

Inwestycja :	<p align="center">PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. EGIPSKIEJ 3 W WARSZAWIE</p> <p align="center">działki ewidencyjne: 6/5 z obrębu 3-01-23 jednostka ewidencyjna 146507_8 Praga Południe</p>
Stadium:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Obiekt :	PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE
Kategoria obiektu budowlanego :	VIII; k 5,0; w 1,0
Branża :	SANITARNA
Inwestor :	VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A. UL. S. BATOREGO 2 02-591 WARSZAWA

AUTORZY OPRACOWANIA:

Imię i nazwisko	Uprawnienia projektowe	Podpis
Projektant : mgr inż. Michał Kusy	MAZ/0096/PWBS/20	mgr inż. Michał Kusy upr. nr: MAZ/0096/PWBS/20
Opracowujący : inż. Ewelina Jaczewska	-	
Sprawdzający : mgr inż. Sławomir Drozdowski	MAZ/0206/PWOS/09	mgr inż. Sławomir Drozdowski upr. bud. nr: MAZ/0206/PWOS/09
Data opracowania:	WARSZAWA, 04.05.2022 r.	

Biuro:

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Kontakt:

tel. 22-886-44-39
faks 22-846-87-43
biuro@ekoprojekt.com
www.ekoprojekt.com

Dane Firmy:

NIP: 522-317-98-08
REGON: 385664865
KRS: 0000831537

Nagrody:


SPIS TREŚCI

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1.	Przedmiot i cel inwestycji.....	4
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	4
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
4.	Określenie obszaru oddziaływania obiektu.....	4
5.	Potrzeby terenowe projektowanej inwestycji.....	5
6.	Informacje o obszarach podlegających ochronie.....	5
7.	Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej.....	5
8.	Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska.....	5
9.	Informacje dotyczące specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.....	6
10.	Inwentaryzacja i sposób zabezpieczenia zieleni.....	6
11.	Warunki gruntowo-wodne.....	6
II.	INFORMACJE OGÓLNE	6
1.	Inwestor.....	6
2.	Wytyczne ogólne do budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych.....	6
III.	TECHNOLOGIA.....	7
1.	Charakterystyka trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego	7
2.	Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczego.....	7
3.	Średnica i materiał projektowanego przyłącza ciepłowniczego.....	7
4.	Zagłębienie projektowanego przyłącza ciepłowniczego.....	7
5.	Uzbrojenie projektowanego przyłącza ciepłowniczego.....	7
6.	Wytyczne odwadniania wykopów.....	8
7.	Sieć prowizoryczna na czas przebudowy.....	8
8.	Roboty związane z likwidacją obecnie funkcjonującej sieci ciepłowniczego.....	8
IV.	WYKAZ PRZYWOŁANYCH NORM I PRZEPISÓW	10
V.	UWAGI KOŃCOWE.....	11
VI.	INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	14

ZAŁĄCZNIKI

1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	17
2.	Uprawnienia i zaświadczenia projektanta.....	18
3.	Uprawnienia i zaświadczenia sprawdzającego.....	21
4.	Informacja o zapotrzebowaniu ciepła Veolia z dn. 02.12.2021r.	23
5.	Uzgodnienie trasy w Veolia nr TT/PKM/38/2022 z dn. 25.02.2022r.	24
6.	Protokół z Narady Koordynacyjnej wraz z zał. mapowym zakończonej w dniu 19.04.2022r.	25

7. <i>Opinia Wydziału Ochrony Środowiska dzielnicy Praga-Południe z dn. 29.04.2022r..</i>	28
8. <i>Opinia Wydziału Ochrony Środowiska dzielnicy Praga-Południe z dn. 18.05.2022r..</i>	30

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

<i>Rys.1. Projekt zagospodarowania terenu</i>	31
<i>Rys.2. Profil podłużny</i>	32
<i>Rys.3. Sieć prowizoryczna</i>	33

SPIS PROJEKTÓW POWIĄZANYCH

1. *Projekt gospodarki zielenią*
2. *Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego*
3. *Projekt geotechniczny*

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie.

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie ze względu na zmianę technologii rurociągów z systemu kanałowego na preizolowane.

Opracowanie niniejsze ujmuje zakres niezbędny do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych oraz wykonania robót technologicznych.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren, na którym projektowana jest inwestycja stanowi własność prywatną. Projektowana przebudowa przyłącza ciepłowniczego zlokalizowana będzie w trawnikach i chodniku (asfaltowym). W rejonie inwestycji występują elementy infrastruktury technicznej takie jak kanał deszczowy oraz kabel instalacji wewnętrznej oświetlenia osiedlowego.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane stałe zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu będą polegały na przebudowie przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie.

Cała inwestycja zlokalizowana będzie na terenie dzielnicy Praga-Południe w Warszawie. W tabeli poniżej zestawiono wszystkie działki, przez które przebiega inwestycja wraz z ich numeracją, Właścicielem oraz Władającym.

Nr ewidencyjny działki	Obręb	Właściciel	Władający
6/5	3-01-23	Spółdzielnia budowlano-mieszkaniowa Ateńska	Spółdzielnia budowlano-mieszkaniowa Ateńska

Układ istniejącej sieci ciepłowniczej oraz projektowane przyłącze ciepłownicze pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

4. Określenie obszaru oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3 pkt. 20, art. 5, ust. 1 pkt. 9) oraz art. 20 ust. 1 pkt. 1c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) określono obszar oddziaływania obiektu, który:

- mieści się w całości na działkach, na których obiekt został zaprojektowany tj. na dz. ew. nr 6/5 z obr. 3-01-23;
- spełnia wymagania w zakresie poszanowania interesów osób trzecich i nie ogranicza możliwości zabudowy na działkach sąsiednich;
- nie narusza elementów technicznych drogi, nie przyczynia się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu ani zmniejszenia wartości użytkowej drogi, nie wpływa na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym zgodnie z § 140 Rozporządzenia

Ministra transportu i gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;

- nie pozbawia możliwości korzystania z istniejącego – projektowanego uzbrojenia terenu zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- spełnia odległości pomiędzy przewodami ciepłowniczymi, a urządzeniami lub elementami zagospodarowania przestrzennego w istniejących ulicach zgodnie z eksploatacyjnymi wytycznymi projektowania oraz wykonania rurociągów preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE.

Zgodnie z §2.1, §2.2, §3.1, §3.2 oraz §3.3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, budowa przyłącza ciepłowniczego nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

5. Potrzeby terenowe projektowanej inwestycji

W czasie realizacji projektowanej inwestycji potrzebne będzie czasowe zajęcie terenu dla potrzeb Wykonawcy robót.

Łączna powierzchnia czasowo zajmowanego pasa terenu w czasie prowadzenia prac budowlanych związanych z przebudową przyłącza ciepłowniczego wynosi około 375,0m². Na potrzeby zaplecza budowy zajęty zostanie teren o pow. ok. 35,0m². Wybudowane urządzenia zajmą pas terenu o powierzchni około 46,0m².

6. Informacje o obszarach podlegających ochronie

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „obszaru Saskiej Kępy”.

Projektowaną inwestycję zlokalizowano poza obszarem:

- kwalifikacji leśnej,
- uzdrowiskowym,
- parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo – krajobrazowego, użytku ekologicznego oraz ich otuliny,
- pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,
- zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

7. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej

Projektowaną inwestycję zlokalizowano poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

8. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Projektowana inwestycja nie wpłynie na warunki gruntowo – wodne oraz ilość i kierunek odpływu wód opadowych. Nie będzie konieczności odwadniania wykopów w trakcie wykonywania robót. Zwierciadło wód gruntowych stabilizuje się na rzędnej ok. 79,85m (z możliwymi wahaniami ±0,15m).

Trasa projektowanych rurociągów przebiega w zbliżeniu do zieleni istniejącej - zabezpieczenie zgodnie z proj. branżowym.

W pasie, przez który przebiega planowana trasa przyłącza ciepłowniczego występują chodniki i trawniki, które zostaną odtworzone po zakończeniu robót. Odległość i miejsce wywozu nadmiaru urobku ustala Wykonawca zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.

W czasie budowy użyty będzie sprzęt ciężki między innymi: koparki, samochody ciężarowe, sprzęt do zagęszczania gruntu. Poziom emitowanego hałasu będzie odbiegał od poziomu hałasu zazwyczaj występującego w czasie dnia. Prace powodujące zwiększoną emisję hałasu będą prowadzone w godzinach od 6:00 do 22:00. Równocześnie ograniczona będzie jednoczesność pracy maszyn, a na czas postoju silniki będą wyłączane. W innych godzinach prace na budowie mogą być prowadzone bez użycia ciężkiego sprzętu.

Projektowane przewody nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko.

9. Informacje dotyczące specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Projektowane przewody należą do obiektów o niskim stopniu skomplikowania.

Jest to inwestycja liniowa, podziemna, której budowa ma na celu zapewnienie dostaw ciepła do odbiorców.

10. Inwentaryzacja i sposób zabezpieczenia zieleni

Zgodnie z opracowaniem branżowym.

11. Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w podłożu terenu przeznaczanego pod inwestycję występują proste warunki gruntowo-wodne, a projektowane przyłącze ciepłownicze może być zakwalifikowane do drugiej kategorii geotechnicznej. Zwierciadło wód gruntowych stabilizuje się na rzędnej ok. 79,85m (z możliwymi wahaniami $\pm 0,15$ m).

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Inwestor

Inwestorem wykonania przyłącza ciepłowniczego jest Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. S. Batorego 2, 02-591 Warszawa.

2. Wytyczne ogólne do budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych

Przed przystąpieniem do wykonania rurociągów należy dokonać weryfikacji wysokościowego posadowienia istniejących urządzeń i rurociągów oraz sprawdzić zgodność wymiarów w projekcie z tyczeniem trasy. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności, przed przystąpieniem do robót, należy wezwać projektanta celem wyjaśnienia i podjęcia rozwiązania zastępczego. W pierwszej kolejności należy realizować miejsca o zagęszczonym uzbrojeniu podziemnym. Wykopy w tych miejscach wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać przekopy kontrolne, celem stwierdzenia faktycznego zagłębienia obcej gospodarki podziemnej. W razie rozbieżności rzeczywistych rzędnych z podanymi w projekcie należy zawiadomić projektanta.

Oprócz uzbrojenia podziemnego wykazanego w niniejszej dokumentacji należy się zawsze liczyć z wystąpieniem niezainwentaryzowanych przeszkód podziemnych.

III. TECHNOLOGIA

1. Charakterystyka trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego

Trasa projektowanego przyłącza ciepłowniczego przebiega w chodniku i trawnikach. Układ istniejącej sieci ciepłowniczej i projektowanej przebudowy przyłącza ciepłowniczego pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

2. Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej

Projektowane przyłącze ciepłownicze zostanie wyprowadzone z istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDN80mm w trawniku na wysokości budynku Egipska 5.

3. Średnica i materiał projektowanego przyłącza ciepłowniczego

Przyłącze ciepłownicze o długości $L=114,3$ do budynku przy ul. Egipskiej 3 zaprojektowano z preizolowanych rur stalowych ze szwem 2xDN32/110 mm (Dz/g 42,4/3,2mm). Rury preizolowane wyposażone będą w instalację alarmową.

W ramach przebudowy należy wymienić trójnik 2xDN80/65mm dla przyłącza do budynku Egipska 5 na trójnik preizolowany. Na odgałęzieniach w kierunku budynków Egipska 3 i Egipska 5 projektuje się zawory odcinające w studniach betonowych Ø800mm.

Połączenia rur należy wykonać jako spawane. Instalację zaprojektowano w układzie samokompensacji. Izolacja termiczna rurociągów preizolowanych wykonana fabrycznie i przystosowana do bezpośredniego układania w gruncie. Rurę stalową otacza pianka sztywna PUR (z poliuretanu) i zewnętrzny płaszcz twardego polietylenu – w przypadku rurociągów układanych w gruncie. Izolacja termiczna ma niski współczynnik przewodności cieplnej i spełnia wymogi zawarte w wymaganiach technicznych dla izolacji termicznych wydane przez Veolia Energia Warszawa S.A.

Rurociągi wraz z całą zamontowaną na nich armaturą muszą być przystosowane są do pracy w następujących warunkach:

- ciśnienie robocze do 16 bar,
- ciśnienie próbne (p_p) – szczelność $p_p=1,3 \cdot p_r$; wytrzymałość $p_p=1,5 \cdot p_r$,
- maksymalna temperatura robocza: 124°C,
- parametry pracy dla $t_z = -20^\circ\text{C}$: 122/60°C.

Przyłącze ciepłownicze preizolowane z rur sztywnych projektuje się z rur o długości 6 m. Załamania trasy i zmiany spadku realizować można przez odchylenie do 2° na połączeniach mufowych, a pozostałe przez gotowe kolana.

4. Zagłębienie projektowanego przyłącza ciepłowniczego

Rurociągi przyłącza ciepłowniczego zaprojektowano z zagłębieniem 0,71–1,30m p.p.t. w odniesieniu do rzędnych terenu istniejącego.

5. Uzbrojenie projektowanego przyłącza ciepłowniczego

Na projektowanym przyłączu ciepłowniczym projektuje się preizolowane zawory odcinające 2xDN32/110mm (Dz/g 42,4/3,2mm) kulowe z końcówkami do spawania PN 16, $T_{\max} = 124^\circ\text{C}$, montowane w studni betonowej Ø800mm SZ1.

Na odrzucie w kierunku budynku Egipska 5 projektuje się preizolowane zawory odcinające 2xDN65/140mm (Dz/g 76,1/3,2mm) kulowe z końcówkami do spawania PN 16, $T_{\max} = 124^\circ\text{C}$, montowane w studni betonowej Ø800mm SZ2.

W pomieszczeniu węzła cieplnego budynku Egipska 3 projektuje się nowe zawory odcinające 2xDN32mm (Dz/g 42,4/3,2mm) kulowe z końcówkami do spawania PN 16, T_{max} = 124°C oraz odpowietrzenia 2xDN15mm (Dz/g 21,3x2,9mm) montowane w najwyższym punkcie rurociągu.

6. Wytyczne odwadniania wykopów

Odwadnianie wykopów nie będzie konieczne. Zwierciadło wód gruntowych stabilizuje się na rzędnej ok. 79,85m (z możliwymi wahaniami ±0,15m).

7. Sieć prowizoryczna na czas przebudowy

Ze względu na konieczność zapewnienia ciągłości dostaw ciepła do budynków, na czas przebudowy przyłącza ciepłowniczego, przewiduje się wykonanie tymczasowej sieci prowadzonej po terenie w obrębie pasa frontu robót.

Tymczasową sieć wykonać z rur stalowych ze szwem: 2xDN80 (Dz/g 88,9/3,6mm), 2xDN65(Dz/g 76,1/3,2mm), 2xDN32 (Dz/g 42,4/3,2mm) zaizolowanych termicznie sztywną pianką poliuretanową owiniętą papą, ułożonych na drewnianych podkładach. Przewiduje się realizację robót poza okresem grzewczym.

Na połączeniach z siecią istniejącą należy montować zawory odcinające, a w najwyższym punkcie sieci prowizorycznej zamontować zawory odpowietrzające. Zawory należy montować w zamykanych skrzynkach uniemożliwiających dostęp osób postronnych. Proponowany układ sieci prowizorycznej przedstawiono na rysunku nr 3. Szczegółowe rozwiązania oraz podział na odcinki zależeć będą od harmonogramu i etapowania prac przyjętych przez Wykonawcę.

8. Roboty związane z likwidacją obecnie funkcjonującej sieci ciepłowniczej

Należy zdemontować dotychczasowe przyłącze ciepłownicze kanałowe. W miejscach zbliżeń do istniejącej zieleni lub innej infrastruktury należy zachować dotychczasowe kanały adaptując je na przepusty, z ułożeniem ciepłociągu w rurach ochronnych. Przed montażem rur ochronnych, należy z kanałów wymontować rury oraz poduszki. W celu wyrównania i wypoziomowania dna kanału, należy wykonać podkład z mieszanki samozagęszczającej. Po montażu rur ochronnych kanały te należy zamulić – przemurować końce kanałów i wypełnić mieszanką mineralną samozagęszczającą. Przemurówki zabezpieczyć przeciwwilgociowo papą termozgrzewalną, na zagruntowanym podłożu asfaltowo-kauczukową masą gruntującą.

Należy zdemontować istniejący punkt stały na sieci kanałowej w rejonie trójkąta odgałęzień w kierunku budynków Egipska 3 i 5. Ze względu na nieścisłości w dokumentacji archiwalnej dokładną lokalizację w/w punktu należy określić po wykonaniu odkrywk.

Średnica	Demontaż	Unieczynnienie	Adaptacja	Razem
Sieć ciepłownicza w gruncie				
2 x DN 80 mm	2,5 m	-	-	2,5 m
2 x DN 65 mm	3,0 m	-	-	3,0 m
2 x DN 40 mm	82,0 m	-	19,0	101,0 m

Ze względu na brak informacji dotyczącej rodzaju demontowanej izolacji, zakłada się możliwość wystąpienia w niej azbestu. Odpady zawierające azbest należy wywozić od razu poza teren budowy i przekazywać wyspecjalizowanej firmie do utylizacji. Wykonawca winien postępować z odpadami zawierającymi azbest zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dn.23.10.2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania

azbestu oraz wykorzystania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. nr 192, poz. 1876).

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie planu pracy, zgodnie z rozporządzeniem MGiP z 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. nr 216, poz. 1824).

Plan taki powinien zawierać określenie:

- sposobów wyeliminowania lub ograniczenia emisji pyłów azbestu do powietrza,
- niezbędnych środków ochrony zbiorowej i indywidualnej dla zapewnienia bezpieczeństwa pracowników,
- zasad informowania pracowników i innych osób narażonych na działanie pyłów azbestu o zasadach postępowania i niezbędnych środkach ochronnych.

IV. WYKAZ PRZYWOŁANYCH NORM I PRZEPISÓW

Przylącze ciepłownicze należy wykonywać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i normatywami:

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. 2020 poz. 1333),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/97 poz. 844),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 nr 47 poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 14 stycznia 2004 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy czyszczeniu powierzchni, malowaniu i metalizacji natryskowej (Dz.U. z 2004 nr 16 poz. 156),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 grudnia 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji i magazynowaniu gazów, napełnianiu zbiorników gazami oraz używaniu i magazynowaniu karbidu (Dz.U. z 2004 nr 7 poz. 59).

Warunki techniczne wykonania, badania, prób i odbioru oraz parametry stosowanych materiałów określają normy:

- PN-EN 253:2020-01 Sieci ciepłownicze - System pojedynczych rur zespolonych do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Fabrycznie wykonany zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i osłony z polietylenu
- PN-EN ISO 8501-1:2008 Przygotowanie podłoża stalowych przed nakładaniem farb i podobnych produktów - Wzrokowa ocena czystości powierzchni - Część 1: Stopnie skorodowania i stopnie przygotowania niepokrytych podłoża stalowych oraz podłoża stalowych po całkowitym usunięciu wcześniej nałożonych powłok
- PN-EN 10216-2+A1:2020-05 Rury stalowe bez szwu do zastosowań ciśnieniowych -- Warunki techniczne dostawy - Część 2: Rury ze stali niestopowych i stopowych z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
- PN-EN 10220:2005 Rury stalowe bez szwu i ze szwem - Wymiary i masy na jednostkę długości
- PN-EN 10217-2:2019-05 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych - Warunki techniczne dostawy - Część 2: Rury ze stali niestopowych i stopowych zgrzewane elektrycznie z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
- PN-EN 10217-5:2019-06 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych - Warunki techniczne dostawy - Część 5: Rury ze stali niestopowych i stopowych spawane łukiem krytym z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
- PN-ISO 6761:1996 Rury stalowe - Przygotowanie końców rur i kształtek do spawania
- PN-EN ISO 8497:1999 Izolacja cieplna - Określanie właściwości w zakresie przepływu ciepła w stanie ustalonym przez izolacje cieplne przewodów rurowych
- PN-EN 489-1:2020-01 Sieci ciepłownicze - Zespolone systemy pojedynczych i podwójnych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych w gruncie - Część 1: Zespoły łączące i izolacja cieplna do wodnych sieci ciepłowniczych zgodnych z EN 13941-1
- PN-EN 488:2020-01 Sieci ciepłownicze -- System pojedynczych rur zespolonych do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespoły armatury wykonane fabrycznie ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i osłony z polietylenu
- PN-EN ISO 5817:2014-05 Spawanie - Złącza spawane ze stali, niklu, tytanu i ich stopów (z wyjątkiem spawanych wiązką) - Poziomy jakości według niezgodności spawalniczych
- PN-EN 13941-1:2019-06 Sieci ciepłownicze - Projektowanie i montaż systemu izolowanych termicznie zespołów rur pojedynczych i podwójnych do sieci wody gorącej układanych bezpośrednio w gruncie - Część 1: Projektowanie
- PN-EN 13480-2:2017-10 Rurociągi przemysłowe metalowe - Część 2: Materiały

- PN-EN ISO 3834-2:2007 Wymagania jakości dotyczące materiałów metalowych – Część 2: Pełne wymagania jakości
- PN-EN ISO 16810:2014-06 Badania nieniszczące - Badania ultradźwiękowe – Zasady ogólne
- PN-EN ISO 11666:2018-04 Badania nieniszczące spoin - Badania ultradźwiękowe - Poziomy akceptacji
- PN-EN ISO 23279:2017-11 Badania nieniszczące spoin -- Badania ultradźwiękowe - Charakterystyka nieciągłości w spoinach
- PN-EN ISO 17640:2019-01 Badania nieniszczące spoin -- Badania ultradźwiękowe -- Techniki, poziomy badania i ocena
- PN-EN ISO 17637:2017-02 Badania nieniszczące złączy spawanych - Badania wizualne złączy spawanych
- PN-EN 13018:2016-04 Badania nieniszczące - Badania wizualne - Zasady ogólne
- PN-EN ISO 3834-3:2007 Wymagania jakości dotyczące spawania materiałów metalowych – Część 3: Standardowe wymagania jakości
- PN-EN ISO 9692-2:2002 Spawanie i procesy pokrewne - Przygotowanie brzegów do spawania - Część 2: Spawanie stali łukiem krytym
- PN-EN ISO 2560:2010 Spawalnictwo - Materiały dodatkowe do spawania – Elektrody otulone do ręcznego spawania łukowego stali niestopowych i drobnoziarnistych - Klasyfikacja
- PN-EN ISO 14343:2017-06 Materiały dodatkowe do spawania - Druty elektrodowe, taśmy elektrodowe, druty i pręty do spawania łukowego stali nierdzewnych i żaroodpornych – Klasyfikacja
- PN-EN 10253-2:2010 Kształtki rurowe do przyspawania doczołowego - Część 2: Stale niestopowe i stopowe ferrytyczne ze specjalnymi wymaganiami dotyczącymi kontroli
- Eksploatacyjne wytyczne projektowania oraz montażu rurociągów preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE część I: wymagania techniczne i specyfikacja techniczna - lipiec 2020r.
- Eksploatacyjne wytyczne projektowania oraz wykonania rurociągów preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE część II: projektowanie i montaż – październik 2020r.
- Wymagania techniczne dla przewodowych rur stalowych przeznaczonych do stosowania w w.s.c. – kwiecień 2020r.
- Instrukcja wykonywania wcinek na gorąco w rurociągi warszawskiego systemu ciepłowniczego – 13 stycznia 2020r.

V. UWAGI KOŃCOWE

- Całość robót należy prowadzić zgodnie z wytycznymi i pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A.
- Wykorzystanie dokumentacji projektowej niezgodne z Umową oraz wprowadzanie zmian bez zgody i wiedzy autora jest zabronione.
- Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z całością dokumentacji projektowej, włącznie z projektami branżowymi oraz innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
- Przed zamówieniem materiałów oraz rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia w naturze wymiarów podanych w projekcie. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek zmian lub rozbieżności między projektem, a stanem faktycznym należy przekazać tę informację projektantowi w celu opracowania rozwiązania zastępczego. Nie należy przyjmować wymiarów bezpośrednio z rysunków.
- Ewentualne rozbieżności pomiędzy rysunkami należy wyjaśnić z projektantem przed rozpoczęciem robót.

- W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą zostać ujawnione, nie wykazane na mapie geodezyjnej i w projekcie, elementy uzbrojenia podziemnego. Należy je odpowiednio zabezpieczyć, zawiadomić projektanta oraz zgłosić do właściwych służb inżynierii miejskiej.
- W miejscu skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym roboty należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą, bieżącą koordynacją międzybranżową.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie roboty winny być wykonywane przez firmy specjalistyczne i przeszkolone w wykonywaniu instalacji w zaprojektowanej technologii, pod kierownictwem osób uprawnionych. Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych oraz przepisów BHP i zaleceń z Narady Koordynacyjnej.
- Rury i armaturę należy montować zgodnie z instrukcją montażową producenta.
- Roboty wykonywać zgodnie z wymogami zawartymi w opracowaniu: „Wymagania Techniczne. Zeszyt 2. Warunki techniczne wykonania, odbioru i eksploatacji rurociągów preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE układanych bezpośrednio w gruncie” wydanym przez Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych.
- Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem testy, badania i certyfikaty. W przypadku zastosowania innych materiałów od podanych w projekcie konieczne jest uzyskanie akceptacji projektanta i wykonanie aktualizacji dokumentacji.
- Za wykonanie robót budowlanych niezgodnie z dokumentacją projektową projektant nie odpowiada.
- Po wykonaniu robót uprawniony geodeta winien wykonać inwentaryzację powykonawczą, uwzględniającą całość wybudowanych instalacji.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy P.K.N.,
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów i urządzeń.
- Wykonawca, lub podmiot przystępujący do przetargu, powinien zapoznać się z dokumentacją i zaakceptować wszystkie dokumenty, wchodzące w skład dokumentacji. Z samego faktu uczestniczenia w postępowaniu wynika, iż Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania, zgodnie z zasadami dobrego wykonawstwa, kompletnej i nienagannie funkcjonującej instalacji. Wykonawca nie będzie mógł w późniejszym terminie ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie, motywując to złym zrozumieniem dokumentacji lub ewentualnym nie uwzględnieniem świadczenia w przedmiarze, ale przewidzianego w dokumentacji opisowej lub na planach, lub wynikającego z samej koncepcji. Wszelkie uwagi do dokumentacji wykonawca winien zgłosić projektantowi przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, a ewentualne zmiany na etapie realizacji uzgodnić wcześniej z projektantem. Nie upoważnia to jednak wprost Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia.
- Wymienione w dokumentacji projektowej normy, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w budownictwie i inne, przywołane akty należy traktować jako wyznacznik parametrów. Dopuszcza się wykonywanie sieci w oparciu o równoważne dokumenty, jednakże niedopuszczalne jest obniżenie jakości, trwałości i parametrów wytrzymałościowych oraz pogorszenie właściwości eksploatacyjnych wykonanych urządzeń.
- Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym istniejące i nowobudowane rurociągi ciepłownicze podczas realizacji robót budowlanych przez cały okres trwania inwestycji oraz:
 - nie umieszczać na sieciach ciepłowniczych zaplecza budowy

- zabezpieczyć istniejące sieci ciepłownicze przy „ruchu kołowym”
- uzyskać akceptację zabezpieczenia sieci ciepłowniczej na etapie budowy przez inspektora nadzoru Veolia Energia Warszawa S.A.

VI. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa opracowania:	
INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
DLA PRZEBUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. EGIPSKIEJ 3 W WARSZAWIE	
działki ewidencyjne: 6/5 z obrębu 3-01-23 jednostka ewidencyjna 146507_8 Praga Południe	
Obiekt :	PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE
Inwestor:	VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A. UL. S. BATOREGO 2 02-591 WARSZAWA

AUTORZY OPRACOWANIA:

Imię i nazwisko		Uprawnienia projektowe	Podpis
Branża sanitarna	Projektant:		
	mgr inż. Michał Kusy	MAZ/0096/PWBS/20 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Michał Kusy upr. nr: MAZ/0096/PWBS/20
Data		WARSZAWA, 04.05.2022r.	

Przebudowa projektowanego przyłącza ciepłowniczego winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy, jak i mieszkańców posesji sąsiadujących z frontem robót oraz wszelkich osób mogących znajdować się w tym rejonie.

Zagrożenia mogą być następstwem:

- nieprzestrzegania przepisów obowiązujących Wykonawcę robót budowlano – montażowych,
- niestosowania niezbędnych zabezpieczeń i reżimu technologicznego,
- lekceważenia przepisów BHP przez ekipę Wykonawcy,
- braku badań lekarskich i szkoleń okresowych pracowników,
- niezachowania elementarnego porządku w czasie składowania materiałów budowlanych, ich transportu i montażu itp.,
- błędów w określeniu przez służby geodezyjne i kierownika budowy lokalizacji skrzyżowań z niebezpiecznymi mediami (przewody gazowe, energetyczne, itp.),
- pośpiechu Wykonawcy, nieuzasadnionych oszczędności i braku wyobraźni,
- niezachowania elementarnej ostrożności przez osoby spoza ekipy Wykonawcy, mogące znaleźć się w rejonie frontu robót,
- niezapewnienia opieki nad dziećmi przez mieszkańców posesji sąsiadujących z robotami.

Zagrożenia mogą wystąpić w czasie następujących robót:

- wykonywania robót ziemnych,
- szalowanie wykopów i praca na ich dnie,
- transport materiałów do miejsca ich wbudowania,
- roboty spawalnicze,
- montaż rur w wykopach,
- praca przy elementach pod ciśnieniem
- praca przy elementach gorących
- montaż prefabrykowanych elementów studzienek,
- wykonywanie podsypki pod rurociągi,
- wykonywanie zasypki i zagęszczania,
- wykonywanie i eksploatacja tymczasowych podłączeń do rozdzielni elektrycznych (np. do pompy odwadniającej wykopy),
- odwadniania wykopów.
- praca w pasie drogowym

Oprócz zagrożeń życia i zdrowia mogą wystąpić okresowe uciążliwości wywołane prowadzeniem robót, do których należą:

- wzrost zapylenia wywołany w czasie wykonywania wykopów, składowaniem i transportem urobku,
- hałas pochodzący od środków transportu, maszyn budowlanych, urządzeń i elektronarzędzi,
- utrudnienia w poruszaniu się pieszych i pojazdów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych.

Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji winna być określona w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” opracowanym przez Kierownika Budowy.

Podstawy prawne sporządzenia „Planu”:

- Ustawa z dnia 7. 07. 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 1994r. nr 89 poz. 414 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012r. poz. 462 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).

Oprócz „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” należy przestrzegać w czasie realizacji inwestycji następujących przepisów prawnych i norm:

- Kodeks Pracy, a w szczególności art. 15, 207 i 212, regulujące tematykę bezpiecznego wykonywania robót,
- Rozporządzenie Min. Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Aktualne przepisy dotyczące organizowania pracy w sposób bezpieczny i indywidualnej ochrony pracowników.

W celu zapewnienia należytego bezpieczeństwa i ochrony pracowników budowy należy przestrzegać następujących zasad:

- do pracy mogą być dopuszczeni wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie,
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy,
- każdy pracownik winien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także zakończone egzaminami sprawdzającymi szkolenia okresowe,
- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania,
- pracownicy winni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze i sprzęt ochrony osobistej; odzież winna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochrony – do charakteru wykonywanej pracy,
- należy wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i w oparciu o ten projekt zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób nieupoważnionych,
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiający kolizje stanowisk roboczych i stanowisk materiałów,
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zapewnić bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożenia dla pracowników budowy i okolicznych mieszkańców,
- roboty budowlane – montażowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie,
- pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę winny posiadać świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty,
- urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego winny posiadać stosowne paszporty i świadectwa,
- przebywanie ludzi dozwolone jest wyłącznie w zabezpieczonej części wykopu,
- sprzęt używany przy budowie winien być konserwowany i poddawany okresowym przeglądom, z potwierdzeniem niezbędnymi dokumentami.

Warszawa, 04.05.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z treścią ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2021 poz. 2351 t.j. art. 34 ust. 3d pkt. 3 oraz art. 41 ust. 4a pkt. 2) oświadczam, że „PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU przebudowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu, projektem architektoniczno-budowlanym, rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego oraz że jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Projektant: **mgr inż. Michał Kusy**

upr. bud. nr: MAZ/0096/PWBS/20 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Michał Kusy
upr. nr: MAZ/0096/PWBS/20

Sprawdzający: **mgr inż. Sławomir Drozdowski**

upr. bud. nr: MAZ/0206/PWOS/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Sławomir Drozdowski
upr. bud. nr: MAZ/0206/PWOS/09



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 316/20 /S

Warszawa, dnia 5 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Michał Andrzej Kusy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAZ/0096/PWBS/20

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t. j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.


W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka





Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XJF-VZV-QW8 *

Pan MICHAŁ ANDRZEJ KUSY o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0507/20

adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-20 11:43:45 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 207 /09 /S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Sławomir Drozdowski
magister inżynier

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0206/PWOS/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

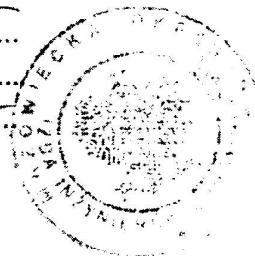
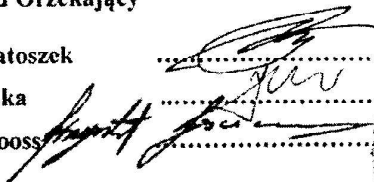
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



**Veolia Energia Warszawa S.A.**

ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa
tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85
www.energiadlawarszawy.pl
ebok.energiadlawarszawy.pl

Ekoprojekt Warszawa Sp. z o.o
Aleja Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dyrekcja Eksploatacji
Dział Ewidencji
tel. 508 038 592
e-mail: Stefan.kwakowicz@veolia.com

Warszawa, 02.12.2021r.

Nr sprawy : VVAW/EWO/2101787/2117995

Dotyczy: Informacji o zapotrzebowaniu ciepła dla węzła Egipska 3 w Warszawie.

W odpowiedzi na Państwa zlecenie z dnia 26.11.2021r., podajemy poniżej zapotrzebowanie ciepłe dla n/w budynku ze stanem na dzień 02.12.2021r.

Adres	Nco[kW]	N _{inne} [kW]	Ncw _{max} [kW]	Ncw _{sr} [kW]	Nct [kW]	Zamówiona moc ciepła Nzw [kW]
Egipska 3	69,80	-	95,50	28,30	-	98,10

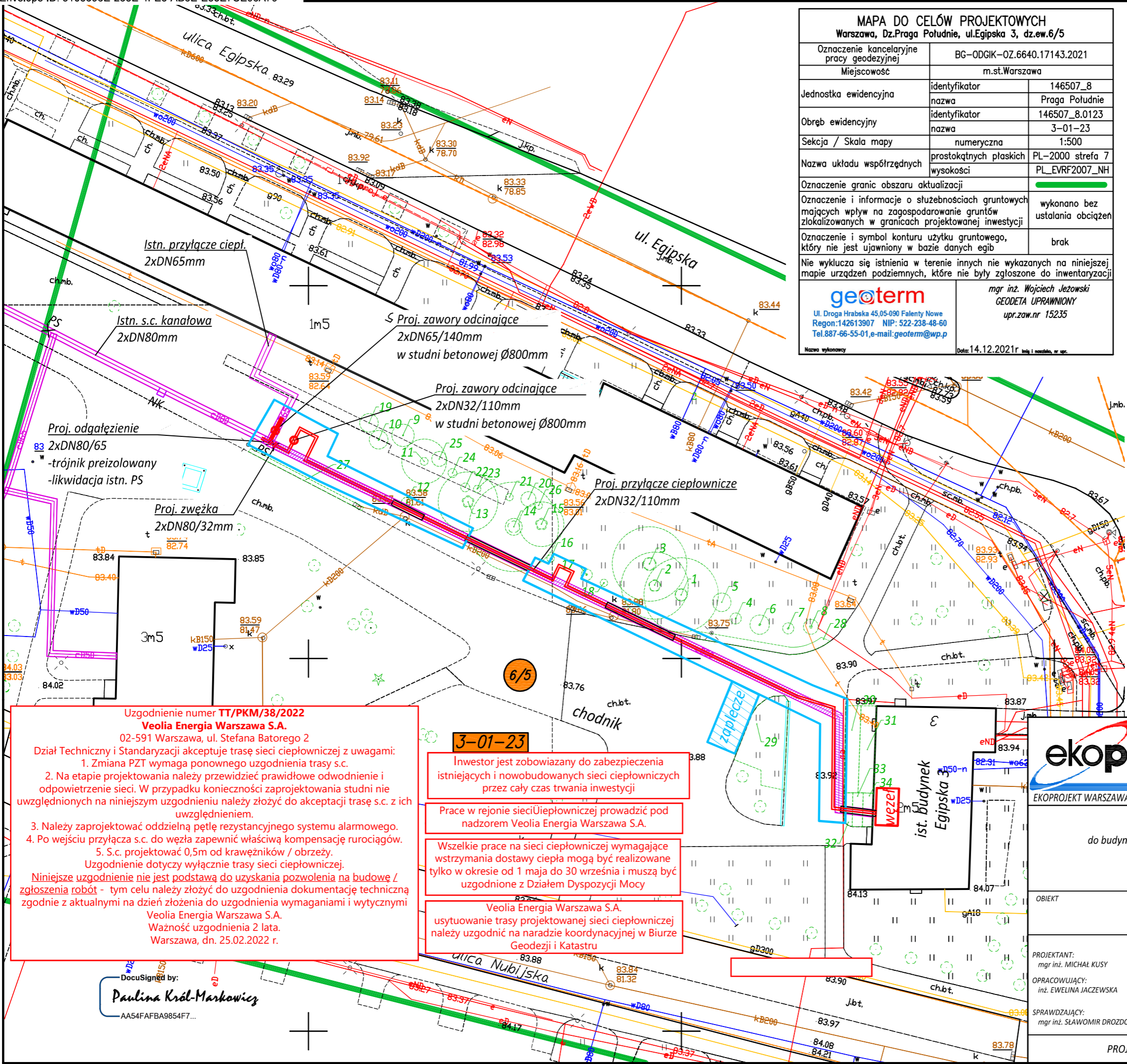
Kierownik Działu Ewidencji


Agnieszka Łuźpińska
Agnieszka Łuźpińska

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa
Kapitał zakładowy: 721 399 100,00 zł wpłacony w całości | NIP 525-000-56-56 | REGON 015314764 | KRS 0000146143
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Konto: 14 1940 1210 0103 5173 0010 0000
tel. +48 22 658 58 58, e-mail: vew.bok@veolia.com
www.energiadlawarszawy.pl
www.veolia.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem www.energiadlawarszawy.pl lub w siedzibie Veolia Energia Warszawa S.A.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Warszawa, Dz.Praga Południe, ul.Egipska 3, dz.ew.6/5		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146507_8
	nazwa	Praga Południe
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146507_8.0123
	nazwa	3-01-23
Sekcja / Skala mapy	numeryczna	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 7
	wysokości	PL_EVRF2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
		wykonano bez ustalania obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
 Ul. Droga Hrabaska 45, 05-090 Falenty Nowe Regon:142613907 NIP: 522-238-48-60 Tel.887-66-55-01,e-mail:geoterm@wp.p		mgr inż. Wojciech Jeżowski GEODETA UPRAWNIONY upr.zaw.nr 15235
Nazwa wykonawcy		Data: 14.12.2021r. Imię i nazwisko, nr upr.


Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokółowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021. PGE_55357 z dn.15.12.2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż.Wojciech Jeżowski upr.zaw.15235

LEGENDA:

- Proj. przyłączy ciepłownicze
- Przejście w rurze ochronnej w istn. kanale
- Istn. sieć ciepłownicza
- Pas frontu robót
- Istn. s.c. kanałowa do likwidacji
- Zaplecze budowy
- Obrys budynku
- Granica działek ew.
- 6/5 - Nr ewidencyjny działki
- 3-01-23 - Nr obrębu geodezyjnego
- 5 31 - Zieleń istniejąca
- 31 - Zieleń do usunięcia

Uzgodnienie numer TT/PKM/38/2022
Veolia Energia Warszawa S.A.
02-591 Warszawa, ul. Stefana Batorego 2
Dział Techniczny i Standaryzacji akceptuje trasę sieci ciepłowniczej z uwagami:
1. Zmiana PZT wymaga ponownego uzgodnienia trasy s.c.
2. Na etapie projektowania należy przewidzieć prawidłowe odwodnienie i odpowietrzenie sieci. W przypadku konieczności zaprojektowania studni nie uwzględnionych na niniejszym uzgodnieniu należy złożyć do akceptacji trasę s.c. z ich uwzględnieniem.
3. Należy zaprojektować oddzielną pętlę rezystancyjnego systemu alarmowego.
4. Po wejściu przyłącza s.c. do węzła zapewnić właściwą kompensację rurociągów.
5. S.c. projektować 0,5m od krawężników / obrzeży.
Uzgodnienie dotyczy wyłącznie trasy sieci ciepłowniczej.
Niniejsze uzgodnienie nie jest podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót - tym celu należy złożyć do uzgodnienia dokumentację techniczną zgodnie z aktualnymi na dzień złożenia do uzgodnienia wymaganiami i wytycznymi Veolia Energia Warszawa S.A.
Ważność uzgodnienia 2 lata.
Warszawa, dn. 25.02.2022 r.

3-01-23
Inwestor jest zobowiązany do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji
Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A.
Wszelkie prace na sieci ciepłowniczej wymagające wstrzymania dostawy ciepła mogą być realizowane tylko w okresie od 1 maja do 30 września i muszą być uzgodnione z Działem Dyspozycji Mocy
Veolia Energia Warszawa S.A. usytuowanie trasy projektowanej sieci ciepłowniczej należy uzgodnić na radzie koordynacyjnej w Biurze Geodezji i Katastru



WARSZAWA

EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com

PROJEKT TECHNICZNY WYKONAWCZY

Przebudowa przyłącza ciepłowniczego

do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie

(dzielnica Praga Południe)

dz. ew. nr 6/5 z obr. 3-01-23

OBIEKT

Przyłączy ciepłownicze

<div>PROJEKTANT:</div> <div>mgr inż. MICHAŁ KUSY</div> <div>OPRACOWUJĄCY:</div> <div>inż. EVELINA JACZEWSKA</div> <div>SPRAWDZAJĄCY:</div> <div>mgr inż. SŁAWOMIR DROZDOWSKI</div>	<div>NR UPRAWNIENI:</div> <div>MAZ/0096/PWBS/20</div> <div>specjalność: sanitarna</div> <div>-</div>	<div>PODPIS:</div> <div>mgr inż. Michał Kusi</div> <div>upr. nr: MAZ/0096/PWBS/20</div>	<div>STADIUM:</div> <div>BRANŻA:</div>	<div>PW</div> <div>SANITARNA</div>
	NUMER RYSUNKU			
	1			
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			<div>SKALA:</div> <div>1:500</div>

DocuSigned by:
Paulina Król-Markowicz
AA54FAFBA9854F7...



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02

sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.475.2022.PPR

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończona w dniu 19.04.2022 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: **ciepłownicza**

Lokalizacja: **Warszawa, Praga Południe, ul.Egipska 3 w rejonie ul. Afrykańskiej - teren pozauliczny**

Wnioskodawca: **GEOTERM PAULINA SOKOŁOWSKA**
Droga Hrabska 45, 05-090 Falenty Nowe

Sposób przeprowadzenia narady: elektroniczny

Wniosek z dnia: **21.03.2022**

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nie są wiążące na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	Projekt sieci uzbrojenia terenu usytuowany jest w zbliżeniu do istniejącej zieleni wysokiej. Informujemy, że prace ziemne należy realizować zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 j.t.). Organem właściwym do ustalenia sposobu ochrony istniejącego drzewostanu jest Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy.	Dorota Pankowska
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	bez uwag	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Praga Południe elektroniczny	Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie.	
4	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	Zbliżenie do instalacji kanalizacyjnej nie będącej w eksploatacji Spółki należy rozwiązać w porozumieniu z właścicielem ww. instalacji.	Monika Gutkowska
5	Regionalne Centrum Informatyki elektroniczny	Brak uwag	Mariusz Kamiński
6	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag	Marta Topolewska
7	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	1. Veolia Energia Warszawa S.A. uzgadnia na podstawie akceptacji Działu Technicznego i Standaryzacji nr 38/2022. 2. Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji.	Dorota Wojakowska
8	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Zakres projektu nie dotyczy Zarządu Dróg Miejskich.	Joanna Olbryś-Man

Z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY
Dorota Pankowska
Dorota Pankowska
Inspektor
w Biurze Geodezji i Katastru

Dokument podpisany
przez DOROTA
PANKOWSKA
Data: 2022.04.20 07:55:41
CEST

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Podpis przewodniczącego narady

Z up. Prezydenta m.st. Warszawy
Dorota Pankowska
W Biurowym Giełdowym i Kancelaryjnym

Dokument
podpisany przez
DOROTA
PANKOWSKA
Data: 2022.04.20
08:02:16 CEST

Prezydent m.st. Warszawy
Dokumentacja projektowa nr
BG-BDZ-KPS.6630.475.2022.PPR
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończona w dniu: 19-04-2022

Z up. Prezydenta m.st. Warszawy
Dorota Pankowska
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

geoterm
Ul. Droga Hrabia 45, 05-090 Falenty Nowe
Regon: 142613907 NIP: 522-238-48-60
Tel. 887-66-55-01, e-mail: geoterm@wp.pl

Skala 1:500
Usytuowanie projektu wg legendy

Kierownik roboty

mgr inż. Michał Kuśy
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/0096/P/WBS/20


LEGENDA

—c— proj. przyłącza ciepłowniczego 1÷17
(przebudowa)

X do demontażu

Opis proj. sieci cieplnej

- c— proj. s.c. 2xDN32/110mm 1÷15
—c— proj. s.c. 2xDN65/140mm 14÷17
○ proj. zawory odcinające w st. betonowej 12,16

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Warszawa, Dz.Praga Południe, ul.Egipska 3, dz.ew.6/5		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146507_8
	nazwa	Praga Południe
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146507_8.0123
	nazwa	3-01-23
Sekcja / Skala mapy	numeryczna	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 7
	wysokości	PL_EVRF2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	<div></div>	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	wykonano bez ustalania obciążeń	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib	brak	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
<div> UL Droga Hrabia 45 05-090 Falenty Nowe Regon:142613907 NIP: 522-238-48-60 Tel.887-66-55-01, e-mail:geoterm@wp.pl</div>		<div>mgr inż. Wojciech Jeżowski GEODETA UPRAWNIONY upr.zaw.nr 15235</div>
Nazwa wykonawcy		Data: 14.12.2021r only 1 miesiąc, nr upr.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
Oświadczam, że opartą technicznie zawierającą rezultaty prac geodezyjnych w
wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokółowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021. PGE_55357 z dn.15.12.2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż.Wojciech Jeżowski upr.zaw.15235

Niniejszy wyplot jest zgodny z mapą
do celów projektowych zawierający wynik
pozytywnej weryfikacji
nr BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021.PGE_55357
z dn. 15.12.2021r.

mgr inż. Michał Kuśy
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/0096/P/WBS/20



06 MAJ 2022

Warszawa, 29 kwietnia 2022 r.

Znak sprawy: UD-VI-WOŚ.7021.94.2022.SKR

Pan
Michał Kusy
Ekoprojekt Warszawa sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: projektu przebudowy sieci ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na Państwa pismo z 7 kwietnia 2022 r., zawierające prośbę o uzgodnienie ochrony istniejącej zieleni w związku z projektowaną trasą sieci ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie, Wydział Ochrony Środowiska na podstawie analiz przedstawionej dokumentacji pn. „Projekt gospodarki zielenią wraz z inwentaryzacją zieleni istniejącej” wykonanej w kwietniu 2022 r. oraz po przeprowadzonych oględzinach w terenie, informuje, że opiniuje pozytywnie możliwość realizacji powyższej inwestycji liniowej pod warunkiem.

1. Możliwości usunięcia poprzez przesadzenie części krzewów oznaczonych numerami:
 - nr 28 - irga błyszcząca o pow. 1,6 m²
 - nr 29 – tawuła o pow. 2,5 m²w miejsce nie kolidujące z realizacją powyższej inwestycji.
2. Wykonania prac ziemnych zgodnie z planowanym przebiegiem i sposobem przedstawionym w dokumentacji projektowej z zastosowaniem metody bezwykopowej - przecisku na odcinku trasy oznaczonym na mapie oraz z zakazem wykonania wykopów technologicznych w obrębie rzutu koron drzew i krzewów.
3. Odtworzenie naruszonych nawierzchni utwardzonych oraz trawników bezpośrednio po zakończeniu robót. Trawniki należy odtworzyć zgodnie ze sztuką ogrodnictwa i „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” określonymi w załączniku Nr 7 Programu ochrony środowiska dla Miasta Stołecznego Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r., przyjętego Uchwałą nr XXXVII/973/2016 Rady Miasta St. Warszawy w dniu 15 grudnia 2016 r.
4. Wykonania wszelkich prac przy zieleni przez specjalistyczną firmę, posiadającą umiejętności i doświadczenie w zabezpieczaniu i pielęgnacji drzew, pod fachowym nadzorem inspektora nadzoru, posiadającego właściwe uprawnienia.
5. Zabezpieczenia zieleni, rosnącej w pobliżu planowanej inwestycji, zgodnie ze „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” określonymi w załączniku Nr 7 Programu ochrony środowiska dla Miasta Stołecznego Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r.,

przyjętego Uchwałą nr XXXVII/973/2016 Rady Miasta St. Warszawy w dniu 15 grudnia 2016 r., w tym zabezpieczenia systemów korzeniowych, koron oraz pni drzew poprzez zastosowanie ekranów korzeniowych oraz zabezpieczenie krzewów poprzez wyгородzenie (odeskowanie) w odległości min. 0,5 m od masy zielonej krzewów, opisanych w załączonym do wniosku projekcie gospodarki zielenią.

Jednocześnie informuje, że:

1. Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 t.j.) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. Wymóg ten winni respektować projektanci oraz organy administracji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Zgodnie z art. 75 ust. 1 Ustawy Prawo Ochrony Środowiska - w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
3. Zgodnie z art. 87a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 t.j.) prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
4. Zgodnie z art. 88 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. zniszczenie drzew lub krzewów oraz uszkodzenie drzewa spowodowane wykonaniem prac w obrębie korony drzewa podlega administracyjnej karze pieniężnej, przy czym zgodnie z aktualnie zmienioną ustawą o ochronie przyrody, usunięcie gałęzi w obrębie korony drzewa w wymiarze przekraczającym 50% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w art. 87a ust. 2, stanowi zniszczenie drzewa.

2 porożelich
NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
dla DZIELNICY PRAGA-PÓŁUDNIE
M. Czerniakowska
Małgorzata Czerniakowska
-4583-



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Praga-Południe
ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, tel. 22 443 55 00, faks 22 443 55 46
pragapoludnie.wos@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, pragapld.um.warszawa.pl

Warszawa, 18 maja 2022 r.

Znak sprawy: UD-VI-WOŚ.7021.94-2.2022.SKR

Pan
Michał Kusy
Ekoprojekt Warszawa sp. z o.o.
Al. Krakowska 224
02-219 Warszawa

Dotyczy: sprostowania opinii dot. projektu przebudowy sieci ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na Państwa pismo z 9 maja 2022 r., zawierające prośbę o sprostowanie opinii Wydziału Ochrony Środowiska dla dzielnicy Praga-Południe z dnia 29 kwietnia 2022 r. znak sprawy UD-VI-WOŚ.7021.94.2022.SKR, uzgadniającą sposób ochrony istniejącej zieleni w związku z projektowaną trasą sieci ciepłowniczej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie, zmieniam pkt. 1 opinii z dnia 29 kwietnia 2022 r. w następujący sposób, ze punkt 1 uzupełnić o zapis:

1. Możliwość:

- przesadzenia drzew oznaczonych numerami: 16 – klon pospolity oraz 17 – wiśnia piłkowana w miejsca nie kolidujące z realizacją powyższej inwestycji.

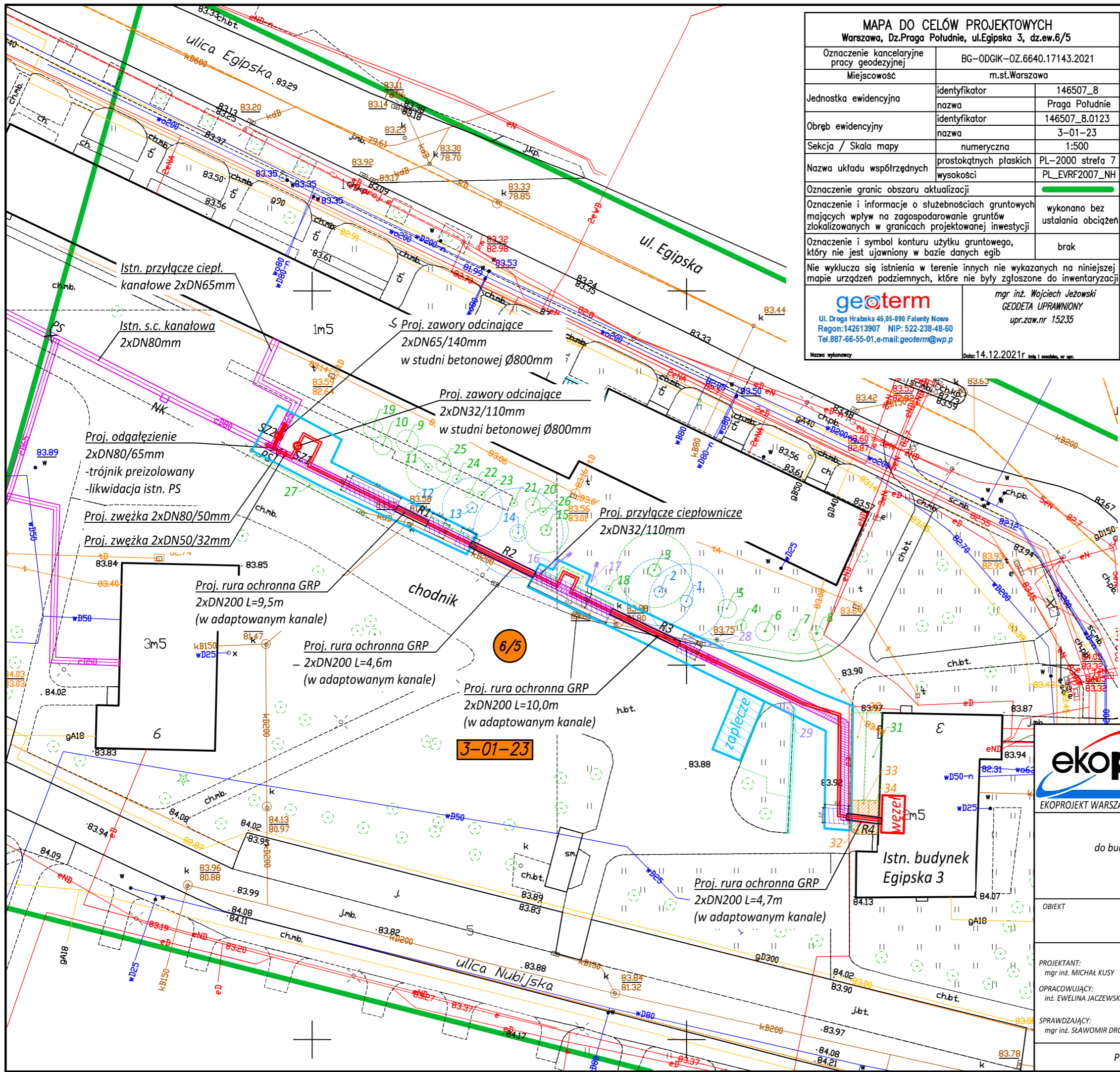
Wydział Ochrony Środowiska podtrzymuje stanowisko z dnia 29 kwietnia 2022 r., gdyż stoi na stanowisku, że część krzewów oznaczonych numerami: 28 – irga błyszcząca o pow. 1,6 m²; oraz 29 – tawuła o pow. 2,5 m² może zostać poddana zabiegowi tymczasowego przesadzenia w miejsca nie kolidujące z planowaną inwestycją. Po zakończeniu realizacji inwestycji krzewy, te należy posadzić w pierwotne miejsce ich dotychczasowego wzrostu.


Na zastosowanie powyższego rozwiązania nie występuje obowiązek uzyskania zezwolenia w formie decyzji administracyjnej a jedynie powiadomienia WOŚ o terminie rozpoczęcia planowanych robót.

Powyżej wymienione drzewa i krzewy po przeprowadzeniu zabiegu przesadzenia należy objąć pielęgnacją m.in. poprzez obfite podlewanie.

Pozostałe uzgodnienia zawarte ww opinii pozostają bez zmian.

















Z poważaniem
NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
dla DZIELNICY PRAGA-POLUDNIE
Małgorzata Czerniakowska
-4583-



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Warszawa, Dz.Praga Południe, ul.Egipska 3, dz.ew.6/5		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021	
Miejscowość	m.st.Warszawa	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	146507_8
	nazwa	Praga Południe
Obręb ewidencyjny	identyfikator	146507_8.0123
	nazwa	3-01-23
Sekcja / Skala mapy	numeryczna	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 7
	wysokości	PL_EVRF2007_NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	<div></div>	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		wykonano bez ustalania obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych egib		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
<div> Ul. Droga Hrabiska 45, 05-090 Falenty Nowe Regon: 142613907 NIP: 522-238-48-60 Tel. 887-66-55-01, e-mail: geoterm@wp.p</div>		<div>mgr inż. Wojciech Jeżowski GEODETA UPRAWNIONY upr.zaw.nr 15235</div>
Nazwa wykonawcy		Data: 14.12.2021r Imię i nazwisko, nr upr.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st.Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTERM Paulina Sokolowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	BG-ODGIK-OZ.6640.17143.2021. PGE_55357 z dn.15.12.2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż.Wojciech Jeżowski upr.zaw.15235

LEGENDA:

-  - Proj. przyłącze ciepłownicze
-  - Przejście w rurze ochronnej w istn. kanale
-  - Istn. sieć ciepłownicza
-  - Pas frontu robót
-  - Istn. s.c. kanałowa do likwidacji
-  - Zaplecze budowy
-  - Luk montażowy
-  - Obrys budynku
-  - Granica działek ew.
-  - Nr ewidencyjny działki
-  - Nr obrębu geodezyjnego
-  - Zieleń istniejąca
-  - Zieleń do zabezpieczenia
-  - Zieleń do wygradzenia
-  - Zieleń do przesadzenia
-  - Proj. ekran przeciwworzeniowy

ekoprojekt

WARSZAWA
EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

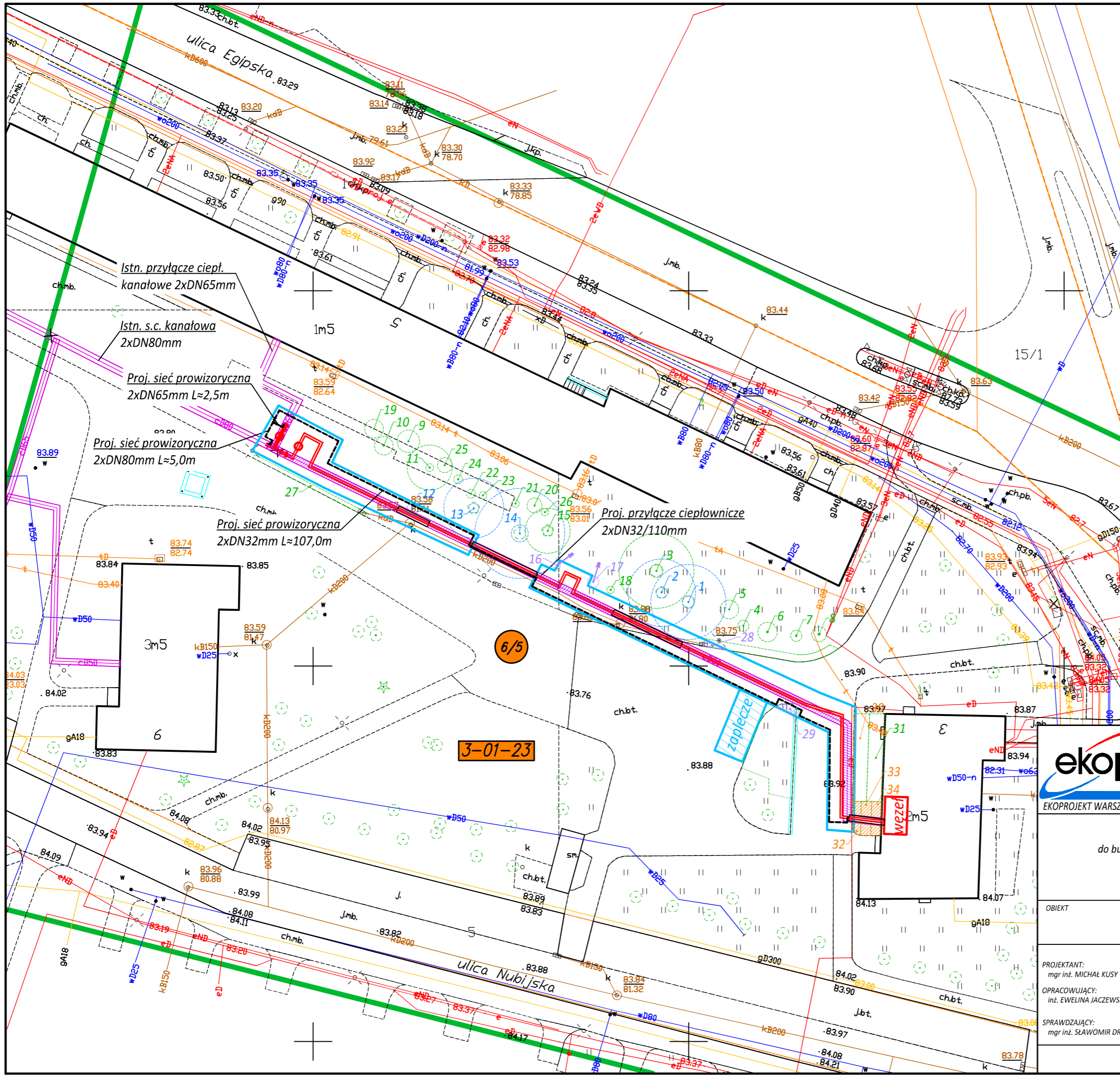
Przebudowa przyłącza ciepłowniczego
do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie
(dzielnica Praga Południe)

dz. ew. nr 6/5 z obr. 3-01-23

OBIEKT	Przyłącze ciepłownicze			
	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:	STADIUM:	PZT
PROJEKTANT: mgr inż. MICHAŁ KUSY	MAZ/0096/PWBS/20 specjalność: sanitarna	mgr inż. Michał Kusi upr. nr: MAZ/0096/PWBS/20	BRANŻA:	SANITARNA
OPRACOWUJĄCY: inż. EWEŁINA JACZEWSKA			NUMER RYSUNKU	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. SŁAWOMIR DROZDOWSKI	MAZ/0206/PWOS/09 specjalność: sanitarna		1	

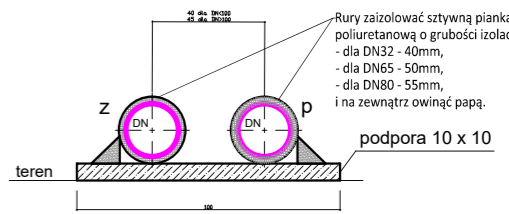
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA:
1:500
DATA:
05.2022 r.



- LEGENDA:**
- Proj. sieć prowizoryczna
 - ==== Proj. przyłącze ciepłownicze
 - ▬▬▬ Przejście w rurze ochronnej w istn. kanale
 - Istn. sieć ciepłownicza
 - Pas frontu robót
 - ▨▨▨ Istn. s.c. kanałowa do likwidacji
 - ▨▨▨ Zaplecze budowy
 - Obrys budynku
 - Granica działek ew.
 - 6/5 - Nr ewidencyjny działki
 - 3-01-23 - Nr obrębu geodezyjnego

Szczegół ułożenia sieci prowizorycznej:



- Rozstaw podpór drewnianych pod s.c. prowizoryczną co 4,0 m
- Na s.c. prowizorycznej należy zamontować zawory kulowe.
 - Sieć prowizoryczną ułożyć w pasie realizacyjnym na terenie tak, aby nie utrudniała prowadzenia prac.
 - Sieć prowizoryczną zaizolować sztywną pianką poliuretanową.
 - W najwyższych punktach sieci prowizorycznej należy zamontować odpowietrzniki.
 - Zawory odcinające i odpowietrzniki zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. W tym celu należy je zabezpieczyć skrzynkami z blachy zamykanymi na kłódkę.
 - Sieć prowizoryczną ułożyć w zakresie pasa frontu

WARSZAWA
EKOPROJEKT WARSZAWA sp. z o.o., al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, tel. 22 886 44 39, biuro@ekoprojekt.com

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Przebudowa przyłącza ciepłowniczego
do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Egipskiej 3 w Warszawie
(dzielnica Praga Południe)

dz. ew. nr 6/5 z obr. 3-01-23

PROJEKTANT: mgr inż. MICHAŁ KUSY OPRACOWUJĄCY: inż. EWEŁINA JACZEWSKA SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. SŁAWOMIR DROZDOWSKI	NR UPRAWNIENI: MAZ/0096/PWBS/20 specjalność: sanitarna	PODPIS: mgr inż. Michał Kusi upr. nr: MAZ/0096/PWBS/20	STADIUM: BRANŻA:	PZT: SANITARNA
	NUMER RYSUNKU 3		SKALA: 1:500	DATA: 05.2022 r.

SIEĆ PROWIZORYCZNA