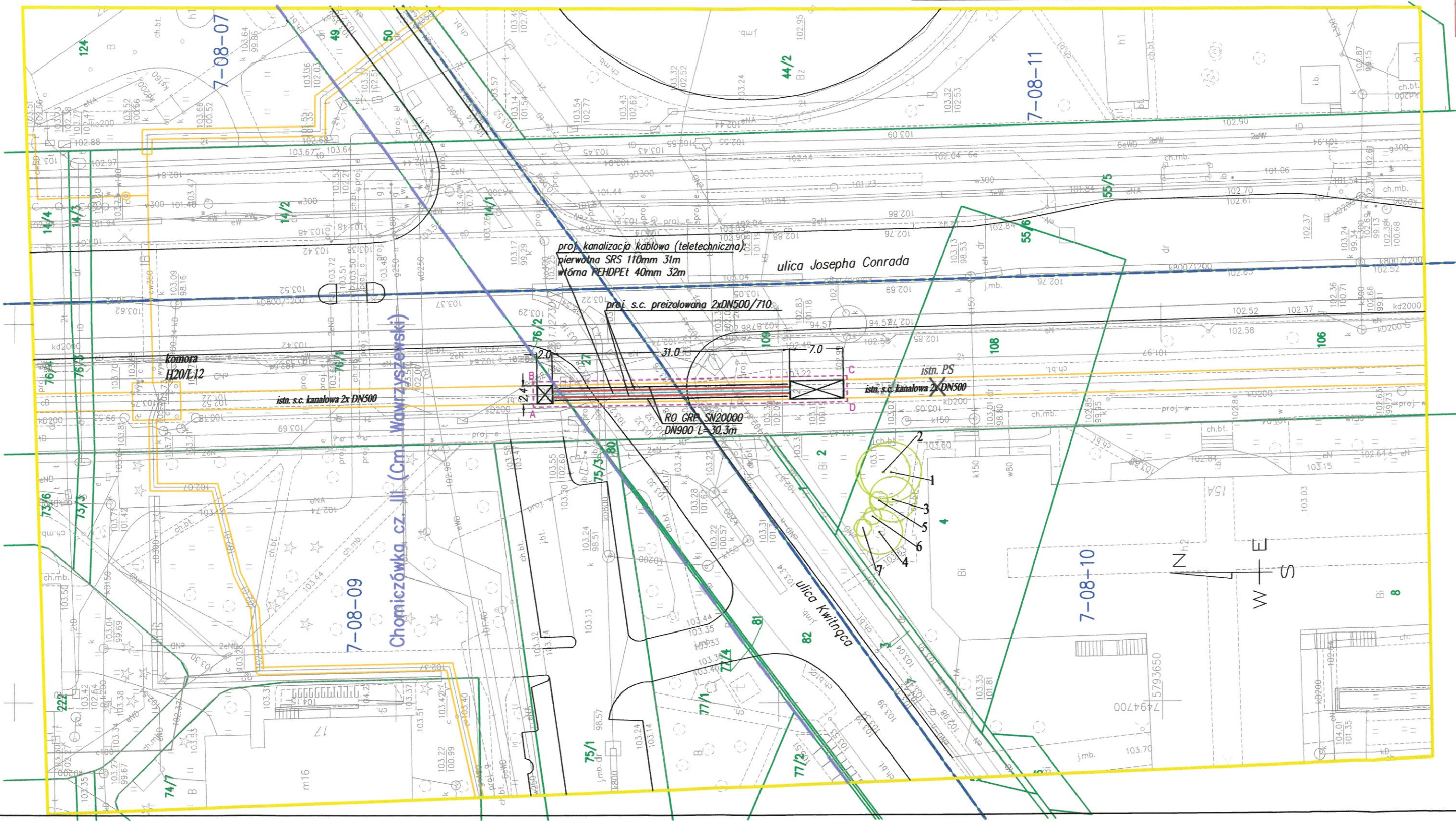
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,

E-mail: joanna.karczewska@somex.com.pl

SOMEX : 01-875 WARSZAWA, UL. ZGRUPOWANIA AK „ŻMIJA” 1/54, TEL/FAX 825-60-01

Pracownia: ul. Mickiewicza 63 pok. 132

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ul. J.CONRADA, ul.KWITNAĆA				
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		BG-WOZ-OZ.6640.1487.2024.PGE	Poświadcza się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zaktualizowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy	Oznaczenie granic obszaru przedmiotem aktualizacji
Nazwa miejscowości		m.st. Warszawa	Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	Oznaczenie i informacja o gruntach mających wpływ na zagospodarowanie gruntów w granicach projektowanej inwestycji
jednostka ewidencyjna	identyfikator	146504_8		
	nazwa	Bielany	Mapę niniejszą opracował w firmie Usługi Geodezyjno-Kartograficzne geodeta uprawniony Danuta Bajgrowicz, uprawnienia zawod. nr 21298	Oznaczenie i symbol kontu, który nie jest ujawniony w ewidencji gruntów i budynków
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146504_8.0811;_8.0809;_8.0810;_8.0807	Poświadczam zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej przyjętej do ODGIK pod: nr P.1465.2024.3840 z dn.29.03.2024r. Wydruk zawiera warstwę projektową	Poświadczam, że niniejszą mapę geodezyjną i kartografię zweryfikowałem operatorem odpowiedzialności karnych
	nazwa	7-08-11; 7-09-10; 7-08-10; 7-08-07		
Skala mapy		1:500	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Danuta Bajgrowicz 03-406 Warszawa, ul.Kameralna 3/65 tel. 501-102-959 Region 017482230 NIP 524-143-10-69	Organ służby geodezyjnej, zgłoszenie prac geodezyjnych
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich	PUWG 2000		
	wysokości	PL-FVRF2007-NH		
Data opracowania mapy		29.03.2024	Nazwa wykonawcy	Wykonawca prac geodezyjnych
				Nr oraz data sporządzenia zawierającego wynik pozycji BG-WOZ-OZ.6640.1487.



OŚWIADCZENIE

zgodnie z art. 34 p. 3d Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. 2024 poz. 725 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu pt:

**Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500
wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej)
w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie**

Adres obiektu : ul. J. Conrada, ul. Kwitnaca,
dzielnica Bielany w Warszawie

Nazwa i adres Inwestora :
Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

<u>Branża</u>	<u>Projektant</u>	<u>Sprawdzający</u>
sanitarna	mgr inż. Joanna Karczewska	mgr inż. Maciej Joniewicz
	<i>mgr inż. Joanna Karczewska</i> upr. nr MAZ/0336/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<i>mgr inż. Maciej Joniewicz</i> upr. nr MAZ/0173/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Warszawa, 02.12.2024 r.



sygn. akt. MAZ/7131/484/11/S

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje
Pani Joannie Karczewskiej
magister inżynier**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0336/POOS/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

**Potwierdzam zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Joanna Karczewska

..... upr. nr MAZ/0336/POOS/11
podpis do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pani Joanna Karczewska



2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

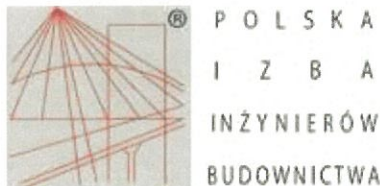
3. a/a

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczewska

podpis upr. MAZ/0536/PODSH
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

10



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-FCP-HCZ-FH1 *

Pani JOANNA KARCZEWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0960/06

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 12:58:22 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczew
podpis upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotłokowych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 227 /05/S

Warszawa, dnia 30.06.2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/Ryszard Chaciński, 2/Krzysztof Latoszek, 3/Irena Churska stwierdza, że:

Pan Maciej Henryk Joniewicz
magister inżynier

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0173 /POOS/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji.

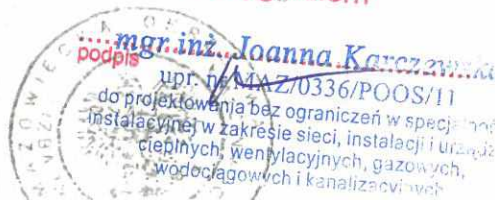
POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Ryszard Chaciński
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Irena Churska

[Signature]
Potwierdzam zgodność z oryginałem



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w wymienionym zakresie, objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i ust. 6.

II. Na mocy § 4 ust. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w powyższej specjalności, zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy - Prawo budowlane (jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu).



Otrzymują:

1. Pan Maciej Henryk Joniewicz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a

**Potwierdzam zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Joanna Karczewska

upr. nr: MA/2/0336/POOS/II
podpis do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych



o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-957-N32-XRP *

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

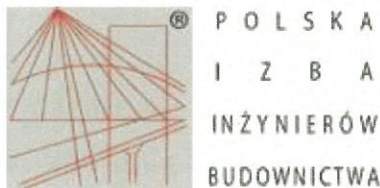
Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczewska
podpis upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Digitally signed by Ramon Lalic
Date: 2004.07.16 14:32:19 CEST
Reason: I have signed this document with my private key



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-UFB-XYL-UGA *

Pani JOANNA KARCZEWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0960/06

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 14:06:50 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

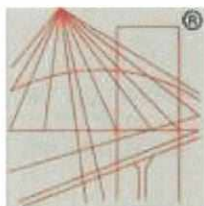
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**Potwierdzam zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Joanna Karczewska
podpis nr MAZ/0336/PO08/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

14



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NWZ-FTK-R69 *

Pan MACIEJ HENRYK JONIEWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0720/05

adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POC/11
projektowa i bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Digitalizacja podpisu elektronicznego
Data: 2025.12.17 10:40:00
Lokalizacja: Warszawa



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE

SOMEX - Spółka z o.o.

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54

01-875 Warszawa

tel. 560 59 29, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500
wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej)
w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie

**ADRES
OBIEKTU:** Warszawa ul. Kwitnąca/ul. J. Conrada (dzielnica Bielany)

**IDENTYFIKATOR
DZIAŁEK:** 146504_8.0810.109, 146504_8.0809.27,
146504_8.0809.76/2, 146504_8.0809.76/1

ELEMENT PB: TOM 2/3
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANY

**KATEGORIA
OBIEKTU:** XXVI

BRANŻA: sanitarna

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Joanna Karczewska
nr upr. MAZ/0336/POOS/11

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Maciej Joniewicz
nr upr. MAZ/0173/POOS/05

mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Maciej Joniewicz
upr. nr MAZ/0173/POOS/05
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Warszawa, 02.12.2024 r.

A. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ:

1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
2	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	3
3	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	3
4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	3
5	Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego	3
6	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	4

B. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ:

Profil podłużny	Rys. 2	str. 6
Schemat kanalizacji kablowej (teletechnicznej)	Rys. 3	str. 7

C. OPINIA GEOTECHNICZNA I DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA	str. 8
D. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str. 15

2

CZĘŚĆ OPISOWA

1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 kanałowej na sieć preizolowaną 2xDN500/710 (wymiana w istniejącym kanale) wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej) w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w dzielnicy Bielany w Warszawie. Kategoria obiektu zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo budowlane to XXVI.

2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowana sieć ciepłownicza służyć będzie do zasilania w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej istniejącej i projektowanej zabudowy, natomiast kanalizacja teletechniczna docelowo wykorzystywana będzie do prowadzenia kabli światłowodowych wzdłuż sieci ciepłowniczej. Nie przewiduje się tworzenia programu użytkowego dla projektowanej infrastruktury ciepłowniczej.

3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Temperatura czynnika grzewczego 122/60°C

Rury preizolowane (z kontrolnym systemem rezystancyjnym): stalowe czarne wg PN-EN 10217-2:2019-05 ze stali P235GH w płaszczu osłonowym PEHD* wg PN-EN 253:2015.

Długość projektowanej sieci z rur preizolowanych (z alarmem):

2x DN 500/710 mm (Dz_{xg} 508,0x8,8mm) L= 31 m

(montaż w rurach osłonowych GRP DN900).

Kanalizacja kablowa (teletechniczna) to:

- rury kanalizacji pierwotnej typu SRS* śr. 110 mm L= 31 m

- rury kanalizacji wtórnej typu PEHDPEt* rowkowane śr. 40 mm L= 32 m

5 Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie Opinii geotechnicznej opracowanej przez mgr inż. Pawła Fołtyna (ARPAGEO s.c. grudzień 2024 r.) na analizowanym terenie naturalnie pod cienką warstwą gruntów humusowych (do ok. 0.5m) oraz gruntów nasypowych/przekopowych (do 2.0m) występują piaski wodnolodowcowe dolne. Na analizowanym terenie występuje jeden ciągły (zasadniczy) poziom

wodonośny związany z niespoistymi utworami wodnolodowcowymi o zwierciadle swobodnym a stabilizującym się na głębokości ok. 3.6m p.p.t. tj. na rzędnej ok. 21.5 m n."0"Wisły (ok. 99.5 m n.p.m.). Wody te wykazują wahania w zależności od pory roku i intensywności opadów atmosferycznych w zakresie +/-0.5m. W rejonie projektowanej sieci ciepłowniczej do głębokości jej ułożenia nie występuje zatem ciągły poziomy wodonośny.

Cała projektowana sieć ciepłownicza znajdować się będzie powyżej poziomu wody gruntowej, wobec powyższego nie będzie konieczności odwadniania wykopów.

Przebudowę sieci przewidziano w technologii bezwykopowej (układanie rur w istniejącym kanale ciepłowniczym) jedynie z wykonaniem wykopów w miejscu luków montażowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” (Dz.U. 2012 poz. 463), należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej realizowane w prostych warunkach gruntowych.

6 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

6.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy.

6.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Masy ziemne z wykopów oraz materiały z rozbiórki (np. nawierzchni) zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę zgodnie z zapisami ustawy o odpadach (Dz. U. 2010, nr 185, poz. 1243) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. 2002, nr 165, poz. 1359). W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów. Odpady magazynowane będą w wyznaczonych miejscach i przekazywane przedsiębiorcom, posiadającym uregulowany stan prawny w tym zakresie.

6.4. Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowanie w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania

Etap budowy będzie związany z emisją hałasu do środowiska, emisją substancji do powietrza. Uciążliwości dla otoczenia tj. hałas urządzeń, pył powstający przy robotach ziemnych będą występowały tylko w trakcie budowy w godzinach 6 do 22, a ich charakter będzie tymczasowy i przemijający.

6.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Zinwentaryzowane drzewa i krzewy stanowią zieleń urządzoną. W rejonie inwentaryzacji znalazło się łącznie 7 pozycji. Przebudowa sieci ciepłowniczej nie koliduje i nie jest w zbliżeniu z istniejącą zielenią wysoką.

Sieć ciepłownicza biegnie powyżej poziomu wody gruntowej (97,85 m npm). Ze względu na głębokość występowania woda gruntowa nie będzie miała wpływu na budowę jak i późniejszą eksploatację projektowanej sieci.

Planowanej inwestycji nie można zakwalifikować do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, które zostały wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na krajobraz oraz nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego.

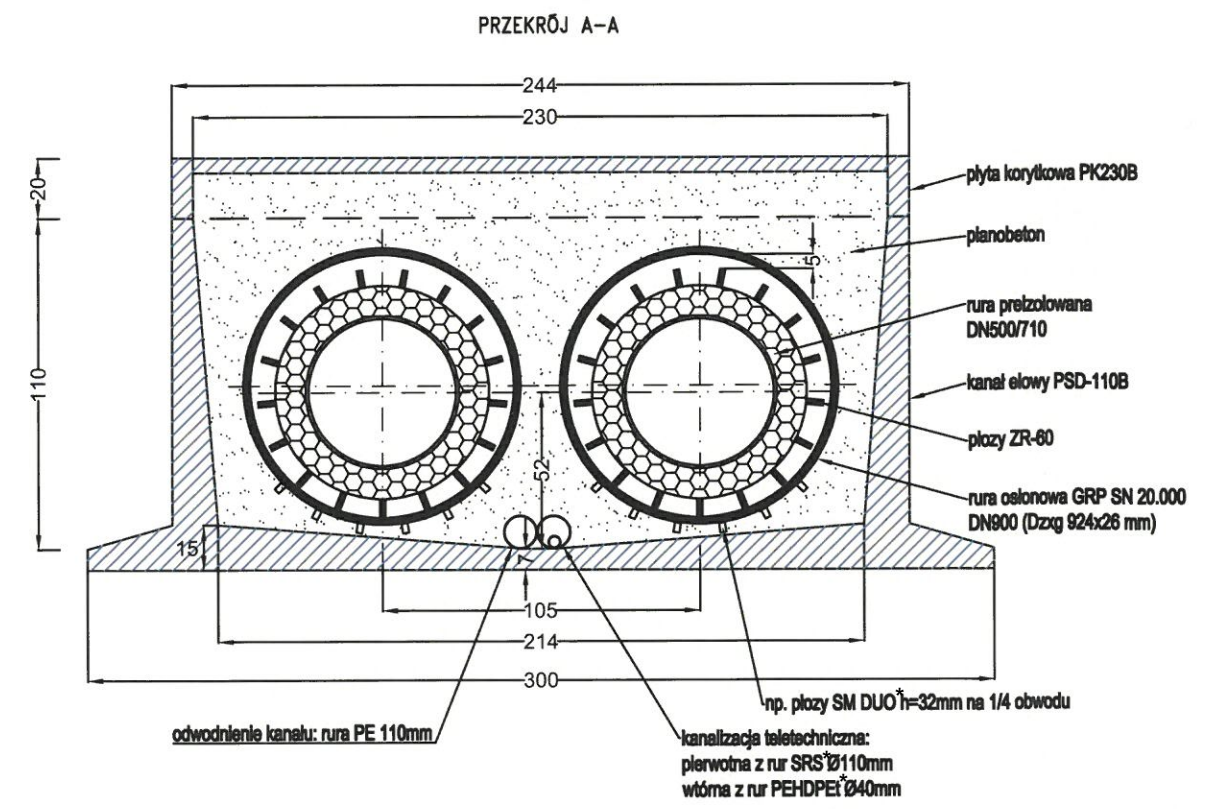
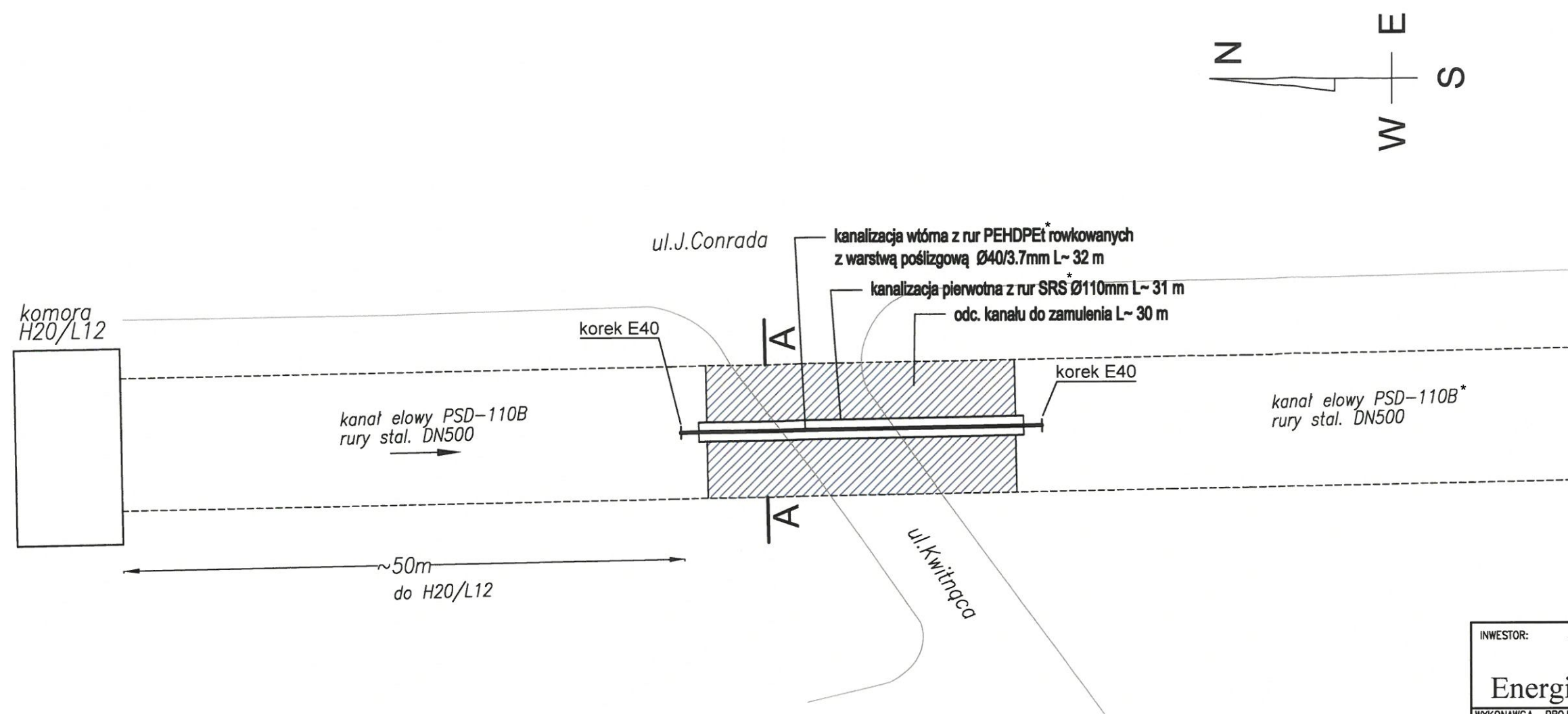
6.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Głównym zagrożeniem dla najbliższego otoczenia i ludzi przebywających na terenie całego przedsięwzięcia, może być możliwość wystąpienia pożaru. Minimalizacja tego zagrożenia zostanie osiągnięta przez wypełnienie przez Inwestora wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719). Na obszarze planowanej inwestycji funkcjonuje sieć hydrantów. Projektowane obiekty budowlane znajdują się w zasięgu działania istniejących hydrantów.

mgr inż. Joanna Karczewska

upr. nr MAZ/0336/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych



Wprowadzono 16.09.2024
Inspektor Nadzoru
mgr inż. Dariusz Nozdryń-Piotnicki
Upr.: 1976/00/U

INWESTOR: VEOLIA Energia Warszawa S.A.	
WYKONAWCA PROJEKTU : PUP SOMEX Sp. z o.o. Warszawa, ul. Zgrupowania AK "Żmija" 1/54	
TYTUŁ PROJEKTU : Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN500 wraz z kanalizacją teletechniczna pod ul. Kwitnącą (w rej. ul. J.Conrada) w Warszawie	
ADRES OBIEKTU : Warszawa, ul. Kwitnacza	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Joanna Karczewska upr.nr MAZ/0336/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Podpis
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Maciej Joniewicz upr.nr MAZ/0173/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Podpis
BRANŻA: sanitarna	
FAZA: Projekt Techniczny	
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat kanalizacji teletechnicznej	
NR RYSUNKU: 5	
SKALA: bs	
DATA: 07.2024 r.	

* lub równoważna

OPINIA GEOTECHNICZNA

**Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500
wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej)
w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada
w dzielnicy Bielany w Warszawie**

***Inwestor: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego, 02-591 Warszawa***

opracowanie:

mgr inż. Paweł Fołtyn

upr. geol. nr V-1525, VI-0389, XI-010 i XII-155

upr. bud. MAZ/0132/ZHOK/11

certyfikat Polskiego Komitetu Geotechniki nr 0236



Halinów, listopad 2024

Spis treści

1	WSTĘP	3
2	BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE	3
3	WARUNKI GEOTECHNICZNE.....	4
4	WNIOSKI.....	4

Zlecniodawca: SOMEX S.J.	Opinia geotechniczna dla potrzeb przebudowy magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Kwitnącej i ul. Conrada w Warszawie.
wykonawca: ARPAGEO s.c. tel. 603 822 431	data: listopad 2024

Strona: 2

1 WSTĘP

Dokumentację niniejszą opracowano w celu wstępnego rozpoznania budowy geologicznej do projektowania przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w dzielnicy Bielany w Warszawie. Lokalizację inwestycji pokazano na Zał. Nr 1.

Podstawa prawna opracowania: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, w oparciu o Polskie Normy:

PN-B-02479 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne.

PN-81/B03020 Grunty Budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.

PN-B-06050 Geotechnika. Roboty Ziemne. Wymagania ogólne

PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.

2 BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

Ze względu na bardzo płytkie, projektowane, ułożenie sieci ciepłowniczej (zasadniczo oś przewodu na głębokości 1.7m, tj. w istniejącym kanale, wykop do ok. 1.5 pod luk montażowy) przeprowadzono jedynie analizę materiałów i map archiwalnych. Wykonywanie wierceń o głębokości 2 – 4 m (większa głębokość rozpoznania nieuzasadniona ekonomicznie i merytorycznie) przy budowie geologicznej występującej w rejonie projektowanej inwestycji byłoby niecelowe. Ewentualne stwierdzenie występowania wód gruntowych w wykonywanych otworach badawczych (ewentualne wody pochodzenia infiltracyjnego, wody zawieszone, wody zamknięte w soczewkach) lub jej brak, byłby wyłącznie przypadkowy i nie mający odzwierciedlenia dla projektowanego odcinka sieci ciepłowniczej.

Naturalnie pod cienką warstwą gruntów humusowych (do ok. 0.5m) oraz gruntów nasypowych/przekopowych (do 2.0m) występują piaski wodnolodowcowe dolne.

Budowę geologiczną ilustruje wycinek ze Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski w skali 1: 50 000 (Zał.2).

Na analizowanym terenie występuje jeden ciągły (zasadniczy) poziom wodonośny związany z niespoistymi utworami wodnolodowcowymi o zwierciadle swobodnym a stabilizującym się na głębokości ok. 3.6m p.p.t. tj. na rzędnej ok. 21.5 m n."0" Wisły (ok. 99.5 m n.p.m.). Wody te wykazują wahania w zależności od pory roku i intensywności opadów atmosferycznych w zakresie +/-0.5m.

W rejonie projektowanej sieci ciepłowniczej do głębokości jej ułożenia nie występuje zatem ciągły

Zleceniodawca: SOMEX S.J.	Opinia geotechniczna dla potrzeb przebudowy magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Kwitnącej i ul. Conrada w Warszawie.
wykonawca: ARPAGEO s.c. tel. 603 822 431	data: listopad 2024
	Strona: 3

W

poziom wodonośny. Woda gruntowa może się pojawić jedynie w postaci sączeń w obrębie nasypów, zwłaszcza po okresie intensywnych opadów deszczu lub po roztopach, jak również w postaci wody zawieszanej na utworach spoistych występujących lokalnie w części północnej terenu inwestycji głównie w ich stropie.

3 WARUNKI GEOTECHNICZNE

Na podstawie analizy wyników badań archiwalnych w podłożu projektowanej sieci ciepłowniczej (magistrali ciepłowniczej) wyróżniono 2 warstwy geotechniczne (warstwa geotechniczna charakteryzuje grunty o zbliżonych właściwościach fizycznych i mechanicznych):

- **warstwa geotechniczna I** – grunty humusowe o miąższości do ok. 0.5m oraz występujące w rejonach występowania uzbrojenia podziemnego grunty przekopowe i nasypowe o miąższości dostosowanej do głębokości ich ułożenia.
- **warstwa geotechniczna II** – grunty niespoiste (piaski wodnolodowcowe dolne miejscami zastoiskowe), wykształcone w postaci piasków średnich i piasków drobnych w stanie średnio zagęszczonym i zagęszczonym – stopień zagęszczenia $I_D > 0.33$ (parametry dla stanu $I_D = 0.5$).

Woda gruntowa (ciągły poziom wodonośny), w rejonie projektowanej inwestycji występuje poniżej poziomu posadowienia inwestycji tj. na głębokości ok. 3.6 m p.p.t. (tj. na rzędnej ok. 21.5 m n."0" Wisły, ok. 99.5 m n.p.m.).

Wartości wyprowadzone parametrów geotechnicznych wyznaczone na podstawie normy PN-81/B-03020. *Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli* zestawiono w Tab.1.

Tabela 1 Wartości wyprowadzone parametrów geotechnicznych

Warstwa	Rodzaj gruntu	$I_D/(I_L)$ [-]	Parametry gruntowe					
			γ [t/m ³]	ϕ_u [°]	c_u [kPa]	M_o [MPa]	M [MPa]	inne
I	nN, H	-	1,85*	29*	0*	nie określano		
II	Ps, Pd	>0.33	1,85/2,00	33	-	95	105	

- do obliczeń projektowych należy przyjmować wartości pomnożone przez współczynnik materiałowy

Objaśnienia: * - wartość oszacowana

γ - ciężar objętościowy gruntu powyżej/poniżej zwierciadła wody gruntowej,

ϕ_u - kąt tarcia wewnętrznego, c_u - spójność gruntu, M_o - moduł ścisłości pierwotnej, M - moduł ścisłości wtórnej.

4 WNIOSKI

- Projektowaną inwestycję zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych”* (Dz. U. 2012 Nr 0 poz. 463), należy

Zlecniodawca: SOMEX S.J.	Opinia geotechniczna dla potrzeb przebudowy magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Kwitnącej i ul. Conrada w Warszawie.	
wykonawca: ARPAGEO s.c. tel. 603 822 431	data: listopad 2024	Strona: 4

zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej realizowaną w prostych warunkach gruntowych.

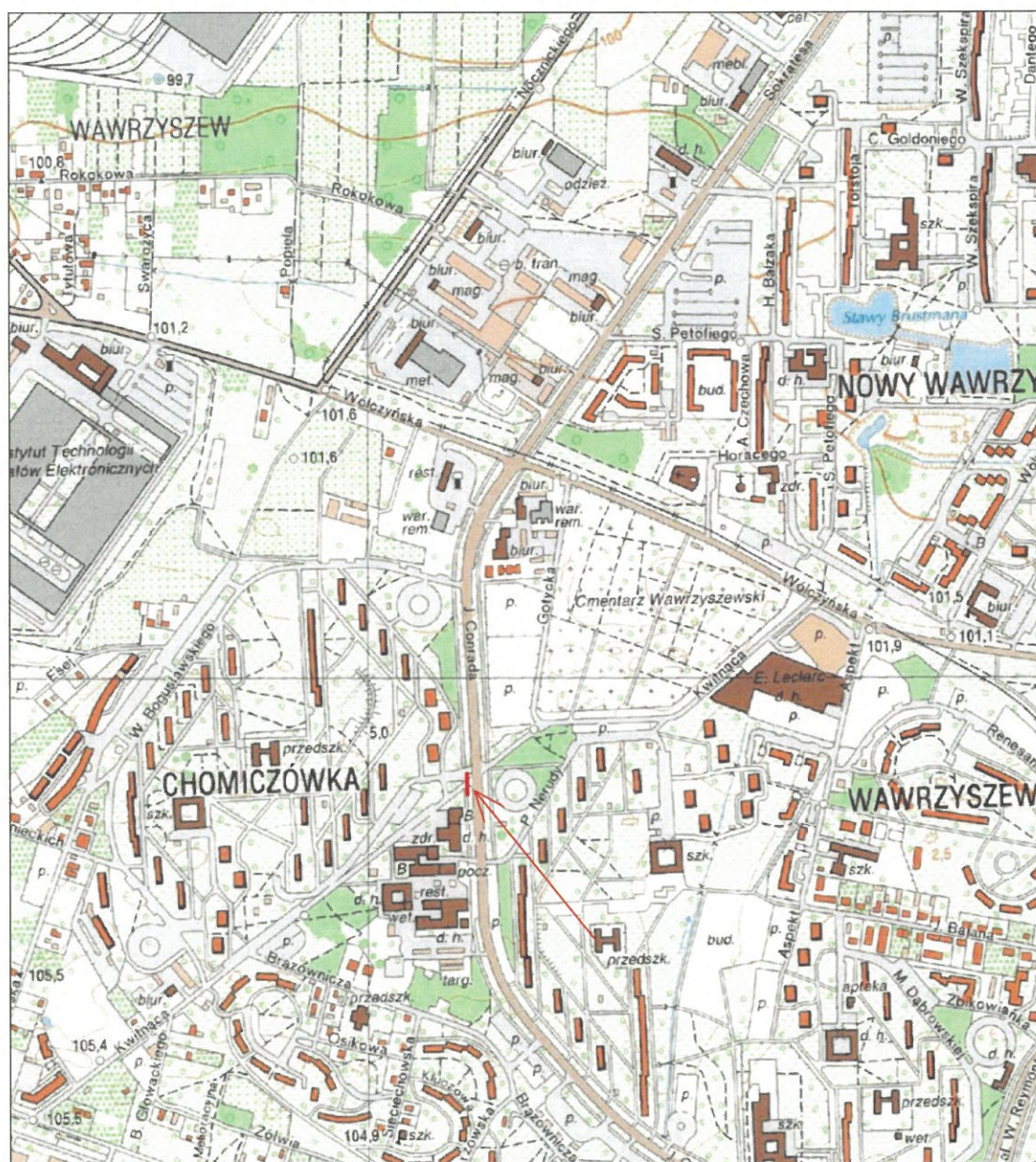
- b) Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia istniejącej obudowy sieci ciepłowniczej – nie będzie konieczności odwadniania wykopów.
- c) Występujące grunty są nośne.
- d) Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 1,2 m ppt.

Zlecniodawca: SOMEX S.J.	Opinia geotechniczna dla potrzeb przebudowy magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Kwitnącej i ul. Conrada w Warszawie.	
wykonawca: ARPAGEO s.c. tel. 603 822 431	data: listopad 2024	Strona: 5



LOKALIZACJA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

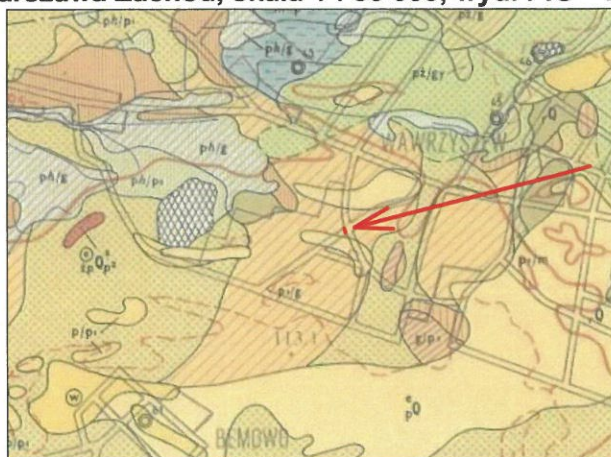
Skala 1 : 10 000



— - projektowana inwestycja

WYCINEK SZCZEGÓŁOWEJ MAPY GEOLOGICZNEJ POLSKI **ZAŁ. 2**

Arkusz: Warszawa Zachód, skala 1 : 50 000, wyd. PIG - 1979r



Objaśnienia CZWARCTORZĘD Holocen

	Torfy: na piaskach humusowych i namulach den dolinnych i zagłębiach bezodpływowych (t/ph); na młdach (t/ma); na piaskach rzecznych tarasów nadzalewowych (t/pz); na łąkach, mulkach i piaskach płoceńskich (t/Pl)
	Piaski humusowe i namuły den dolinnych i zagłębi bezodpływowych: na piaskach eolicznych (ph/p), na piaskach i żwirach tarasów nadzalewowych (ph/pz), na piaskach wodnolodowcowych dolnych, miejscami zastoiskowych (ph/p-), na mulkach, piaskach i łąkach zastoiskowych (ph/m), na glinach zwałowych (ph/g), na piaskach, mulkach i żwirach preplejstoczeńskich (ph/pm), na łąkach, mulkach i piaskach płoceńskich (ph/Pl)
	Piaski oraz łąki i mulki, miejscami z domieszką piasków (mady) tarasu zalewowego niższego Wisły oraz kepi i mielizn
	Łąki i mulki, miejscami z domieszką piasków (mady) tarasu zalewowego wyższego Wisły: na piaskach rzecznych tarasu zalewowego wyższego Wisły (ma/p)
	Piaski rzeczne tarasu zalewowego wyższego Wisły
	Piaski eoliczne: na piaskach humusowych i namulach den dolinnych i zagłębiach bezodpływowych (p/ph), na piaskach i żwirach rzecznych tarasów nadzalewowych (p/pz), na piaskach i żwirach wodnolodowcowych dolnych, miejscami zastoiskowych (p/p-), na glinach zwałowych stadiu maksymalnego (p/g), na piaskach, mulkach i łąkach zastoiskowych, miejscami wodnolodowcowych stadiu maksymalnego (p/p); piaski eoliczne w wydnych (w)
	Piaski stożków napływowych
	Rezydwa glin zwałowych: na glinach zwałowych stadiu maksymalnego (r/g), na piaskach, mulkach i żwirach preplejstoczeńskich (r/pm), na łąkach, mulkach i piaskach płoceńskich (r/Pl)

Plejstocen

	Piaski i mulki (pyły) eluwialno-eoliczne: na rezydualach glin zwałowych (pm/r), na żwirach i piaskach ozów (pm/zp), na piaskach wodnolodowcowych dolnych, miejscami zastoiskowych (pm/p-), na mulkach, piaskach i łąkach zastoiskowych (pm/m), na glinach zwałowych (pm/g), na łąkach mulkach i piaskach płoceńskich (pm/Pl)
	Piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych Utraty
	Łąki i mulki, miejscami z domieszką piasków (mady) tarasu nadzalewowego (praskiego): na piaskach i żwirach rzecznych tarasu nadzalewowego (praskiego) — ma/pz
	Piaski i żwiry rzeczne tarasu nadzalewowego (praskiego—niższego)
	Piaski i żwiry rzeczne tarasu nadzalewowego (praskiego—wyższego)
	Piaski i żwiry rzeczne tarasu nadzalewowego (kampinoskiego)
	Piaski i żwiry rzeczne tarasu warszawsko-błońskiego: na gytach, łupkach bitumicznych, kredzie jeziorniej i torfach interglacjalu eemskiego (pz/gy), na mulkach, piaskach i łąkach zastoiskowych (pz/m), na glinach zwałowych (pz/g)
	Piaski jeziorne, miejscami rzeczne lub deluwialne
	Mulki jeziorne
	Piaski jeziorne z detrytusem roślinnym
	Gytie, łupki bitumiczne, kreda jeziorna i torfy
	Piaski wodnolodowcowe górne, miejscami zastoiskowe: na glinach zwałowych (p/g)
	Piaski kemow, miejscami na glinach zwałowych (p/g)
	Gliny zwałowe: na mulkach, piaskach i łąkach zastoiskowych (g/m), na piaskach wodnolodowcowych dolnych, miejscami zastoiskowych (g/p-), na łąkach, mulkach i piaskach płoceńskich (g/Pl)
	Żwiry i piaski ozów
	Piaski wodnolodowcowe dolne, miejscami zastoiskowe: na mulkach, piaskach i łąkach zastoiskowych (p-/m), na glinach zwałowych stadiu maksymalnego (p-/g), na piaskach, mulkach i żwirach preplejstoczeńskich (p-/pm), na łąkach, mulkach i piaskach płoceńskich (p-/Pl)

- projektowana inwestycja

OŚWIADCZENIE

zgodnie z art. 34 p. 3d Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. 2024 poz. 725 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pt:

**Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500
wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej)
w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie**

Adres obiektu : ul. J. Conrada, ul. Kwitnaca,
dzielnica Bielany w Warszawie

Nazwa i adres Inwestora :
Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jest zgodny z PZT.

<u>Branża</u>	<u>Projektant</u>	<u>Sprawdzający</u>
sanitarna	mgr inż. Joanna Karczewska	mgr inż. Maciej Joniewicz
	<i>mgr inż. Joanna Karczewska</i> upr. nr MAZ/0336/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	<i>mgr inż. Maciej Joniewicz</i> upr. nr MAZ/0173/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Warszawa, 02.12.2024 r.

15



SOMEX Sp z o.o.

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54

01-875 Warszawa

tel. 560 59 29 fax. 833 51 17, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa

NAZWA Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500
ZAMIERZENIA wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej)
BUDOWLANEGO: w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie

ADRES

OBIEKTU: Warszawa ul. Kwitnąca/ul. J. Conrada (dzielnica Bielany)

IDENTYFIKATOR 146504_8.0810.109, 146504_8.0809.27,

DZIAŁEK: 146504_8.0809.76/2, 146504_8.0809.76/1

ELEMENT PB: **TOM 3/3**
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

KATEGORIA
OBIEKTU: XXVI

Warszawa, 02.12.2024 r.

SPIS TREŚCI:

1. UZGODNIENIA:

str. 3 - 24

Akceptacja Działu Technicznego i Standaryzacji Veolia Energia Warszawa S.A.
nr TT/MW/392/2024 z dn. 17.05.2024 r.

Załącznik 1 str. 3

Protokół z narady koordynacyjnej BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024.PPR
z dn. 05.06.2024 r.

Załącznik 2 str. 4-6

Protokół z narady koordynacyjnej BG-BDZ-KPS.6630.2669.2024.PPR
z dn. 29.11.2024 r.

Załącznik 3 str. 7-9

Opinia Zarządu Zieleni nr ZZW-DOD.6011.1.1208.2024.MSZ z dn. 29.11.2024 r.

Załącznik 4 str. 10-11

Inwentaryzacja czynnych urządzeń elektroenergetycznych sieci STOEN

Załącznik 5 str. 12

Uzgodnienie z operatorem sieci teletechnicznej NETIA

Załącznik 6 str. 13

Inwentaryzacja kabli energetycznych STOEN

Załącznik 6a str. 13a

Inwentaryzacja kabli oświetlenia ulicznego ZDM

Załącznik 6b str. 13b,c

Uzgodnienie zabezpieczenia sygnalizacji świetlnej z ZDM
nr ISG.422.162.2024.PPO(2) z dn. 12.11.2024r.

Załącznik 7 str. 14-16

Decyzja ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024 z dn. 27.08.2024 r.

Załącznik 8 str. 17-22

Decyzja ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024/Z/200/2024 z dn. 09.12.2024 r.

Załącznik 9 str. 23-23a

Uzgodnienie odtworzenia nawierzchni z ZDM nr URD.4214.946.2024.LKL(2)
z dn. 18.10.2024r.

Załącznik 10 str. 24-25

Decyzja nr 2/DŚ/2024 o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 05.11.24r.

Załącznik 11 str.26-41

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA:

str. 42-46

Uzgodnienie numer TT/MW/392/2024
Veolia Energia Warszawa S.A.
02-591 Warszawa, ul. Stefana Batorego 2

Dział Techniczny i Standaryzacji akceptuje trasę sieci ciepłowniczej z uwagami:
1. Zmiana PZT wymaga ponownego uzgodnienia trasy s.c.
2. Na etapie projektowania należy przewidzieć prawidłowe odwodnienie i odpowietrzenie sieci. W przypadku konieczności zaprojektowania studni nie uwzględnionych na niniejszym uzgodnieniu należy złożyć do akceptacji trasę s.c. z ich uwzględnieniem.

3. Przed przystąpieniem do projektowania instalacji alarmowej Brandes szczegóły dotyczące rozwiązań technicznych takich jak: przebieg, stan sieci, punkt pomiarowy lub inne rozwiązania, należy uzgodnić z Działem Detekcji Ubytków: detekcja.ubytkow.pl.vvaw@veolia.com

4. Nie robić nasadzeń drzew w odległości bliższej od sieci ciepłowniczej niż zasięg korony dorosłego drzewa.

5. Nad siecią ciepłowniczą nie organizować ogródków lokatorskich lub tarasów.

Uzgodnienie dotyczy wyłącznie trasy sieci ciepłowniczej.

Niniejsze uzgodnienie nie jest podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót - tym celu należy złożyć do uzgodnienia dokumentację techniczną zgodną z aktualnymi na dzień złożenia do uzgodnienia wymaganiami i wytycznymi Veolia Energia Warszawa S.A. Wazność uzgodnienia 2 lata.

Warszawa, dn. 17.05.2024 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.

Sytuowanie trasy projektowanej sieci ciepłowniczej należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Biurze Geodezji i Katastru

Wszelkie prace na sieci ciepłowniczej wymagające wstrzymania dostawy ciepła mogą być realizowane tylko w okresie od 1 maja do 31 sierpnia i muszą być uzgodnione z Działem Dyspozycji Mocy

Inwestor jest zobowiązany do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji

Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem

Veolia Energia Warszawa S.A.

DocuSigned by:

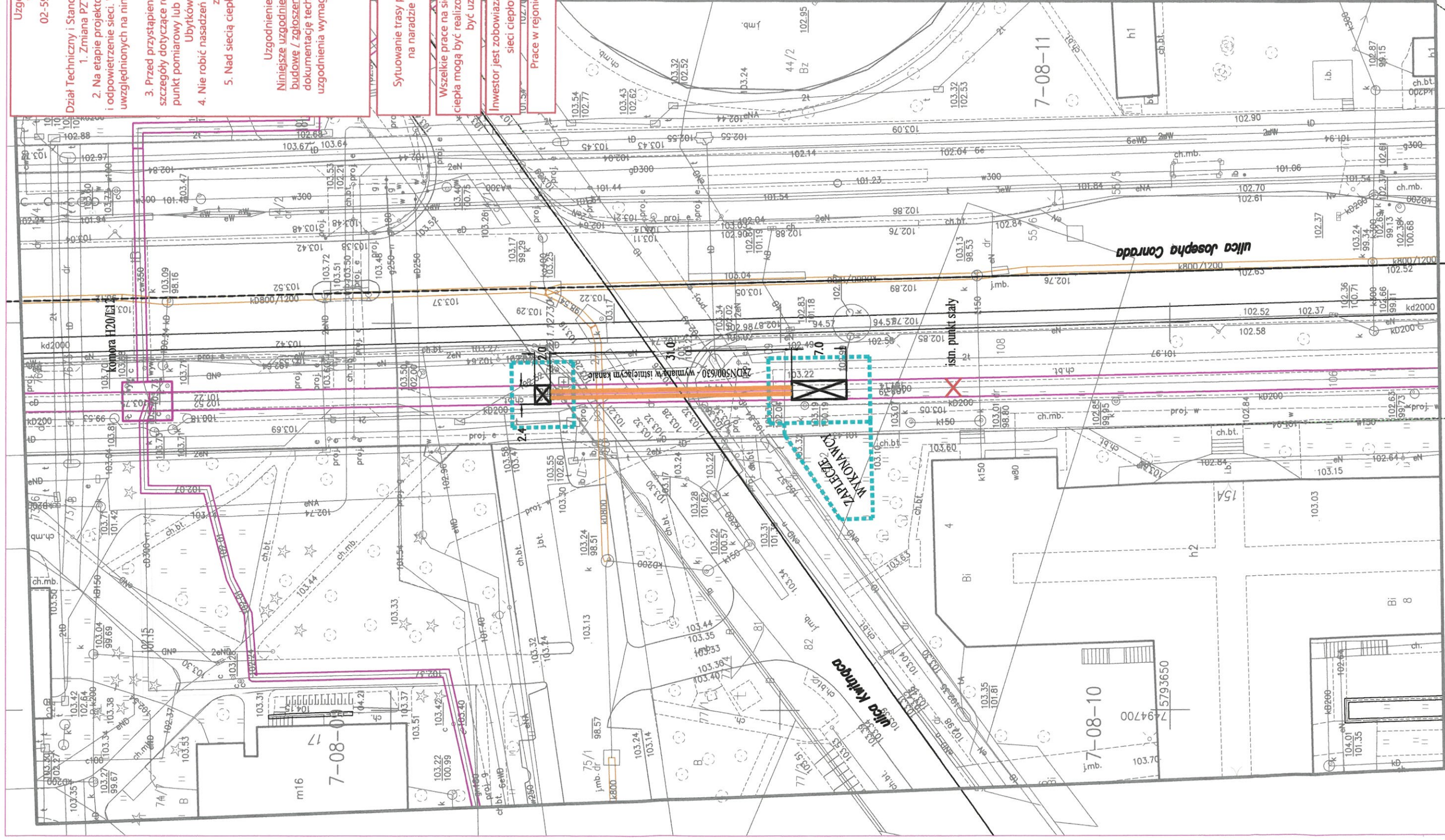
Mateusz Węgrzyn

452837AEAF0740A...

LEGENDA:

- istniejąca sieć ciepłownicza
- projektowana sieć ciepłownicza
- lata montażowe
- pas frontu robót sieci ciepłowniczej

WYKONAWCA PROJEKTU: PUP SOMEX Sp. z o.o. ul. Zgrupowania Żmija 1/54, Warszawa
NAZWA OBIEKTU: Wymiana sieci ciepłowniczej 2xDN500/630 pod ul. Kwitnącą w Warszawie
ADRES OBIEKTU: ul. Kwitnąca w Warszawie
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Maciej Joniewicz upr.nr MAZ/0173/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłoty, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowej i sanitacyjnej
BRANŻA: ciepłownictwo
STADIUM: uzgodnienie trasy do ZUD
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu
NR RYSUNKU: 1
SKALA: 1:500
DATA: KWIECIEŃ 2024 r.





Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024.PPR

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończona w dniu 05.06.2024 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: sieć ciepłownicza

Lokalizacja: Warszawa, BIELANY, ul. Kwitnąca, ul. J. Conrada

Wnioskodawca: PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO PROJEKTOWE SOMEX SP. Z O.O.
ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1 lok. 54, 01-875 Warszawa

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: 23.05.2024

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nie są wiążące na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	Projekt usytuowany jest w zbliżeniu do znaku osnowy geodezyjnej nr 717420.1.12730. Prace ziemne należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę znaków osnowy geodezyjnej - art. 15, ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.). Prace związane z zabezpieczeniem lub odtworzeniem zniszczonych znaków zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Warunki techniczne odtworzenia zniszczonych znaków wykonawca prac geodezyjnych uzyska w ODGiK.	Agnieszka Czajka
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	Bez uwag.	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Bielany elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
4	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z siecią kanalizacyjną projektowaną sieć wykonywać pod nadzorem: Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67.	Monika Gutkowska
5	NETIA S.A. elektroniczny	W miejscach zbliżeń i skrzyżowań prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem Netii.	Ireneusz Deja
6	ORANGE POLSKA S.A. elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. elektroniczny	bez uwag	Paweł Bieńkowski
8	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	bez uwag	Krzysztof Rojek

Podpis jest prawidłowy

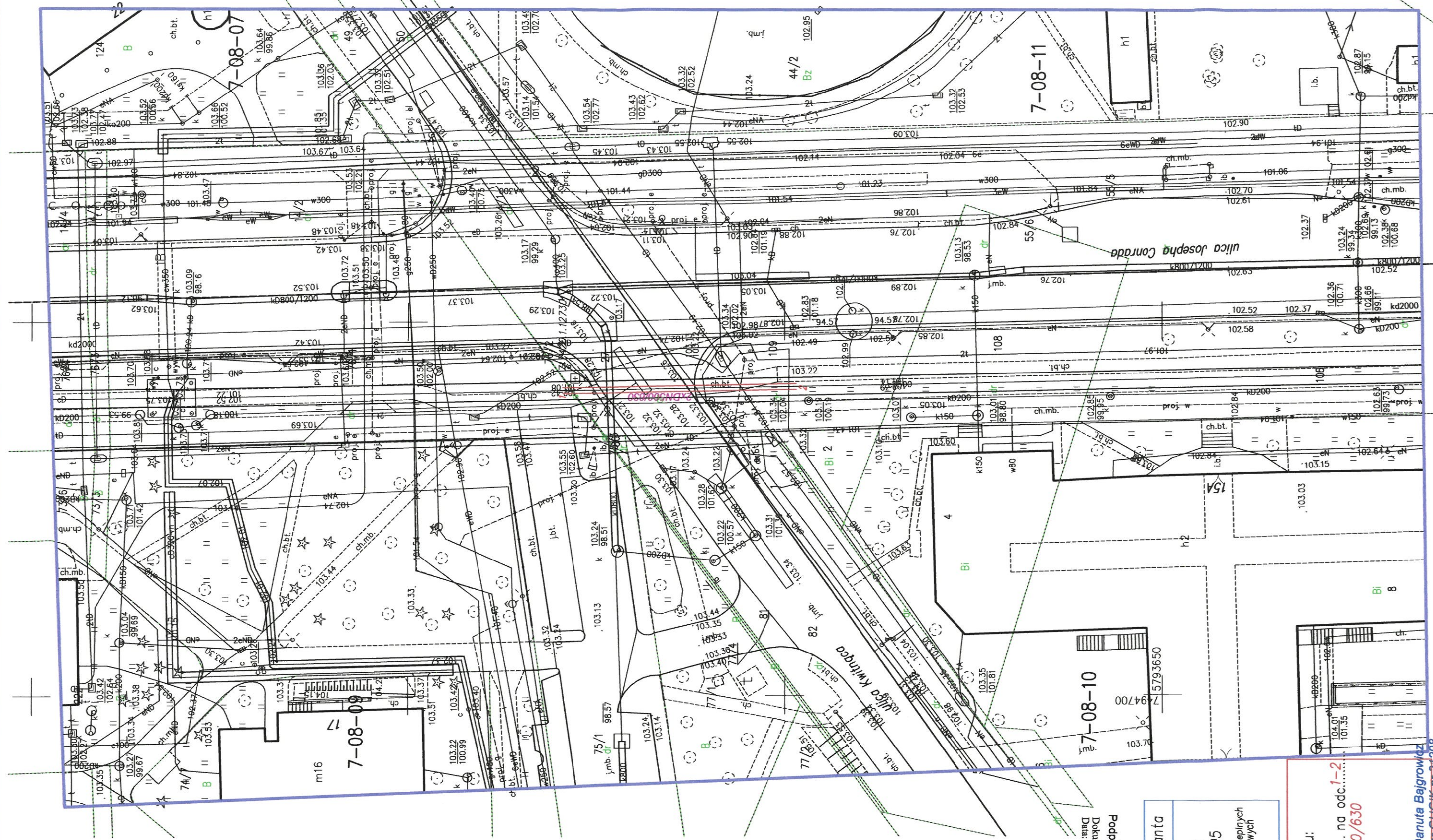
Dokument został podpisany elektronicznie, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Dokument podpisany przez
AGNIESZKA CZAJKA
Data: 2024.06.05 13:15:02 CEST

9	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag	Katarzyna Strąk
10	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	1. Veolia Energia Warszawa S.A uzgadnia na podstawie akceptacji Działu Technicznego i Standaryzacji nr TT/MW/392/2024 z dnia 17.05.2024 2 . Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji.	Aleksandra Denis
11	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Sposób zabezpieczenia kabli oświetleniowych i sygnalizacyjnych na skrzyżowaniach z projektowaną siecią uzgodnić w Zarządzie Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.	Joanna Olbryś-Man

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podpis przewodniczącego narady



Podpis jest prawdziwy
Dokument podpisany przez
AGNIESZKA CZAJKA
Data: 2024.05.22 14:09 CEST

Prezydent m.st. Warszawy
Dokumentacja projektowa nr
BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024.PPR
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 05-06-2024
Z up. Prezydenta m.st. Warszawy
Agnieszka Czajka
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Podpis jest prawdziwy
Dokument podpisany przez
Maciej Joniewicz
Data: 2024.05.22 14:09 CEST

Pieczętka i podpis projektanta

mgr.inż. Maciej Joniewicz
upr.nr. MAZ/0173/POOS/05
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych
wentylacyjnych, gazowych, wodocigowych
i kanalizacyjnych

Usytuowanie
stałego przewodu:

.....sieci ciepłowniczej..... na odc. 1-2
wysokoparametrowej 2xDN500/630

wkreślono do realizacji

Warszawa, dnia 22.05.2024 r. Danuta Bajgrowicz
upr. GUGIK nr 21298

ZA.3



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.2669.2024.PPR

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 29.11.2024 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: sieć telekomunikacyjna (uzupełnienie do uzg. BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024)

Lokalizacja: Warszawa, BIELANY, ul. J. Conrada w rej. ul. Kwitnącej

Wnioskodawca: PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO PROJEKTOWE SOMEX SP. Z O.O.
ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1 lok. 54, 01-875 Warszawa

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: 20.11.2024

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nie są wiążące na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	Projekt usytuowany jest w zbliżeniu do znaku osnowy geodezyjnej nr 717420.1.12730. Prace ziemne należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę znaków osnowy geodezyjnej - art. 15, ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 j.t.). Prace związane z zabezpieczeniem lub odtworzeniem zniszczonych znaków zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Warunki techniczne odtworzenia zniszczonych znaków wykonawca prac geodezyjnych uzyska w ODGiK.	Krystyna Lipska
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	Bez uwag.	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Bielany elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
4	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z siecią kanalizacyjną projektowaną sieć wykonywać pod nadzorem: Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67.	Monika Gutkowska
5	NETIA S.A. elektroniczny	Bez uwag	Ireneusz Deja
6	ORANGE POLSKA S.A. elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag	Anna Wolszczak
8	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	bez uwag	Andrzej Banaszek
9	Stoen Operator Sp. z o.o.	Bez uwag	Marta Topolewska

	elektroniczny		
10	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	Brak uwag	Marta Niezbecka
11	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Sposób zabezpieczenia kabli oświetleniowych i sygnalizacyjnych na skrzyżowaniach z projektowaną siecią uzgodnić w Zarządzie Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.	Joanna Olbryś-Man

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podpis przewodniczącego narady

8

**Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 20 listopada 2024 r.

Znak sprawy: ZZW-DOD.6011.1.1208.2024.MSZ

**Przedsiębiorstwo Usługowo -
Projektowe SOMEX Spółka. z o.o.**
ul. A. Mickiewicza 63 p. 132
01-625 Warszawa

Dotyczy: sposobu wykonywania prac w związku z przebudową magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 500 w pasie drogowym ul. J. Conrada, na dz. ew. nr 109 z obrębu 70810, na dz. ew. nr 27, 76/1, 76/2 z obrębu 70809, na terenie Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy.


Odpowiadając na pismo z 12.11.2024 r. Zarząd Zieleni m.st. Warszawy (ZZW) **opiniuje pozytywnie** projekt w zakresie pasa drogowego ul. J. Conrada, pod warunkiem zastosowania się do poniższych uwag podczas realizacji inwestycji:

1. Do obowiązków inwestora należy takie zabezpieczenie układanych sieci, by nie stanowiły kolizji z ewentualnymi nowymi nasadzeniami.
2. W przypadku umieszczenia zaplecza budowy na dz. ew. nr 2 z obrębu 70810 jego lokalizację należy uzgodnić z zarządcą terenu. Jest to obszar poza pasem drogowym ul. J. Conrada.
3. Na czas prowadzenia robót związanych z realizacją powyższej inwestycji, inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę zarządcy/administratora terenu. Po uzyskaniu powyższej zgody, należy skontaktować się z Rejonem Ogrodniczym nr 2 ZZW (kontakt: ro2@zzw.waw.pl), na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac i poinformować o przewidywanym terminie rozpoczęcia działań.
4. Po zakończeniu inwestycji należy uporządkować teren, a wszystkie trawniki uszkodzone i zniszczone podczas wykonywania robót poddać renowacji i odtworzyć zgodnie z załącznikiem nr 2 do opinii.
5. Po zakończeniu prac teren w zakresie pasa drogowego ul. J. Conrada należy zgłosić do protokolarnego odbioru przez Rejon Ogrodniczy nr 2 ZZW (kontakt: ro2@zzw.waw.pl).
6. Z powyższymi uwagami i zaleceniami dotyczącymi sposobu prowadzenia prac na placu budowy inwestor ma obowiązek zapoznać wszystkich wykonawców i podwykonawców przed rozpoczęciem prac w terenie.

Powyższa opinia jest ważna przez rok od daty jej sporządzenia.

Jednocześnie informujemy, że zinwentaryzowane drzewa znajdują się poza pasem drogowym ul. J. Conrada i Zarząd Zieleni m.st. Warszawy nie ma kompetencji do opiniowania sposobu ich zabezpieczenia. Zalecany sposób zabezpieczenia drzew na czas prowadzenia prac jest wyznaczenie strefy ochrony zieleni zgodnie z dokumentacją.

Osoba do kontaktu: Monika Szastak, m.szastak@zzw.waw.pl, telefon: 22 277 48 10.


Kamila Nowocin
Zastępca Dyrektora
J.s. Utrzymania Terenów Zieleni

Załączniki:

1. Inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą wraz z projektem odtworzenia zieleni
2. Standardy odtworzenia i renowacji trawników

24t.5

Inwentaryzacja czynnych urządzeń elektroenergetycznych sieci Stoen Operator Sp. z o.o.

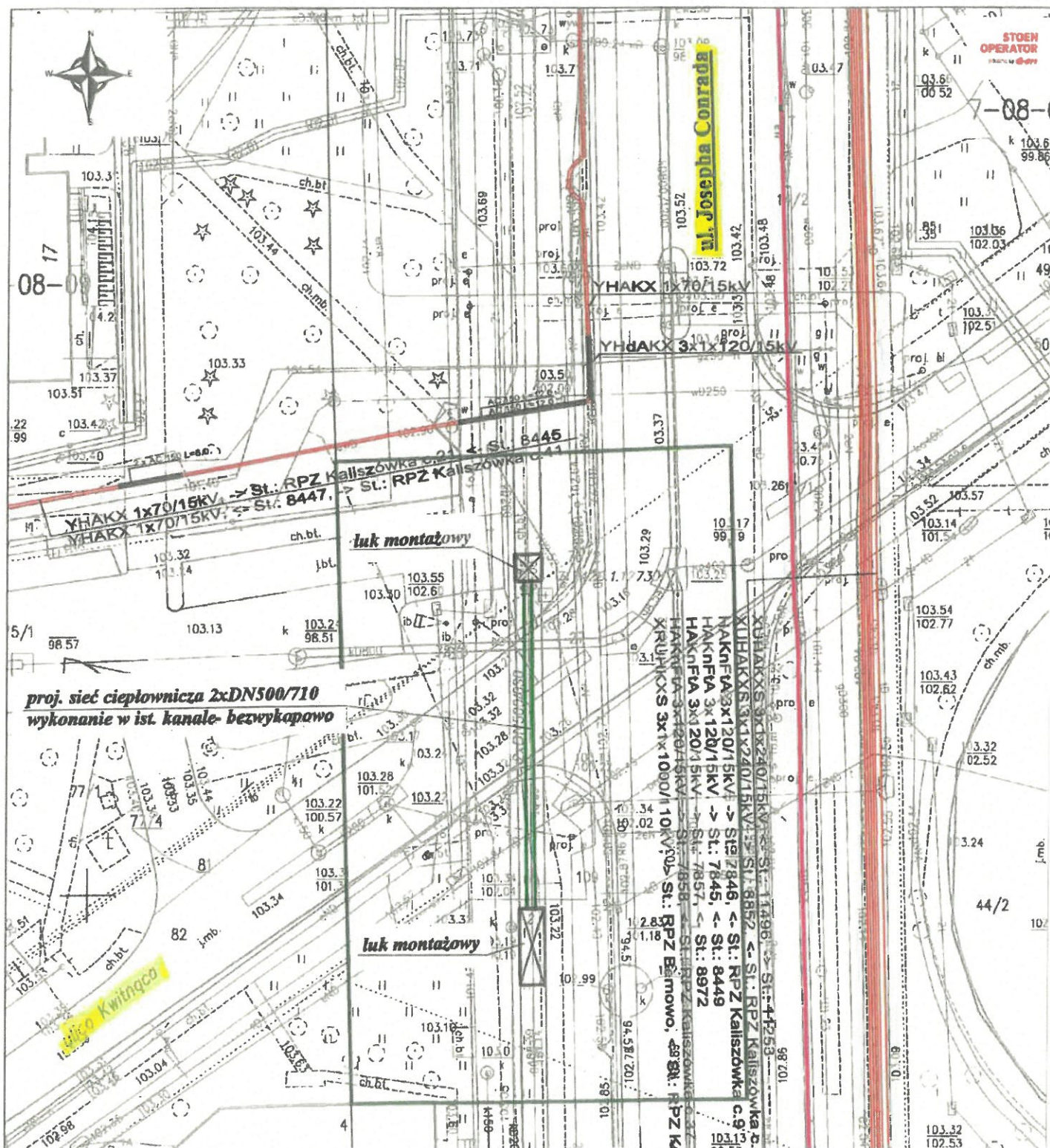
Nr zlecenia: RWO006758635

Ulica: Conrada/Kwitnacza

Cel wydania inwentaryzacji:

Kolizja z siecią obcą:

Ważność: 7 miesięcy



Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.

Nazwa opracowania: Przebudowa sieci ciepłowniczej pod ul. Kwitnacza
Adres: (w rej. ul. J. Conrada) w Warszawie

Nazwa rysunku: Inwentaryzacja kabli energetycznych Stoen

	imię i nazwisko	wpr.	Podpis
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kolakowski	St-1051/88	

Warszawa, listopad – 2024r

Skala
1:500

rys.nr
1

12

Dzień dobry

W odpowiedzi na Państwa maila informujemy że w związku z poniższymi pracami nie ma konieczności zabezpieczania sieci teletechnicznej Netia S.A. Prace mogą być prowadzone bez nadzoru ze strony Netia S.A. Projekt skrzyżowania z siecią teletechniczną Netia S.A. uzgadniamy pozytywnie, bez uwag.

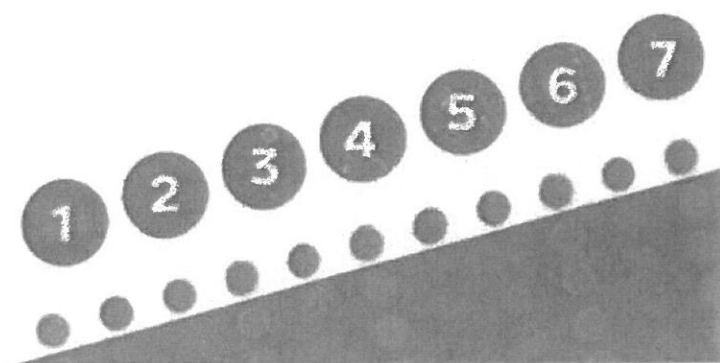
Pozdrawiam

Paweł Rutkowski

Specjalista ds. Utrzymania Infrastruktury Sieciowej

t +48 223522768 m +48 600413018

netia  nowe oblicze ①



From: Sławomir Jankowski <eltech@autograf.pl>

Sent: Thursday, November 7, 2024 12:58 PM

To: Rutkowski Paweł <Pawel.Rutkowski@netia.pl>

Subject: [EXT] przebudowa sieci ciepłowniczej w ul. Kwitnącej / J. Conrada

Dzień dobry,

Biuro Projektów SOMEX Sp. z o.o. na zlecenie Veolia projektuje przebudowę istn. sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Kwitnącej i J. Conrada. Przebudowa ta polegać będzie na wymianie rur ciepłowniczych w istniejącym kanale ciepłowniczym bez odkopywania z wykorzystaniem tymczasowych luków montażowych na głębokości około 1,5m. Przebudowywana sieć ciepłownicza krzyżuje się z Państwa kanalizacją telefoniczną, ale z uwagi na roboty bezwykopowe oraz niezmienną rzędną posadowienia sieci ciepłowniczej nie zachodzi konieczność zabezpieczania krzyżującej się kanalizacji telefonicznej co przedstawiono na załączonym rys. nr 5.

Zwracamy się z prośbą o uzgodnienie inwentaryzacji kanalizacji telefonicznych oraz potwierdzenie o braku konieczności zabezpieczenia w/w kanalizacji na skrzyżowaniu z siecią ciepłowniczą.

Załączamy dodatkowo mapę z uzgodnieniem ZUD wraz z protokołem ZUD.

ZAL. 6a

Inwentaryzacja czynnych urządzeń elektroenergetycznych sieci Stoen Operator Sp. z o.o.

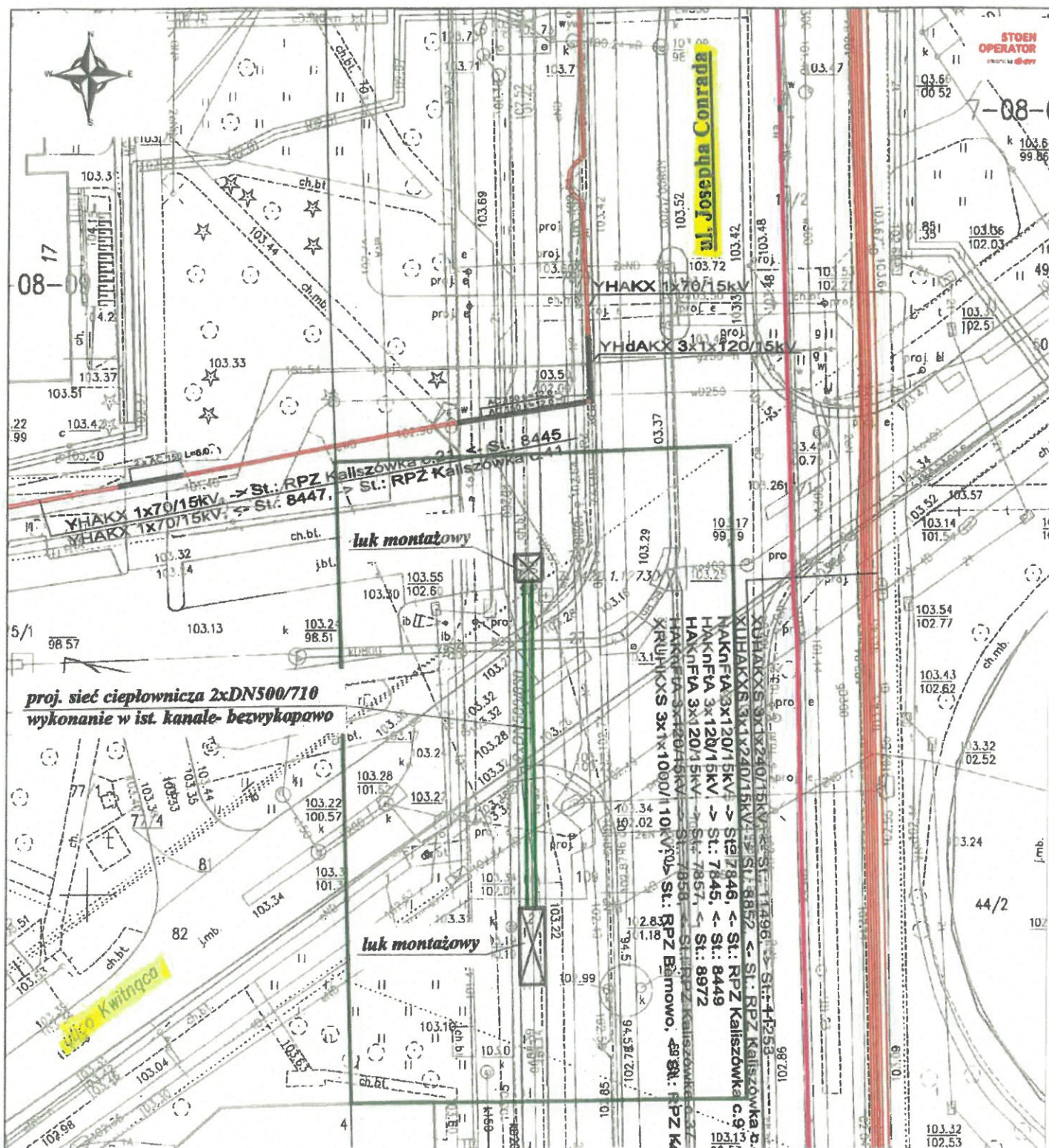
Nr zlecenia: RWO006758635

Ulica: Conrada/Kwitnąca

Cel wydania inwentaryzacji:

Kolizja z siecią obcą:

Ważność: 7 miesięcy

**Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.**

Nazwa opracowania:

Przebudowa sieci ciepłowniczej pod ul. Kwitnącą

Adres:

(w rej. ul. J. Conrada) w Warszawie

Nazwa rysunku:

Inwentaryzacja kabli energetycznych Stoen

imię i nazwisko

upr.

Podpis

Opracował:

techn. Sławomir Jankowski

St-115/89

Sprawdził:

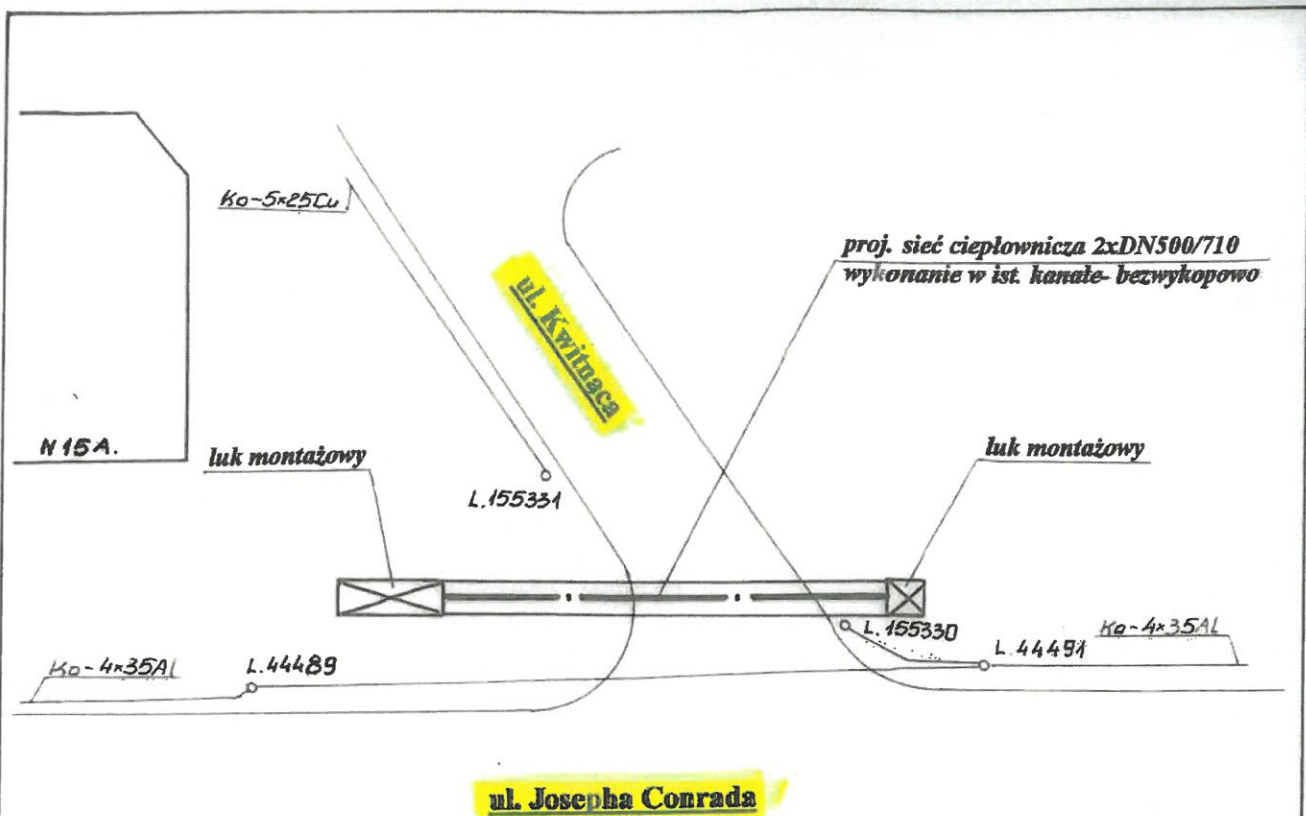
mgr inż. Marek Kolakowski

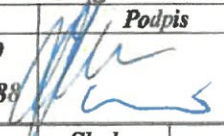
St-1051/88

Warszawa, listopad – 2024r

Skala
1:500rys.nr
1

13a



Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.			
Nazwa opracowania:		Przebudowa sieci ciepłowniczej pod ul. Kwitnącą	
Adres:		(w rej. ul. J. Conrada) w Warszawie	
Nazwa rysunku:		Inwentaryzacja kabli oświetlenia ulicznego ZDM	
	imię i nazwisko	upr.	Podpis
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kołakowski	St-1051/88	
Warszawa, listopad – 2024r			Skala 1:500
			rys.nr 2

**Zarząd Dróg Miejskich**

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, 12 listopada 2024 r.

Znak sprawy: ISG.422.162.2024.PPO(2)

PUP SOMEX Sp. z o.o.
ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54
01-875 Warszawa

Dotyczy: Uzgodnienie projektu zabezpieczenia sygnalizacji świetlnej.

Zarząd Dróg Miejskich przekazuje uzgodniony projekt zabezpieczenia infrastruktury sygnalizacji świetlnej w rejonie przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie skrzyżowania ulic Conrada i Kwitnącej z następującymi zaleceniami:

1. Przed rozpoczęciem prac powiadomić ZDM Wydział Sygnalizacji tel. 22 55 89 329, sygnalizacja@zdm.waw.pl,
2. Prace w obrębie infrastruktury sygnalizacji świetlnej, w tym kanalizacji światłowodowej prowadzić pod nadzorem konserwatora SPRINT S.A., którego również należy powiadomić przed rozpoczęciem prac - sygnalizacja.war@sprint.pl,
3. Prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej uwagi,
4. Za ewentualne szkody w infrastrukturze sygnalizacji świetlnej lub kanalizacji światłowodowej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada Inwestor wraz z Wykonawcą,
5. Po zakończeniu prac należy złożyć do odbioru technicznego do ZDM Wydział Sygnalizacji tel. 22 55 89 329, sygnalizacja@zdm.waw.pl,
6. Uzgodnienie projektu nie zastępuje konieczności uzyskania decyzji lokalizacyjnej, protokołu zajęcia terenu i warunków odtworzenia nawierzchni znajdującej się w pasie drogowym,
7. Uzgodnienie jest ważne 18 miesięcy od daty wystawienia.

Osoba do kontaktu: Przemysław Pokropek, p.pokropek@zdm.waw.pl, telefon: 22 55 89 329.

Piotr Dowjat
Naczelnik Wydziału Sygnalizacji
Zarząd Dróg Miejskich
(podpisano elektronicznie)

Signed by / Podpisano przez:

Piotr Dowjat
Zarząd Dróg Miejskich

Date / Data: 2024-11-12 14:03

Sygnalizacja:
Prace prowadzić pod nadzorem konserwatora sygnalizacji i Wydziału Sygnalizacji ZDM.
Wykonawca robót zobowiązany jest do odtworzenia i uruchomienia zniszczonych lub uszkodzonych elementów sygnalizacji świetlnej na własny koszt.
Odtworzone elementy sygnalizacji świetlnej należy zgłosić do odbioru technicznego do Wydziału Sygnalizacji ZDM.

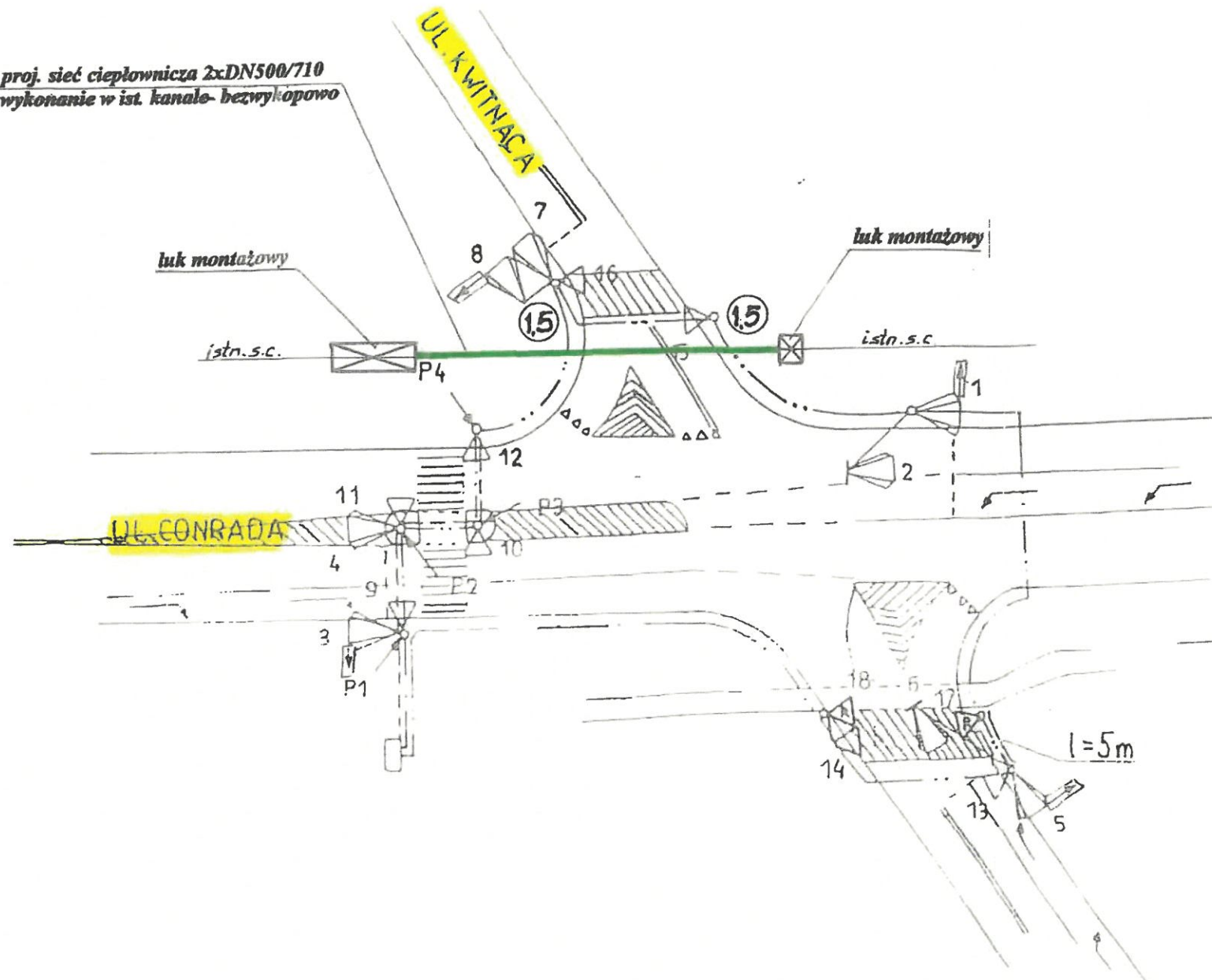
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
Wydział Sygnalizacji
uzgadnia projekt sygnalizacji świetlnej w zakresie elektrycznym, zgodnie z pismem nr. 156.522.162.2024. 100

WARSZAWA, dnia 12.11.2024
STARSZY INSPEKTOR
NADZORU INWESTORSKIEGO
Przemysław Pokropek
upr. bud: MA-4887/PWGE/10

LEGENDA

- sterownik
- latarnia sygn. trzykom. LSK
- latarnia sygn. trzykom. LSK $\Phi 300$ Lumiled z ekranem
- latarnia sygn. jednokom. LSS $\Phi 200$
- latarnia sygn. dwukom. LSP $\Phi 200$
- latarnia sygn. dwukom. LSR $\Phi 200$
- przyciski dla pieszych
- kabel sygnalizacyjny YKSY 37x1,5mm + FeZn 25x4

proj. sieć ciepłownicza 2xDN500/710
wykonanie w ist. kanale bezwykopowo

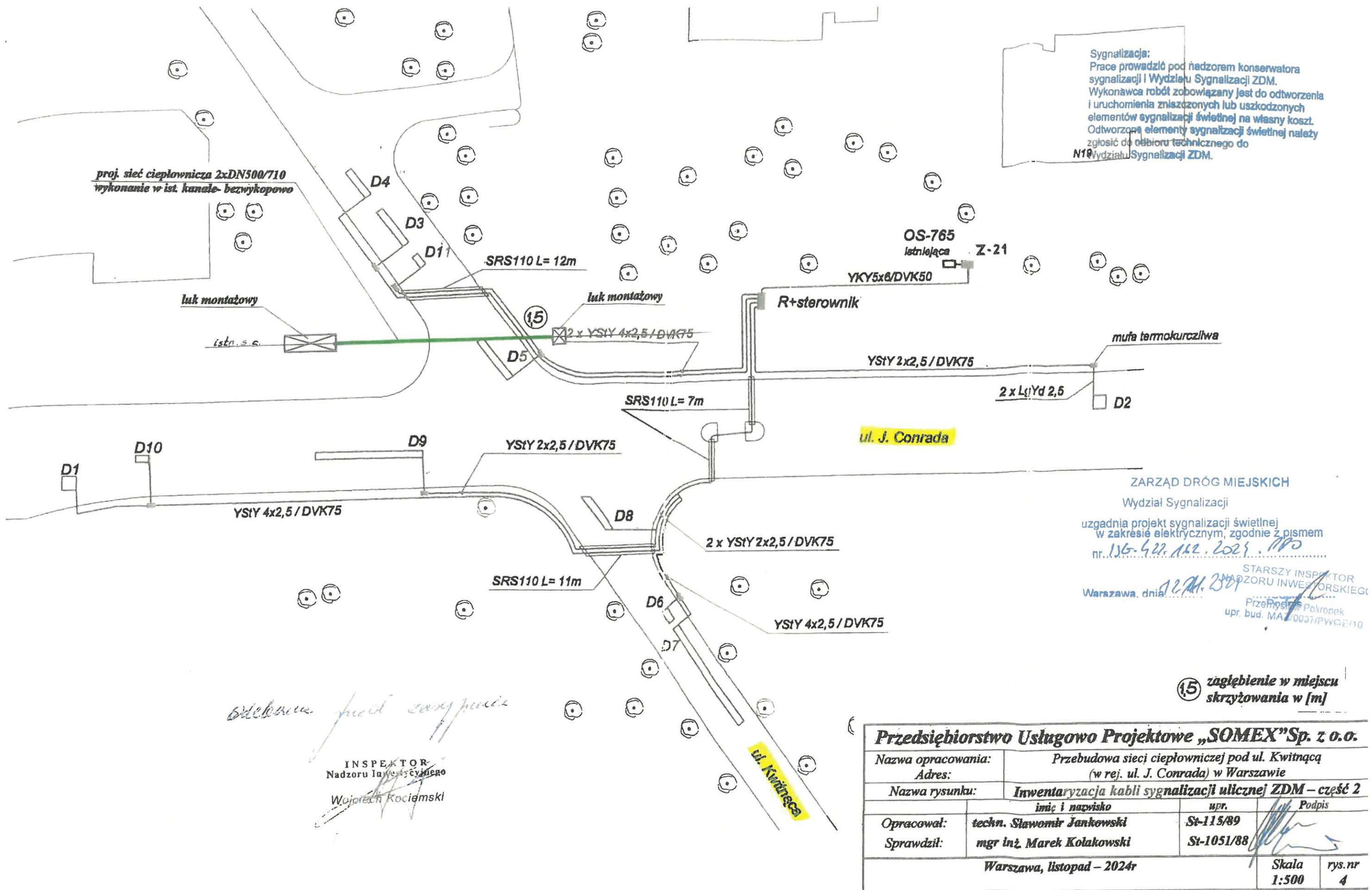


Z upoważnienia
Komendanta Stołecznej Policji

URZĄD MIASTA STOLICZNEGO WARSZAWY
BIURO DROGOWNICTWA I KOMUNIKACJI
INŻYNIER RUCHU MST WARSZAWY
ul. Suleja 13, 00-383 Warszawa
Załącznik nr 0.1 do projektu
Nr 1R/15 15 10
Nr 1R/1 15 10

15 zagłębienie w miejscu skrzyżowania w [m]

Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe „SOMEX” Sp. z o.o.				
Nazwa opracowania:		Przebudowa sieci ciepłowniczej pod ul. Kwitnącą		
Adres:		(w rej. ul. J. Conrada) w Warszawie		
Nazwa rysunku:		Inwentaryzacja kabli sygnalizacji ulicznej ZDM – część 1		
		imię i nazwisko	upr.	Podpis
Opracował:	techn. Sławomir Jankowski	St-115/89		
Sprawdził:	mgr inż. Marek Kołakowski	St-1051/88		
Warszawa, listopad – 2024r				Skala 1:500
				rys.nr 3





Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia: 2024-08-27

DECYZJA NR ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024



ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu, złożonego w Zarządzie Dróg Miejskich dnia 2024-06-18, uzupełnionego ostatecznie w dniu 2024-08-21 przez pełnomocnika Pana Piotra Ziemniewicza, działającego w imieniu spółki Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa, postanawia:

ZEZWALAM

Spółce Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa na lokalizację w terenie zagospodarowanym zielenią, drodze dla rowerów oraz jezdni, sieci uzbrojenia terenu - liniowego urządzenia obcego tj. przebudowywanej sieci ciepłowniczej, usytuowanej zgodnie z załącznikiem mapowym do protokołu z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024.PPR zakończonej w dniu 05.06.2024 r. w pasie drogowym ul. CONRADA w Warszawie w rejonie ul. Kwitnącej, na dz. ew. nr 76/1, 76/2, 27 z obrębu 7-08-09, dz. ew. nr 109 z obrębu 7-08-10

przy zachowaniu następujących warunków:

1. wykonania robót w pasie drogowym ul. CONRADA zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024.PPR zakończonej w dniu 05.06.2024 r.,
2. wykonania robót w pasie drogowym ul. CONRADA bez naruszania konstrukcji jezdni, metodą bezwykopową. Z uwagi na wykonaną wymianę nawierzchni jezdni, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych, należy uzyskać pisemną zgodę gwaranta tj. spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie Spółka Akcyjna, pl. Starynkiewicza 5, 02-015 Warszawa na prowadzenie robót ww. metodą w tym uzgodnienia warunków podtrzymania lub przejęcia gwarancji w miejscu prowadzenia robót. W przypadku nie uzyskania ww. zgód, prace należy wykonać po upływie okresu gwarancji, który upływa 15.02.2028 r. W przypadku braku możliwości technologicznych wykonania robót bez naruszenia konstrukcji jezdni, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po upływie

okresu gwarancji oraz po wcześniejszym uzyskaniu zgody i ustaleniu warunków - w tym zakresu oraz sposobu odtworzenia konstrukcji jezdni z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg, Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych. Ewentualną zmianę terminu realizacji robót metodą wykopu otwartego warunkujemy: a) wcześniejszym uzyskaniem od ww. gwaranta pisemnej zgody na prowadzenie robót ziemnych w tym uzgodnienia warunków podtrzymania lub przejęcia gwarancji w miejscu prowadzenia robót, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych, b) wcześniejszym uzyskaniu pozytywnej opinii pełnomocnika Prezydenta m.st. Warszawy do spraw koordynacji inwestycji i remontów w pasie drogowym, zgodnie z § 4 pkt. 4 Zarządzenia nr 4165/2010 z dnia 04.02.2010 r. Prezydenta m. st. Warszawy. Wniosek o wydanie opinii należy złożyć do Zarządu Dróg Miejskich wraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, c) wcześniejszym uzyskaniem zgody i ustaleniu warunków w tym zakresie oraz sposobu odtworzenia nawierzchni jezdni z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg, Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych. Przejęcie gwarancji należy również uzgodnić z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg Zarządu Dróg Miejskich,

3. w związku z planowaną przez Zarząd Dróg Miejskich budową drogi dla rowerów w pasie drogowym ul. CONRADA należy uzgodnić dokumentację projektową z Wydziałem Zrównoważonej Mobilności Zarządu Dróg Miejskich. Stosowne uzgodnienie należy przedłożyć wraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót. W przypadku wskazania przez ww. Wydział ZDM konieczności zmiany trasy, inwestor jest zobowiązany do przeprojektowania kolizyjnego urządzenia, w uzgodnieniu z ww. Wydziałem ZDM i uzyskania decyzji lokalizacyjnej uwzględniającej zmianę trasy urządzenia,
4. wykonania robót przed planowaną przez Zarząd Dróg Miejskich budową drogi dla rowerów w pasie drogowym ul. CONRADA. W przypadku braku możliwości wykonania robót przed ww. budową, prace należy wykonać w trakcie inwestycji, w porozumieniu z Wydziałem Zrównoważonej Mobilności Zarządu Dróg Miejskich obejmującym koordynację robót i warunki ich realizacji, które należy przedłożyć wraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót,
5. w przypadku wystąpienia odkształceń w konstrukcji jezdni w obszarze wykonywanego przekroczenia jezdni w okresie 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru terenu przez pracowników ZDM, usunięcia przez Inwestora usterek na własny koszt t.j. odtworzenia całej konstrukcji jezdni w istniejącej technologii na całej szerokości jezdni i długości występowania odkształceń jednak nie mniej niż 5 mb szerzej, mierząc od krawędzi odkształcenia,
6. wykonania robót w pasie drogowym ul. CONRADA bez naruszania konstrukcji drogi dla rowerów, metodą bezwykopową (przewiert, przecisk). W przypadku braku możliwości wykonania robót bez naruszenia nawierzchni drogi dla rowerów, prace metodą wykopu otwartego należy wykonać po wcześniejszym ustaleniu warunków w tym zakresie oraz sposobu odtworzenia nawierzchni drogi dla rowerów z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg Zarządu Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych,
7. wykonania projektowanych urządzeń zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.),
8. przywrócenia terenu zagospodarowanego zielenią do stanu poprzedniego,
9. uzgodnienia z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa, sposobu prowadzenia prac i ochrony roślinności, przed złożeniem wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
10. wywożenia na bieżąco ziemi z wykopów, bez możliwości jej składowania,

Potwierdzam zgodność z oryginałem
mgr inż. Joanna Karcewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
podpis projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

11. nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji,
12. poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
13. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Oświetlenia ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych,
14. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą ZDM, lub prowadzenia prac w zbliżeniu do infrastruktury ZDM należy wykonać i uzgodnić w Wydziale Sygnalizacji ZDM - po uprzednim uzyskaniu inwentaryzacji – projekt zabezpieczenia kabli sygnalizacyjnych. W przypadku kolizji projektowanej sieci uzbrojenia terenu z pętłami indukcyjnymi, należy uzgodnić warunki realizacji prac z ww. Wydziałem ZDM,
15. ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii innych urządzeń zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji,
16. wykonania przez właściciela urządzeń dwa razy w ciągu roku regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych do rzędnych nawierzchni pasa drogowego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane art. 61 i 62 z Rozdz. 6. „Utrzymanie obiektów budowlanych” (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.),
17. przyjęcia przez właściciela urządzeń odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i straty wynikłe w pasie o szerokości 1 m od zewnętrznego obrysu urządzenia usytuowanego na powierzchni pasa drogowego, spowodowane umieszczeniem tego urządzenia w pasie drogowym,
18. utrzymania urządzenia objętego uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.),
19. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia objętego zezwoleniem wraz z uwzględnieniem zmiany parametru długości urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.),
20. jeżeli zajęcie pasa drogowego będzie wpływało na ruch drogowy lub będzie ograniczało widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, uzyskania w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz 784 z późn. zm.) zatwierdzonego przez Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym Urzędu m.st. Warszawy, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa (adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa), projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót uwzględniającego zajęcie terenu związane z obsługą technologiczną prowadzonych robót oraz docelowe odtworzenie naruszonego pasa drogowego,
21. inwestor infrastruktury technicznej objętej uzgodnieniem ma obowiązek przed planowanym zajęciem pasa drogowego, uprzedniego zgłoszenia w Biurze Infrastruktury, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, planowanej inwestycji lub prac remontowych w pasie drogowym, w celu uzyskania opinii na temat warunków rozpoczęcia działań inwestycyjnych lub remontowych,
22. komisyjnego przekazania terenu do ZDM po zakończonych pracach oraz udzielenia 24-miesięcznej gwarancji (od momentu przejęcia terenu przez ZDM) na odtworzone elementy pasa drogowego,
23. ponoszenia przez każdorazowego właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń w pasie drogowym, ustalanych w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z

obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat,

Niedopełnienie powyższych warunków, zgodnie z art. 40 ust 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.) skutkować będzie wszczęciem przez ZDM postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej.

Zarząd Dróg Miejskich zastrzega, iż na etapie procedury prowadzącej do wydania decyzji dotyczącej zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem niniejszej decyzji może zajść konieczność dokonania kolejnych uzgodnień, w szczególności, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Decyzja nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Pan Piotr Ziemniewicz działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa** wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu tj. przebudowywanej sieci ciepłowniczej w terenie zagospodarowanym zielenią, drodze dla rowerów oraz jezdni w pasie drogowym **ul. CONRADA** jako liniowego urządzenia obcego. Organ stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Wniosek został uzupełniony w dniu 08.08.2024 r. Pismem z dnia 21.08.2024 r. Strona wskazała zaistnienie warunków trudnych wymienionych w § 4 pkt 22 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1518 z późn. zm.). Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki, w zakresie wskazanym w sentencji niniejszej decyzji.

Organ jednocześnie wskazuje, że zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczania sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 2 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.) oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.). Na podstawie przepisów art. 40 ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 8 i ust. 11 powołanej wyżej ustawy w zezwoleniach, o których mowa w art. 40 ww. ustawy oraz uchwale Nr LXXIV/2468/2022 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m.st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, zmieniającej uchwałę Nr XXXI/666/2004 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 27 maja 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m. st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2004 r., Nr 148, poz. 3717 z późn. zm.) naliczone zostaną:

- opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót,
- opłata za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - 1.1 uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,

Podpisywanie zgodność z oryginałem
mgr inż. Joanna Karczewska
upr. inż. M. 143/0326/0005/11
podpis do projektowania i bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

20

- 1.2 uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych
- 1.3 uzyskania zezwolenia ZDM na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,
- 1.4 uzyskania zezwolenia ZDM na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), a także zmiany jej warunków ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.
 3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm.), decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
 4. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), pod warunkiem uprzedniego uzyskania przez Inwestora pozytywnej opinii Zarządu Zieleni m. st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.
 5. Odpowiednio do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie oświadcza, że niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia oświadczenia, o którym jest mowa w art. 36 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm. - zwanej dalej: "oz") w celu uzyskania stosownego pozwolenia o którym jest mowa w art. 36 ust. 1 oz.
 6. W celu dokonania uzgodnienia, Zarząd Zieleni m.st. Warszawy wymaga przedłożenia projektu wykonanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w zakładce BAZA WIEDZY na stronie <http://www.zzw.waw.pl> oraz Standardami kształtowania zieleni Warszawy (załącznik nr 7 do Programu Ochrony Środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
 7. Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwolenia, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).
 8. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
 9. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 10. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej lub w postanowieniach jej załączników.

Otrzymuje:

Potwierdzam zgodność
mgr inż. Joanna Karczewska
z oryginałem
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń
podprężających, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

1. Pan Piotr Zierniewicz - adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. ZDM-RIN (aa.)

Do wiadomości:

1. Biuro Infrastruktury Plac Defilad 1 00-901 Warszawa
2. Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta ul. Senatorska 29/31 00-099 Warszawa

Wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach

Suma kontrolna dokumentu: b63bbb473dd4f7361a4e997e0497dffd

Numer wniosku



ZDM/RIN/Z/596/A/2024

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

Artur Rejzner
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczewska

podpis projektowa bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia: 09. 12. 2024

DECYZJA NR ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024/Z/200/2024

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), Prezydent m. st. Warszawy, w imieniu którego działa Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na podstawie upoważnienia Nr GP-OR.0052.4934.2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 26 października 2016 r. do załatwiania spraw z zakresu zarządzania drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m. st. Warszawy

ZMIENIA

na wniosek złożony dnia 25.11.2024 r., przez Pana Piotra Ziemniewicza – pełnomocnika spółki **Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa** treść decyzji Nr ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024 z dnia 27.08.2024 r. w taki sposób, że:

w ZEZWOLENIU decyzji w wersji trzecim i UZASADNIENIU w wersji czwartym po słowach: ... „przebudowywanej sieci ciepłowniczej” ...

dopisuje się:

... „ oraz rurociągu kablowego o średnicy 110 mm stanowiącego sieć telekomunikacyjną” ...

w ZEZWOLENIU decyzji w wersji piątym po słowach: ... „ zakończona w dniu 05.06.2024 r.” ...

dopisuje się:

... „ oraz protokołu z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.2669.2024.PPR zakończona w dniu 29.11.2024 r.” ...

W WARUNKACH decyzji punkt pierwszy otrzymuje brzmienie: ... „1. wykonania robót w pasie drogowym ul. CONRADA zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.1154.2024.PPR zakończona w dniu 05.06.2024 r oraz protokołu z narady koordynacyjnej znak sprawy: BG-BDZ-KPS.6630.2669.2024.PPR zakończona w dniu 29.11.2024 r.” ...

W WARUNKACH decyzji dopisuje się punkt dwudziesty czwarty, który otrzymuje brzmienie: ... „24. każdorazowo w przypadku potrzeby umieszczenia kabli telekomunikacyjnych do wnioskowanej kanalizacji w pasie drogowym, należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.” ...

mgr inż. Joanna Karczewska
podpis: pr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

W POUCZENIU decyzji dopisuje się punkt dwunasty, który otrzymuje brzmienie: ... „12. ZDM zgodnie z art. 39 ust. 3aa ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320) informuje, iż w miejscu lokalizacji sieci objętej niniejszą decyzją planowana jest przebudowa pasa drogowego,” ...

Pozostała treść przedmiotowej decyzji pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Pan Piotr Ziemniewicz pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa złożył w dniu 25.11.2024 r. wniosek z prośbą o zmianę decyzji Nr ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024 z dnia 27.08.2024 r., poprzez dopisanie protokołu z narady koordynacyjnej uwzględniającego lokalizację sieci telekomunikacyjnej.

Zarząd Dróg Miejskich biorąc pod uwagę argumentację strony, iż przedmiotowa zmiana jest niezbędna do przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji oraz z uwagi na fakt, że przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie decyzji, uwzględniając słuszny interes strony dokonał stosownej zmiany w przedmiotowej decyzji określając konieczne do spełnienia warunki.

Organ pierwszej instancji uwzględniając słuszny interes strony, zmienił treść przedmiotowej decyzji. Mając na uwadze dyspozycje art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego należało postąpić jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymuje:

1. Pan Piotr Ziemniewicz – adres w aktach sprawy (pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.)
2. ZDM-RIN (aa.)

Wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach.

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
mgr inż. Joanna Karczew
ur. nr MAZ/0336/POOS/11
podpis do projektowania bez dyspozycji w spec
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
ciepłych, wentylacyjnych, gazów
wodociagowych i kanalizacji

z up. PREZYDENTA MIASTA
STOŁECZNEGO WARSZAWY

Artur Rejzner
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich



Zarząd Dróg Miejskich

Wydział Utrzymania i Remontów Dróg

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08

kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dn. 18.10.2024r.

URD.4214.946.2024.LKL(2)

Veolia Energia Warszawa S.A.

(pełnomocnik)

Piotr Ziemniewicz

Somex Sp. z o.o.

Ul. Zgrupowania Żmija 1/54

01-875 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 08.10.2024r. Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie uzgadnia zakres oraz konstrukcję odtworzenia nawierzchni drogowych związanych z przebudową sieci ciepłowniczej zgodnie z decyzją nr ZDM/RIN/Ż/POST/746/2024 z dnia 27.08.2024r. w pasie drogowym ul. Conrada w rejonie ul. Kwitnącej w Warszawie z uwagami w kolorze czerwonym – zgodnie z załączonymi rysunkami.

1. W przypadku naruszenia konstrukcji nawierzchni chodnika i ścieżki rowerowej, odtworzenie zgodnie z istniejącym wzorem na całej szerokości chodnika i długości prowadzonych robót z użyciem rozbiórkowych lub nowych prefabrykatów betonowych oraz kamiennych tj. płyt betonowych, kostki brukowej betonowej, kostki kamiennej, krawężników, obrzeży.
2. W przypadku naruszenia konstrukcji nawierzchni chodnika asfaltowego odtworzenie na całej szerokości chodnika i długości prowadzonych robót z pominięciem warstwy ścieralnej i wiążącej z betonu asfaltowego obejmuje powierzchnię wyznaczoną wymiarami wykopu (w rzucie z góry), powiększoną o strefę rozgęszczenia gruntu.

Uzgodnienie jest ważne wyłącznie wraz z podpisanym rysunkami: „Plan sytuacyjny” oraz „Przekroje charakterystyczne”.

Przyjęte ww. konstrukcje nawierzchni nie zwalniają Projektanta/Inwestora/Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowość zastosowanych rozwiązań w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną oraz Zarządzeniem nr 1783/2022 Prezydenta miasta stołecznego Warszawy z dnia 1 grudnia 2022r. wprowadzającym „Standardy projektowe i wykonawcze infrastruktury dla pieszych w m. st. Warszawie”, „Wytyczne projektowe i wykonawcze infrastruktury dla pieszych w m. st. Warszawie” oraz „Standardy dostępności architektonicznej dla m.st. Warszawy”.

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczewska

mgr inż. M. Zdzisławski
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

W przypadku stwierdzenia przez pracowników ZDM zniszczenia nawierzchni drogowych na terenie nie objętym przedmiotowym projektem, należy odtworzyć nawierzchnie drogowe w zakresie określonym przez pracowników ZDM.

Roboty należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

Powyższe uzgodnienie ważne jest 2 lata od daty niniejszego pisma lub w okresie ważności decyzji administracyjnej wydanej na jego podstawie.

Do wiadomości:

1. Wydział Infrastruktury
w/m

Signed by / Podpisano przez:

Marcin Mariusz Błaszczak
Zarząd Dróg Miejskich

Date / Data: 2024-10-18 13:52

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczewska
..... nr MAC/000000003/11
podpis
do projektowania, nadzoru i instalacji urządzeń
instalacyjnej w zakresie: instalacji urządzeń
ciepłych, wentylacji, gazowych,
wodociągów i kanalizacyjnych

25



Zarząd Dzielnicy Bielany Miasta Stołecznego Warszawy
ul. S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa, tel. 22 443 47 84, 22 443 47 82, faks 22 325 44 86
bielany.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, bielany.um.warszawa.pl

Warszawa, 5 listopada 2024 r.

Znak sprawy: UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

Numer pisma w sprawie: 11

DECYZJA NR 2/DŚ/2024 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572), dalej k.p.a.,
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 art. 80 ust. 2, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b, pkt 2 lit. b oraz ust. 3, art. 84 ust. 1-2, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112), dalej ustawy ooś,
- art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1890),
- art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609, ze zm.),
- § 14 pkt 40 lit. a Uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2016 r., poz. 6725),
- § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), dalej rozporządzenia ooś,

w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie, złożonym 29 marca 2024 r., uzupełnionym 23 kwietnia 2024 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia,

I. STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO

Polegającego na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 500 w rejonie ul. Kwitnącej/Conrada na terenie Dzielnicy Bielany w Warszawie na dz. ewid. nr 76/1, 76/2, 27 obręb 7-08-09 oraz dz. ewid. nr 109 obręb 7-08-10 w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy, w ramach

UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

1/15

Potwierdzam zgodność z oryginałem
mgr inż. Małgorzata Murczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania i z ograniczeń w specjalności
inżynier w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
podpis

którego nastąpi realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, którego inwestorem jest spółka Veolia Energia Warszawa S.A z siedzibą w Warszawie.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia określająca zakres i sposób realizacji ww. przedsięwzięcia.

II. OKREŚLAM:

1. **Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu z 20 września 2024 r. znak: WOOŚ-I.1194.2024.ML.2:**
 - 1.1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody,
 - 1.2. w trakcie prowadzenia prac budowlanych i przed zasypaniem wykopów prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych,
 - 1.3. wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt, np. poprzez szczelne wyprowadzenie szalunku wokół wykopu na wysokość co najmniej 30 cm ponad powierzchnię terenu,
 - 1.4. zaplecze budowy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie, zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekami płynów eksploatacyjnych i substancji ropopochodnych z pojazdów i maszyn wykorzystywanych podczas prac (optymalnym rozwiązaniem byłoby usytuowanie zaplecza na terenie utwardzonym); zaplecze budowy wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne),
 - 1.5. nie składować urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów w zasięgu rzutu koron drzew i krzewów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji,
 - 1.6. z uwagi na możliwość kolizji inwestycji (wykopy) z systemami korzeniowymi oraz uszkodzenia części naziemnych (pień, korona) najbliższych rosnących drzew przez wykorzystywane podczas robót pojazdy i maszyny należy zapewnić ich ochronę, w tym dokonać w razie potrzeby cięć korekcyjnych i zabezpieczenia po nich ran oraz odkrytej bryły korzeniowej (przed przesuszeniem) zgodnie ze sztuką ogrodniczą; zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii,

- 1.7. przed rozpoczęciem prac ziemnych wierzchnią warstwę gleby (do głębokości ok. 20-30 cm poniżej poziomu terenu) z przyulicznych trawników zdejmować jednokierunkowo i składować poza zasięgiem terenu, na którym odbywa się ruch pojazdów i maszyn wykorzystywanych podczas realizacji przedsięwzięcia; po zakończeniu prac zgromadzony humus wykorzystać w największym możliwym stopniu na terenie inwestycji,
- 1.8. do obsiania przekształconych powierzchni wykorzystać mieszanki (głównie traw) znoszące trudne warunki miejskie (susze, zasolenie gleby oraz zanieczyszczenia pyłowe i gazowe powietrza).
2. **Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z 1 października 2024 r. znak: WW.ZZŚ.4901.210.2024.MW:**
 - 2.1. przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych,
 - 2.2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
 - 2.3. przechowywać paliwa, oleje oraz smary oraz pozostałe substancje niebezpieczne dla środowiska w przystosowanych do tego celu szczelnych pojemnikach w bezpiecznej odległości od wód powierzchniowych,
 - 2.4. przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem warunków atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego; następnie przekazywać zebrane odpady wyspecjalizowanemu podmiotowi, posiadającemu odpowiednie zezwolenie,
 - 2.5. wyposażyć teren inwestycji na czas budowy w odpowiednią ilość przenośnych urządzeń sanitarnych, z których ścieki będą wywożone przez uprawnioną firmę na podstawie umowy,
 - 2.6. wyznaczyć ewentualne miejsca do tankowania sprzętu w sposób zapewniający zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem gruntu i wód gruntowych substancjami ropopochodnymi,
 - 2.7. wykonywać wykopy w okresach niskich stanów wód gruntowych, o małym nasileniu opadów atmosferycznych,
 - 2.8. wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz próby szczelności pobierać z sieci ciepłowniczej,
 - 2.9. po zakończeniu budowy, teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową z zachowaniem układu profilu glebowego,
 - 2.10. zdjąć urodzajną warstwę ziemi (humus) składować na przymie nie wyższej niż 1,5 m i nie szerszej niż 3,0 m a następnie wykorzystać do urządzenia powierzchni biologicznie czynnej,

- 2.11. dokonywać okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczenia ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska,
- 2.12. prowadzić okresowe prace serwisowe przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń o dobrym stanie technicznym.

III. Nakłada się obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. teren budowy oraz drogi dojazdowe utrzymywać w czystości, w celu eliminacji wtórnej emisji pyłu zraszać w dni suche i wietrzne,
2. osłaniać przed działaniem wiatru składowiska kruszyw i piasku zawierające drobne frakcje pyłowe przez przykrywanie plandekami,
3. pojazdy transportujące materiały sypkie wyposażyć w plandeki w celu ograniczenia pylenia.

UZASADNIENIE

Spółka Veolia Energia Warszawa S.A z siedzibą w Warszawie, reprezentowana przez pełnomocnika pana Piotra Ziemińewicza, wystąpiła z wnioskiem złożonym 29 marca 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 500 w rejonie ul. Kwitnącej/Conrada na terenie Dzielnicy Bielany w Warszawie** na dz. ewid. nr 76/1, 76/2, 27 obręb 7-08-09 oraz dz. ewid. nr 109 obręb 7-08-10 w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy. Wniosek został uzupełniony 23 kwietnia 2024 r.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy o oś do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- analizę kosztów i korzyści.

Ponadto, do wniosku dołączono pełnomocnictwo dla pana Piotra Ziemińewicza do występowania w imieniu inwestora.

UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

Potwierdzam zgodność z oryginałem

mgr inż. **Krzysztof Karczewski**
podpis
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, kotłowni, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. **Krzysztof Karczewski**
podpis
Z/0336/POOS/11

4/15

Organ dokonując kwalifikacji przedsięwzięcia, przeanalizował wszystkie zamierzenia opisane w przedłożonej dokumentacji, a planowane do realizacji w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia. W wyniku analizy organ ustalił, że przedmiotowe przedsięwzięcie, ze względu na instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś i w związku z tym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Liczba stron przedmiotowego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w postępowaniu zastosowano art. 49 k.p.a., brzmiący „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”. W związku z powyższym strony w niniejszym postępowaniu są skutecznie zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (<http://eto.um.warszawa.pl>), dostępnej również na monitorach dotykowych znajdujących się m.in. w siedzibach Urzędów Dzielnic m.st. Warszawy, a także przez udostępnianie pism w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a., Zarząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy pismem z 26 sierpnia 2024 r. znak UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR (nr pisma w sprawie: 5) powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie złożyły uwag ani wniosków.

Zarząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy wystąpił pismem z:

- 26 sierpnia 2024 r. znak UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR (nr pisma w sprawie: 6) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- 26 sierpnia 2024 r. znak UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR (nr pisma w sprawie: 7) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie,
- 26 sierpnia 2024 r. znak UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR (nr pisma w sprawie: 8) do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie:

- art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,

UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
mgr inż. Joanna [imię]
upr. nr M/17/0336/TQC3/11
do projektowania i nadzoru nad
instalacjami w zakresie sieci instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych i chłodzących
wodociągowych i kanalizacyjnych

5/15

- art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

przeanalizowali m.in.:

- materiał dowodowy dostarczony przez Zarząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy przy wniosku o wydanie opinii,
- kwalifikację przedsięwzięcia przeprowadzoną zgodnie z rozporządzeniem ooś,
- kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś,
- charakter i wielkość inwestycji polegającej na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 500 w rejonie ul. Kwitnącej/Conrada na terenie Dzielnicy Bielany w Warszawie na dz. ewid. nr 76/1, 76/2, 27 obręb 7-08-09 oraz dz. ewid. nr 109 obręb 7-08-10 w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy,
- usytuowanie planowanej inwestycji z uwzględnieniem sąsiedztwa i możliwego zagrożenia dla środowiska, w tym m.in. wpływ na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód,
- wielkość emisji substancji i energii do środowiska oraz inne oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia,
- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
- wpływ na elementy środowiska objęte różnymi formami ochrony przyrody, w szczególności obszary Natura 2000,
- przewidywane przez inwestora rozwiązania chroniące środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z 20 września 2024 r. znak WOŚ-I.4220.1194.2024.ML.2, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś. W uzasadnieniu swojej opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wskazał m.in., że: „Przedmiotowa inwestycja z uwagi na rozwiązania przedstawione w KIP, swój niewielki zakres i znaczną odległość od najbliższych obszarowych form ochrony przyrody nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko

UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

6/15

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
mgr inż. Joanna Karczevska
podpis do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotowych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

przyrodnicze, w tym na utrzymanie stanu zachowania przedmiotów ochrony najbliższego obszaru Natura 2000, dotrzymanie wyznaczonych dla nich celów działań ochronnych i realizację działań ochronnych, które zostały im dedykowane oraz integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, a także na przyrodę WOChK oraz na trwałość i funkcjonowanie najbliższych korytarzy ekologicznych rangi ponadlokalnej. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują także siedliska łęgowe. W związku z powyższym uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia." W sentencji niniejszej decyzji uwzględniono warunki nałożone ww. postanowieniem.

W wyniku przeprowadzonej analizy Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z 1 października 2024 r. znak: WW.ZZŚ.4901.210.2024.MW wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. . Warunki nałożone ww. opinią zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 ustawy ooś, tj. 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Stosownie do art. 78 ust. 4 ustawy ooś, niewydanie opinii w ww. terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Zarząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy pismem z 23 października 2024 r. znak: UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR (nr pisma w sprawie: 10) powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Organ, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, rozważył informacje zawarte we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opiniach właściwych organów oraz dokonał stosownej oceny przedsięwzięcia, kierując się kryteriami wymienionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.:

1. rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektu instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

7/15

- planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie odcinka magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn500 w gabarycie istniejącego kanału betonowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości ok. 25 m rejonie ulic Kwitnącej/Conrada na terenie dzielnicy Bielany m.st. Warszawy,
 - magistrala będzie wykonana z rur preizolowanych z systemem alarmowym typu rezystancyjnego,
 - magistrala sieci ciepłowniczej 2xDn 500 będzie układana w istniejącym kanale betonowym przebiegającym pod ul. Kwitnącą,
 - roboty zostaną wykonane metodą wykopu otwartego o szerokości 2,5 m, z poszerzeniami w celu naprawy istniejącego kanału betonowego
 - projektowane rurociągi ciepłownicze będą posadowione na głębokości ok. 1 m poniżej poziomu terenu,
 - prace realizowane będą w pasie drogowym ul. Kwitnącej;
- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
- przedsięwzięcie będzie częściowo realizowane na terenach miejskich drogowych,
 - oddziaływania inwestycji nie będą się kumulowały z oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia;
- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:
- dla przedmiotowej inwestycji, nie jest wymagane usunięcie czy przesadzenie zieleni,
 - planowana inwestycja nie będzie prowadzona na działkach będących użytkami leśnymi,
 - na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda, energia, paliwa do maszyn i pojazdów oraz typowe dla tego rodzaju inwestycji materiały i surowce budowlane;
- d. emisji i występowania innych uciążliwości:
- etap budowy będzie związany z emisją hałasu do środowiska, substancji do powietrza, wytwarzaniem ścieków oraz odpadów; oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały,

- emisja hałasu do środowiska i substancji do powietrza na etapie realizacji będzie związana głównie z ruchem środków transportu oraz z pracą maszyn budowlanych,
 - etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji, które mogłyby negatywnie wpłynąć na jakość środowiska;
- e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:
- przedsięwzięcie, ze względu na charakter i skalę, nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii,
 - z uwagi na rodzaj, skalę i miejsce realizacji, można stwierdzić, że planowana inwestycja nie przyczyni się w sposób znaczący do pogłębienia zmian klimatu;
- f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:
- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą powstawały odpady wymienione w tabeli poniżej:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacunkowa ilość
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie w	ok. 50 m ³
17 03 02	Asfalt	ok. 12,5 m ³
17 01 81	Gruz betonowy lub tłuczeń	ok. 30 m ³
17 09 04	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu(w tym odpady zmieszane)	ok. 1 m ³

- wszystkie odpady, jakie powstaną na etapie budowy będą segregowane i magazynowane w odpowiednio przygotowanych miejscach oraz zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania odpadów powstających na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się ich negatywnego wpływu na środowisko;
- g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
- z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedmiotowe przedsięwzięcie stanowiło zagrożenia dla zdrowia ludzi;
2. usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania

się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniającym:

- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujściami rzek;
- b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży;
- c. obszary górskie lub leśne:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi;
- d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
- e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy o ochronie przyrody,
 - najbliższym obszarem chronionym względem granic zamierzenia jest Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu (WOChK) zlokalizowany w odległości ok. 1,2 km na zachód od terenu inwestycji (pokrywa się w tej lokalizacji otuliną Kampinoskiego Parku Narodowego),
 - najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest Las Bielański PLH140041 oddalony o około 2,6 km w kierunku północno-wschodnim od granicy planowanego przedsięwzięcia,
 - najbliższej położony korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Środkowej Wisły GKPnC-10A) przebiega w odległości ok. 13,2 km w kierunku północno-wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia,
 - przedmiotowe przedsięwzięcia ze względu na charakter, skalę i lokalizację nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000;

Potwierdzam zgodność z oryginałem
mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr 16420336/POOS/11
podpisuje projektowanie bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

35

- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:
- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że oddziaływanie planowanej inwestycji nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości środowiska;
- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
- z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- h. gęstość zaludnienia:
- gęstość zaludnienia w Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy wynosi ok. 4064 os./km² (wg danych GUS za 2024 r.),
 - realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje znacznej zmiany gęstości zaludnienia;
- i. obszary przylegające do jezior:
- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior;
- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej;
- k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:
- przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001025954 o nazwie: Kanał Główny A. Jest to ciek sztuczny. Dla JCWP Kanał Główny A potencjał ekologiczny określono jako słaby, a stan chemiczny klasyfikuje się poniżej dobrego. Dla JCWP Kanał Główny A celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku, przy czym dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – do roku 2039. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 oraz ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE,
 - przedsięwzięcie znajduje się w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone,
 - ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód występujących na terenie przedsięwzięcia;

3. rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 niniejszego uzasadnienia oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikającymi z:
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
 - zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji;
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
 - planowana inwestycja położona jest w środkowej części Polski. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym;
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności,
 - planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko,
 - na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty;
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, istnieje prawdopodobieństwo występowania oddziaływań spowodowanych emisją hałasu do środowiska, substancji do powietrza oraz wytwarzaniem ścieków i odpadów, przy czym etap realizacji będzie przejściowy i krótkotrwały;
 - bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia;
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
 - oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych,
 - oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, ograniczony do terenu przedsięwzięcia;

- f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
- planowana inwestycja, polegająca na przebudowie odcinka magistrali sieci ciepłowniczej nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia,
 - z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na zwiększenie istotnych oddziaływań skumulowanych w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości na terenie i w rejonie inwestycji;
- g. możliwości ograniczenia oddziaływania:
- w punkcie II. sentencji niniejszej decyzji nałożono warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz w punkcie III. sentencji niniejszej decyzji nałożono obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś umożliwiające ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego realizacji i eksploatacji,
 - z uwagi na skalę przedsięwzięcia, jego eksploatacja nie będzie przyczyną przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu, określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia dla substancji w powietrzu określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87).

Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę, charakter, lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że oddziaływania jakie mogą powstać w wyniku jego realizacji, nie będą stanowić znaczącej uciążliwości dla środowiska.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustalaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W piśmie Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Bielany z dnia 7 maja 2024 r stwierdzono, że teren na którym jest planowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, po wnikliwym rozpatrzeniu wniosku spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie, złożonym 25 marca 2024 r.,

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca zakres i sposób realizacji ww. przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Piotr Ziemniewicz – pełnomocnik Veolia Energia Warszawa S.A.
Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowe SOMEX Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Zgrupowania AK „Żmija” nr 1 lok. 54 w Warszawie
2. Strony zawiadomione zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

z up. ZARZĄDU DZIELNICY BIELANY
M.ST. WARSZAWY

Grzegorz Pietruczuk
Burmistrz
Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
mgr inż. Joanna Karaszewska
.....
podpis
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych



Zarząd Dzielnicy Bielany Miasta Stołecznego Warszawy
ul. S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa, tel. 22 443 47 84, 22 443 47 82, faks 22 325 44 86
bielony.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, bielony.um.warszawa.pl

Załącznik do decyzji Zarządu Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy nr 2/DŚ/2024 z 5 października 2024 r.
znak sprawy: UD-III-WOŚ.6220.26.2024.SPR

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn 500 w rejonie ul. Kwitnącej/Conrada na terenie Dzielnicy Bielany w Warszawie na dz. ewid. nr 76/1, 76/2, 27 obręb 7-08-09 oraz dz. ewid. nr 109 obręb 7-08-10, w ramach którego nastąpi realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie odcinka magistrali sieci ciepłowniczej 2xDn500 w gabarycie istniejącego kanału betonowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości ok. 25 m rejonie ulic Kwitnącej/Conrada na terenie dzielnicy Bielany m.st. Warszawy.

Magistrala będzie wykonana z rur preizolowanych z systemem alarmowym typu rezystancyjnego.

Magistrala sieci ciepłowniczej 2xDn 500 będzie układana w istniejącym kanale betonowym przebiegającym pod ul. Kwitnącą. Roboty zostaną wykonane metodą wykopu otwartego o szerokości ok. 2.5 m, z poszerzeniami w celu naprawy istniejącego kanału betonowego. Powierzchnia projektowanej inwestycji będzie równa zewnętrznym wymiarom istniejącego kanału betonowego i wyniesie w przybliżeniu 65 m².

Projektowane rurociągi ciepłownicze będą posadowione na głębokości ok. 1 m poniżej poziomu terenu. Zwierciadło wód podziemnych znajduje się poniżej głębokości posadowienia kanału. Z powyższego wynika, że prowadzenie odwodnienia wykopów nie będzie konieczne.

Prace realizowane będą w pasie drogowym ul. Kwitnącej, w miejscu chodnika, jezdni oraz trawnika. Drzewa i krzewy rosnące w pobliżu zostaną zabezpieczone i wyгородzone.

Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na zwiększenie istotnych oddziaływań skumulowanych w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości na terenie i w rejonie inwestycji.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY BIELANY
M.ST. WARSZAWY

Grzegorz Pietruczuk
Burmistrz
Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Joanna Karczewska
podpis MZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych



SOMEX Sp z o.o.

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PROJEKTOWE

ul. Zgrupowania AK „Żmija” 1/54

01-875 Warszawa

tel. 560 59 29 fax. 833 51 17, 0 601 202 540

NIP 526 001 45 04

INWESTOR: Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Batorego 2, 02-591 Warszawa

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500
wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej)
w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w Warszawie

**ADRES
OBIEKTU:** Warszawa ul. Kwitnąca/ul. J. Conrada (dzielnica Bielany)

IDENTYFIKATOR 146504_8.0810.109, 146504_8.0809.27,

DZIAŁEK: 146504_8.0809.76/2, 146504_8.0809.76/1

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BRANŻA: sanitarna

OPRACOWAŁ: mgr inż. Joanna Karczewska
nr upr. MAZ/0336/POOS/11

mgr inż. Joanna Karczewska
upr. nr MAZ/0336/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

Warszawa, 02.12.2024 r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1 Przedmiot i podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje przebudowę magistrali sieci ciepłowniczej 2xDN500 wraz z budową kanalizacji kablowej (teletechnicznej) w rejonie ul. Kwitnącej i ul. J. Conrada w dzielnicy Bielany w Warszawie.

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dziennik Ustaw nr 120, poz. 1126).

2 Zakres robót oraz kolejność ich wykonania

Przedsięwzięcie budowlane polega na wymianie w istniejącym kanale ciepłowniczym sieci ciepłowniczej 2xDN500 na sieć preizolowaną 2xDN500/710 wraz z budową kanalizacji teletechnicznej na długości 31 m.

Kolejność wykonywania robót opisana jest szczegółowo w projekcie technicznym. W skrócie realizacja budowy składa się z następujących charakterystycznych prac:

- tyczenie trasy na podstawie uzgodnienia z narady koordynacyjnej,
- wykopów w miejscu luków montażowych,
- wyłączenie odcinka s.c.,
- demontaż rurociągów stalowych,
- montaż rur preizolowanych w rurach osłonowych,
- montaż kanalizacji teletechnicznej (pierwotnej i wtórnej),
- wykonanie zamulenia istn. kanału s.c.
- podłączenie z istniejącą s.c.,
- wykonanie izolacji oraz odtworzenia przykrycia kanału,
- zasypanie wykopów,
- renowacja terenu.

3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Istniejącymi obiektami podlegającymi adaptacji są :

- istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa 2xDN500 biegnąca wzdłuż ul. J. Conrada, wymianie podlega odcinek pod ul. Kwitnącą (między komorami H-20/L-12 i H-20/L-13).

Istniejącymi obiektami podlegającymi rozbiórce są :

- demontaż rurociągów stalowych z pozostawieniem istniejącej obudowy kanałowej.

4 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopy,
- prowadzenie robót w bezpośredniej bliskości ruchu samochodowego,
- praca w zmiennych warunkach atmosferycznych,
- obsługa maszyn i urządzeń budowlanych.

5 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie prowadzenia prac związanych z budową przewidywane zagrożenia to:

- możliwość wypadnięcia osób postronnych do wykopu,
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie,
- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt,
- możliwość kolizji z przejeżdżającymi pojazdami w rejonie prowadzonych prac.

6 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Obowiązkiem kierownika budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia. Pracownicy szkoleni mają obowiązek poświadczyc własnym podpisem nabycie wiedzy, która została im przekazana w trakcie szkolenia. Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazania osobie prowadzącej szkolenia wskazówek co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami kategorii wymienionych w punkcie 5.

Kierownik budowy i kierownicy niższych szczebli mają obowiązek sprawdzenia, czy pracownik przystępujący do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót kategorii wymienionych w punkcie 4 powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążące się z daną kategorią. Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na

przypadki nie stosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków - zgłaszania takich zdarzeń kierownikom. Kierownik budowy i nadzór jest zobowiązany do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i sporządzania raportu z tej czynności.

Niezależnie od ukończonych szkoleń zatrudnieni przy budowie, szczególnie operatorzy maszyn budowlanych winni zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopów. Może się bowiem zdarzyć, że występują niezaznaczone na mapie geodezyjnej, pomimo jej aktualizacji urządzenia.

7 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Kierownik budowy, nadzór i pracodawca mogą wykorzystywać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposoby organizacji robót;

- wygradzenia i oznaczenia stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne,
- informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo,
- harmonizacji i takiego organizowania prowadzenia robót niebezpiecznych, by zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne,
- zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony,
- zapewnienie niezbędnych sprawdzeń sprawności i stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa,
- zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. głębokie wykopy, urządzenia elektryczne pod napięciem, zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione, etc.),
- zorganizowanie miejsca gdzie można udzielać pierwszej pomocy osobom

poszkodowanym w wypadkach, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, itp.)

- zorganizowanie służby odpowiadającej za bezpieczeństwo i ochronę mienia na budowie.

8 Zalecenia

Aby uniknąć wymienionych w pkt.5 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z normami oraz obowiązującymi przepisami.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy„

Niezbędnymi elementami składowymi w/w projektu organizacji robót są:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (co wynika z Dziennika Ustaw Nr.120 poz.1126 par.3.1)

