



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "MSZCZONOWSKA"

01-111 Warszawa, ul. Jana Olbrachta 64
mszczonowska@wp.pl

Warszawa, dnia 27.04.2022 r.

L. dz. TT/1286/2022

Veolia Energia Warszawa S.A.
ul. Stefana Batorego 2
02- 591 Warszawa

Odpowiadając na pismo z dnia 08.04.2022 r. Zarząd S.M „Mszczonowska” informuje, że wyraża zgodę na przebudowę osiedlowej sieci ciepłej do budynku przy ul. Okocimskiej 11, na warunkach podanych w piśmie z dnia 08.02.2022 roku.

Wyrażamy również zgodę na wejście Państwa do budynku, w celu wykonania robót i zwracamy się o podanie planowanego terminu realizacji przedsięwzięcia i czasu jego trwania.

Informujemy jednocześnie, że Spółdzielnia jest jedynie władającym tym terenem; właścicielem terenu jest m. st. Warszawa.

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni

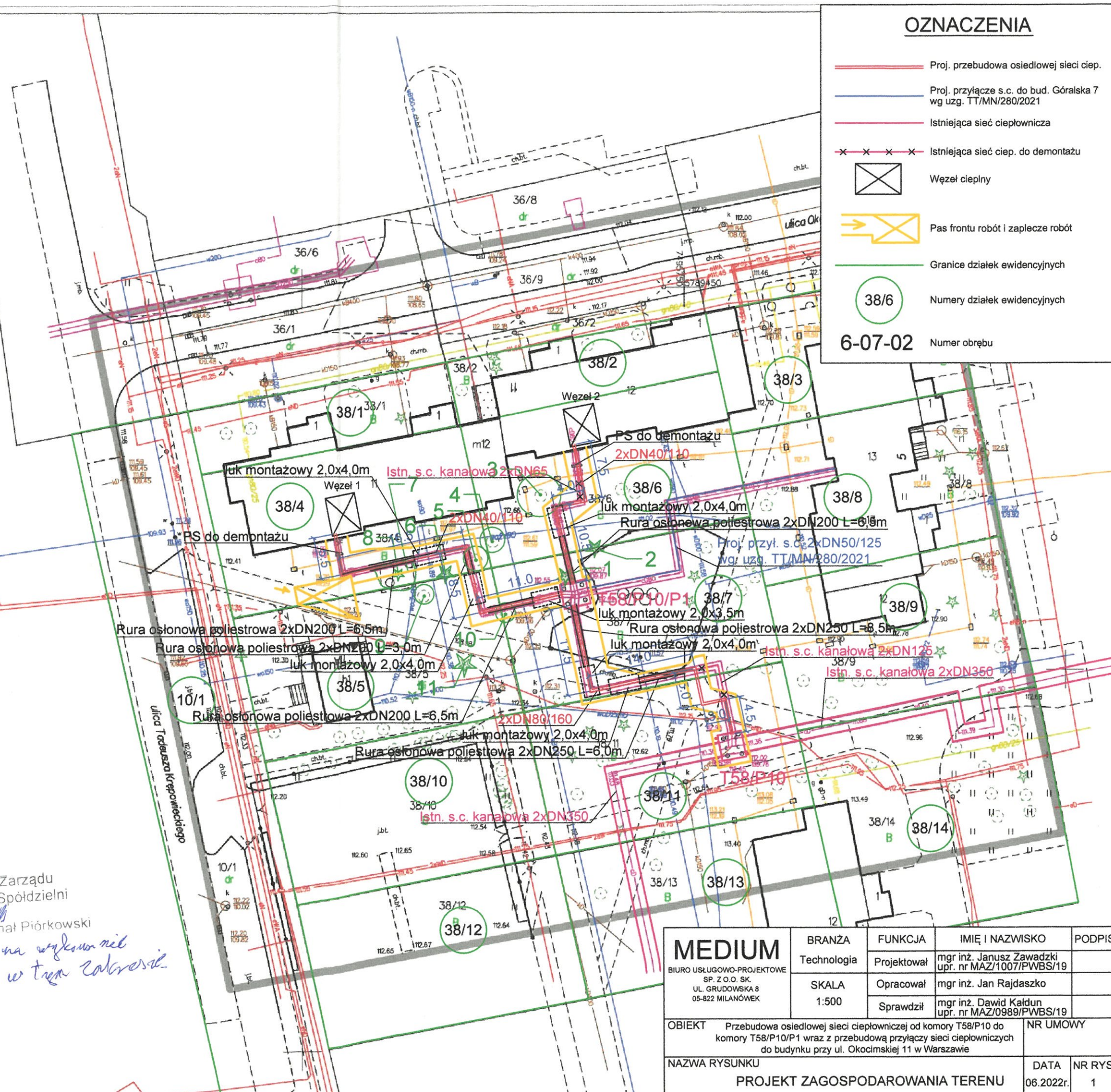
mgr inż. Michał Piórkowski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
ul. Okocimska, obr. 6-07-02, dz. 38/6			
oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		BG-ODG-K.OZ.6640.17493.2021.PGE	
województwo	mazowieckie	powiat	m. st. Warszawa
jednostka ewidencyjna	identyfikator	146518_8	
	nazwa	Wola	
obręb ewidencyjny	identyfikator	146518_8.0702	
	nazwa	6-07-02	
skala mapy	1:500	sekcja mapy	numeryczna
nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000/7	
	wysokościowych	EVRF2007	
oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji; data pomiaru: 17.12.2021r.		szarym	
oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		wykonano bez ustalenia obciążeń	
oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak	
nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.			
<div><div><div>Zbysław Zawadzki</div><div>Usługi Geodezyjne i Kartograficzne</div><div>Al. Jerozolimskie 141/50, 02-304 Warszawa</div><div>NIP: 526-129-27-18, REGON 014784798</div><div>tel. 0-601-20-90-87, tel. 22 659-59-41</div><div>e-mail: geodezja_zawadzki@o2.pl</div></div><div><div>mgr inż. Zbysław Zawadzki</div><div>geodeta uprawniony</div><div>Nr 10390</div><div>tel. 22 659 59 41</div></div></div> <div>20.12.2021r.</div> <div>imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę</div>			

Oświadczam, iż operat techniczny, zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych w wyniku których został opracowany niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
Identyfikator zgłoszenia prac	BG-ODG-K.OZ.6640.17493.2021.PGE
Wykonawca prac geodezyjnych	ZBYSŁAW ZAWADZKI USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Numer oraz data sporządzenia protokołu, zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-ODG-K.OZ.6640.17493.2021.PGE _55872 z dn. 22.12.2021r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Zbysław Zawadzki Nr upr. 10390

mgr inż. Zbysław Zawadzki
geodeta uprawniony
Nr 10390
tel. (22) 659 59 41

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr inż. Michał Piórkowski
*Zapada na wykonanie
robót w tym zakresie*



Warszawa, 08.04.2022r.

Veolia Energia Warszawa S.A.

Ul. Batorego 2

02-599 Warszawa

za pośrednictwem :

MEDIUM BIURO USŁUGOWO-PROJEKTOWE Sp. z o.o. s.k.

ul. Grudowska 8, 05-822 Milanówek

19.04.2022
II

SEKRETARIAT SM „MSZCZONOWSKA”
w Warszawie, ul. Jana Olbrachta 64

wpłynęło.....19.04.22.....

L. dz.1286.....

Spółdzielnia Mieszkaniowa

Mszczonowska

Ul. Olbrachta 64

01-111 Warszawa

Dotyczy:

Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy osiedlowej s.c. od komory T58/P10 do komory T58/10/P1 wraz z przebudowa przyłączy s.c. do budynku przy ul. Okocimskiej 11 w Warszawie.

Działając z upoważnienia i na zlecenie Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Batorego 2 w Warszawie, Biuro MEDIUM opracowuje dokumentację wymienioną w tytule.

W związku z wykonywaną dokumentacją zwracam się do Państwa z prośbą o wydanie zgody właścicielskiej na realizację przedmiotowej inwestycji i wejście ekip budowlanych w teren na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 38/4, 38/5, 38/11, 38/6, 38/7 z obrębem 6-07-02 w rejonie ul. Okocimskiej w Warszawie.

W załączeniu przesyłam mapę w skali 1:500 z naniesioną projektowaną magistralą ciepłowniczą wraz z komorą oraz tymczasowym pasem frontu robót.

Przesyłam również projekt gospodarki zielenią. Trasa została zaprojektowana w sposób chroniący zieleń.

W przypadku pytań lub wątpliwości proszę o kontakt pod numerem telefonu 601 35 63 73 lub na adres email : amzawadzka@poczta.onet.pl.

Z wyrazami szacunku,


Anna Zawadzka

Załączniki:

1. Mapa w skali 1:500.
2. Projekt gospodarki zielenią.

ul. Grudowska 8, 05-822 Milanówek
Regon: 368756603, NIP: 529-181-95-16
tel. 601 35 63 73, 691 965 069
pracownia: tel/fax (22) 825 23 66
medium-projekt@wp.pl

Adres do korespondencji:
ul. Błotna 48 m 19
03-599 Warszawa

WYKAZ INWENTARYZACYJNY DRZEW I KRZEWÓW

OBIEKT: WARSZAWA – ul.Okocimska w związku z przebudową sieci ciepłowniczej

L.p	Rodzaj, gatunek	Obwód (cm) Pow. (m ²)	Wys. (m)	Średnica korony (m)	Uwagi	Gospodarka drzewostanem
1	Żywotnik zachodni <i>Thujaoccidenthalis</i>	1 m ²	3		+-	Przejsięcie w istniejącym kanale, bezwykopowo, odeskowanie
2	Żywotnik zachodni <i>Thujaoccidenthalis</i>	1 m ²	3		++	Wygrodenie drzewa
3	Jabłoń <i>Malus sp.</i>	150	9	5	+-	Wygrodenie drzewa + Zabezpieczenie korzeni
4	Jabłoń <i>Malus sp.</i>	85	5	4	+-	Wygrodenie drzewa
5	Jabłoń <i>Malus sp.</i>	80	5	4	+-	Przejsięcie w istniejącym kanale, bezwykopowo, odeskowanie
6	Świerk pospolity <i>Piceaabies</i>	30	2	1,5	++	Wygrodenie drzewa
7	Jalowiec sp. <i>Juniperus sp.</i>	14 m ²	1		++	Przejsięcie w istniejącym kanale, bezwykopowo, odeskowanie
8	Żywotnik zachodni <i>Thujaoccidenthalis</i>	1 m ²	4		++	Przejsięcie w istniejącym kanale, bezwykopowo, odeskowanie
9	<i>Robinia biała</i> <i>Robinia pseudoacacia</i>	50	3	2	++	
10	<i>Robinia biała</i> <i>Robinia pseudoacacia</i>	50	3	2	++	Przejsięcie w istniejącym kanale, bezwykopowo, odeskowanie
11	Żywotnik sp. <i>Thuja sp.</i>	2x60	5	4	+-	

Stan zachowania zieleni:

(++) – bardzo dobry – drzewa i krzewy bez uszkodzeń mechanicznych i oznak porażenia czynnikami chorobotwórczymi