



06 MAJ 2022

Warszawa, 29 kwietnia 2022 r.

Znak sprawy: UD-VI-WOŚ.7021.94.2022.SKR

Pan
Michał Kusy
Ekoprojekt Warszawa sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: projektu przebudowy sieci ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie.

Wspaniały Panie,

w odpowiedzi na Państwa pismo z 7 kwietnia 2022 r., zawierające prośbę o uzgodnienie ochrony istniejącej zieleni w związku z projektowaną trasą sieci ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie, Wydział Ochrony Środowiska na podstawie analiz przedstawionej dokumentacji pn. „Projekt gospodarki zielenią wraz z inwentaryzacją zieleni istniejącej” wykonanej w kwietniu 2022 r. oraz po przeprowadzonych oględzinach w terenie, informuje, że opiniuje pozytywnie możliwość realizacji powyższej inwestycji liniowej pod warunkiem.

1. Możliwości usunięcia poprzez przesadzenie części krzewów oznaczonych numerami:
 - nr 28 - irga błyszcząca o pow. 1,6 m²
 - nr 29 – tawuła o pow. 2,5 m²w miejsce nie kolidujące z realizacją powyższej inwestycji.
2. Wykonania prac ziemnych zgodnie z planowanym przebiegiem i sposobem przedstawionym w dokumentacji projektowej z zastosowaniem metody bezwykopowej - przecisku na odcinku trasy oznaczonym na mapie oraz z zakazem wykonania wykopów technologicznych w obrębie rzutu koron drzew i krzewów.
3. Odtworzenie naruszonych nawierzchni utwardzonych oraz trawników bezpośrednio po zakończeniu robót. Trawniki należy odtworzyć zgodnie ze sztuką ogrodnictwa i „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” określonymi w załączniku Nr 7 Programu ochrony środowiska dla Miasta Stołecznego Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r., przyjętego Uchwałą nr XXXVII/973/2016 Rady Miasta St. Warszawy w dniu 15 grudnia 2016 r.
4. Wykonania wszelkich prac przy zieleni przez specjalistyczną firmę, posiadającą umiejętności i doświadczenie w zabezpieczaniu i pielęgnacji drzew, pod fachowym nadzorem inspektora nadzoru, posiadającego właściwe uprawnienia.
5. Zabezpieczenia zieleni, rosnącej w pobliżu planowanej inwestycji, zgodnie ze „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” określonymi w załączniku Nr 7 Programu ochrony środowiska dla Miasta Stołecznego Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r.,

przyjętego Uchwałą nr XXXVII/973/2016 Rady Miasta St. Warszawy w dniu 15 grudnia 2016 r., w tym zabezpieczenia systemów korzeniowych, koron oraz pni drzew poprzez zastosowanie ekranów korzeniowych oraz zabezpieczenie krzewów poprzez wyгородzenie (odeskowanie) w odległości min. 0,5 m od masy zielonej krzewów, opisanych w załączonym do wniosku projekcie gospodarki zielenią.

Jednocześnie informuje, że:

1. Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 t.j.) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. Wymóg ten winni respektować projektanci oraz organy administracji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Zgodnie z art. 75 ust. 1 Ustawy Prawo Ochrony Środowiska - w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
3. Zgodnie z art. 87a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 t.j.) prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
4. Zgodnie z art. 88 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. zniszczenie drzew lub krzewów oraz uszkodzenie drzewa spowodowane wykonaniem prac w obrębie korony drzewa podlega administracyjnej karze pieniężnej, przy czym zgodnie z aktualnie zmienioną ustawą o ochronie przyrody, usunięcie gałęzi w obrębie korony drzewa w wymiarze przekraczającym 50% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w art. 87a ust. 2, stanowi zniszczenie drzewa.

2 porożelich
NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
dla DZIELNICY PRAGA-PÓŁUDNIE
M. Czerniakowska
-4583-